

# BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2019. SZEPTEMBER 26-I

NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK

## JEGYZŐKÖNYVE

### Rendelet:

20/2019. (IX. 27.) önkormányzati rendelet	A helyi építési szabályzatról szóló 24/2000. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról	D2
--	---	----

### Határozatok:

196/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	A lejárt határidejű – két ülés közötti polgármesteri jelentés elfogadásáról	C5
197/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	A pénzügyi helyzetről szóló tájékoztató elfogadásáról	C8
198/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	Környezeti vizsgálat szükségtelenségéről	Z1
199/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	A város településszerkezeti terv és leírásáról	K8
200/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	A központi költségvetésről szóló törvény alapján igényelhető támogatásról	A15
201/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	A BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához való csatlakozásról	A15
202/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	Szavazatszámoló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztásáról	A2
203/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	A Viastein Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításáról	Z1
204/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	A Viastein Kft.-vel kötendő megbízási szerződésekről	Z1
205/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	Közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bíráló bizottság megválasztásáról	D5
206/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	„Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen építési kivitelezési feladatok ellátása” ajánlattételi felhívásról	D5
207/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	„Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen építési kivitelezési feladatok ellátása” ajánlattételre való felkérésről	D5
208/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	A Magyar Falu Program keretében történő eszközök megrendeléséről	A15
209/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	Földhasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási díj megfizetéséről	Z1
210/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	A Polgármester jutalmazásáról	B11
211/2019. (IX. 26.) BVKt határozat	A Bocskai István Gimnázium SzSzK részére selejtezés engedélyezéséről	Z1

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2019. szeptember 26-án** – csütörtök – a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott **nyilvános** üléséről

### Jelen vannak:

Barabás Ferenc                      polgármester  
Semlyényiné Mizák Ágota      alpolgármester

Dani Béla Péter, Harsányi Csaba, Nagy Barnabás, Zsilinyi László helyi képviselők

Dr. Köstner Dávid                jegyző  
Juhász Péter                      aljegyző

Nagy Albertné                    jegyzőkönyvvezető

**Igazoltan távol:** Gyökös Zoltán képviselő

### Meghívottak, vendégek

Boros Beáta bizottsági tag, intézményvezető  
Darócziné Pető Mónika gyerekház-vezető  
Fekete György bizottsági tag  
Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető  
Kubinyiné Szilágyi Mária irodavezető  
Nagy Zsoltné bizottsági tag  
Németh Ernőné bizottsági tag  
Pércsiné Marosán Andrea intézményvezető  
Sáfrány Géza bizottsági tag  
Seresné Kovács Anna bizottsági tag  
Szalóki János Szabolcs ügyvezető

**Barabás Ferenc polgármester – ülésvezető elnök – megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a 7 megválasztott képviselőből 6 fő jelen van, a képviselő-testület ülését megnyitja.**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontot tárgyalja meg a képviselő-testület.  
Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e a napirendi ponttal.

### Javasolt napirendi pont:

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről
2. Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről
3. Előterjesztés Biharkeresztes város településszerkezeti terv és leírás, helyi építési szabályzat és szabályozási tervre vonatkozó módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról

4. Előterjesztés Biharkeresztes város településszerkezeti terv és leírásról
5. Előterjesztés BIHARKERESZTES VÁROS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK módosítására
6. Előterjesztés a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 10. pontja alapján igényelhető támogatás benyújtásáról
7. Előterjesztés a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához való csatlakozásról
8. Előterjesztés a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztásáról
9. Előterjesztés a Viastein Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításáról
10. Előterjesztés a Viastein Kft.-vel kötendő megbízási szerződésekről
11. Előterjesztés közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bíráló bizottság megválasztására
12. Előterjesztés „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásról
13. Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében történő eszközök beszerzésére
14. Szóbeli előterjesztés a Biharkeresztes külterület 0276/1, 0279/4, 0290/35, 0309/28 hrsz-ú területek földhasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási díj megfizetéséről
15. Szóbeli előterjesztés a polgármester jutalmazására
16. Szóbeli előterjesztés selejtezés engedélyezésére
17. Különfélék

*6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.*

#### **Elfogadott napirendi pont**

1. **Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**  
A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről
2. **Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről**
3. **Előterjesztés Biharkeresztes város településszerkezeti terv és leírás, helyi építési szabályzat és szabályozási tervre vonatkozó módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról**
4. **Előterjesztés Biharkeresztes város településszerkezeti terv és leírásról**

5. Előterjesztés **BIHARKERESZTES VÁROS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK** módosítására
6. Előterjesztés a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 10. pontja alapján igényelhető támogatás benyújtásáról
7. Előterjesztés a **BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához való csatlakozásról**
8. Előterjesztés a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztásáról
9. Előterjesztés a Viastein Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításáról
10. Előterjesztés a Viastein Kft.-vel kötendő megbízási szerződésekről
11. Előterjesztés közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bíráló bizottság megválasztására
12. Előterjesztés „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásról
13. Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében történő eszközök beszerzésére
14. Szóbeli előterjesztés a Biharkeresztes külterület 0276/1, 0279/4, 0290/35, 0309/28 hrsz-ú területek földhasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási díj megfizetéséről
15. Szóbeli előterjesztés a polgármester jutalmazására
16. Szóbeli előterjesztés selejtezés engedélyezésére
17. Különfélék

## **Tárgyalt napirendi pont**

1. **Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**  
**A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről**

Barabás Ferenc polgármester: A tájékoztatókat a képviselők megkapták. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket azzal kapcsolatban.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett, kéri szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő – eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről szóló jelentést.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: 2019. szeptember 26.

*6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.*

**196/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő – eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről szóló jelentést.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. szeptember 26.

**2. Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről**

Barabás Ferenc polgármester: A tájékoztatót a képviselők megkapták. Kéri, mondják el véleményüket.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: A város pénzügyi helyzete stabil, a költségvetés szerint alakulnak a bevételek és a kiadások. Ismerteti a tájékoztatóban szereplő számadatokat.

Barabás Ferenc polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett, kéri szavazzanak, elfogadják-e a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót, egyetértenek-e az előterjesztésben szereplő alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város 2019. augusztus havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

*6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.*

**197/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város 2019. augusztus havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

**3. Előterjesztés Biharkeresztes város településszerkezeti terv és leírás, helyi építési szabályzat és szabályozási tervre vonatkozó módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, a bizottságok tárgyalták. Kéri, mondják el véleményüket.

Nagy Barnabás pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Zsilinyi László ügyrendi bizottság elnöke: Bizottságuk tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: A köznevelési bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolják azt.

Dr. Köstner Dávid jegyző: A három napirendi pont egybe tartozik, ez a negyedik építési szabályzat módosítás ebben az évben, amit a Mens Mentis Kft. beruházásának elősegítése tett szükségessé. A Kft kereste meg az önkormányzatot, övezeti besorolást kell módosítani, tárgyalásos eljárás keretében tud kizárólag megvalósítani. Az állami főépítész azt mondta ki, hogy a módosítás indokolt. Sem a szakvélemények, sem az állami főépítész véleménye nem tette szükségessé a környezeti értékelés elkészíttetését. A következő napirendi pontban szerepel a településszerkezeti terv rajzos formában, az 5. napirendi pontban a szöveges módosítás.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésébe biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a településrendezési eszközeinek tárgyi módosításához kapcsolódóan a környezeti értékelés munkarészt nem készítteti el Biharkeresztes Város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv Széchenyi utca – Szacsvay utca- Szabó Pál és Bessenyei utca által határolt területre vonatkozó módosításához.

Fenti területre vonatkozó döntését az alábbiakkal indokolja:

A módosítással érintett területekre vonatkozóan nem látja szükségét a környezeti értékelés munkarész elkészíttetésének, tekintettel arra, hogy a településrendezési eszközök módosításához készített vizsgálatok alátámasztották, hogy a tervezett változtatás várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelemért felelős államigazgatási szervek sem kérték annak elkészítését.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester, Dr. Köstner Dávid jegyző

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

#### **198/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésébe biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a településrendezési eszközeinek tárgyi módosításához kapcsolódóan a **környezeti értékelés munkarészt nem készítteti el Biharkeresztes Város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv Széchenyi utca – Szacsvay utca- Szabó Pál és Bessenyei utca által határolt területre vonatkozó módosításához.**

Fenti területre vonatkozó döntését az alábbiakkal indokolja:

A módosítással érintett területekre vonatkozóan nem látja szükségét a környezeti értékelés munkarész elkészítésének, tekintettel arra, hogy a településrendezési eszközök módosításához készített vizsgálatok alátámasztották, hogy a tervezett változtatás várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelemért felelős államigazgatási szervek sem kérték annak elkészítését.

**Felkéri a jegyzőt, hogy a határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.**

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester, Dr. Köstner Dávid jegyző

**Határidő:** azonnal

#### **4. Előterjesztés Biharkeresztes város településszerkezeti terv és leírásról**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Nagy Barnabás pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Zsilinyi László ügyrendi bizottság elnöke: Bizottságuk együttes ülésen tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: A köznevelési bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolják azt.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, az 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése és a 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. § (1) bek. értelmében Biharkeresztes Város 74/2009. (III.31.) KT számú határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervét a jelen határozat 1. számú mellékletét képező „Szerkezeti Terv a „Széchenyi utca – Szacsvay utca- Szabó Pál és Bessenyei utca által határolt területre vonatkozóan” 2019/V. módosítás " feliratú „T-5” rajzszámú (dátum: 2019. 08. hó) tervlap szerint.

A közigazgatási terület többi részére a többször módosított 74/2009. (III.31.) BVKt. határozattal jóváhagyott Biharkeresztes Város Településszerkezeti Terve marad hatályban.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

**199/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, az 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése és a 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. § (1) bek. értelmében Biharkeresztes Város 74/2009. (III.31.) KT számú határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervét a jelen határozat 1. számú mellékletét képező „Szerkezeti Terv a „Széchenyi utca – Szacsvay utca- Szabó Pál és Bessenyei utca által határolt területre vonatkozóan” 2019/V. módosítás " feliratú „T-5” rajzszámú (dátum: 2019. 08. hó) tervlap szerint.

A közigazgatási terület többi részére a többször módosított 74/2009. (III. 31.) BVKt. határozattal jóváhagyott Biharkeresztes Város Településszerkezeti Terve marad hatályban.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

*1. számú melléklet a 199/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozathoz:*



## **5. Előterjesztés BIHARKERESZTES VÁROS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK módosítására**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Nagy Barnabás pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a helyi építési szabályzat módosítását.

Zsilinyi László ügyrendi bizottság elnöke: Bizottságuk együttes ülésen tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolják a rendelet módosítását.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: A köznevelési bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolják a rendelet módosítását.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e a helyi építési szabályzatról szóló 24/2000. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítását.

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **20/2019. (IX. 27.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 24/2000. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában és a 62. §. (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és a 42. § (4) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró:

- **Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész**
- **Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály**
- **Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság**
- **Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Területi Vízügyi Hatóság)**
- **Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Területi Vízügyi Hatóság)**
- **Országos Vízügyi Főigazgatóság**
- **Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság**
- **Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság**
- **Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály**

- Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Útügyi Osztály
  - Innovációs és Technológiai Minisztérium közlekedésért felelős helyettes államtitkár
  - Innovációs és Technológiai Minisztérium Légügyi Szakterület
  - Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály
  - Miniszterelnökség Örökségvédelmi Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság
  - Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
  - Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály
  - Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály
  - Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (honvédelemért felelős miniszter)
  - Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság
  - Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
  - Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
  - Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.
- valamint

a Korm. rendelet 42. § (4) b) szerint (tárgyalásos eljárás) előírt érintett területi, települési önkormányzatok megkereséséhez biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Hajdú-Bihar Megye Önkormányzat Hivatala
- Bojt Község Önkormányzata
- Bedő Község Önkormányzata
- Ártánd Község Önkormányzata
- Berekböszörmény Község Önkormányzata
- Told Község Önkormányzata
- Mezőpeterd Község Önkormányzata
- Váncsod Község Önkormányzata

továbbá

a Korm. rendelet 29. § a) pontjában a partnerségi egyeztetésben meghatározottak szerint a partnerségi egyeztetés szereplői véleményének kikérésével,

és

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## 1. §

Az Alaprendelet I. fejezet 4.§ (2) táblázat kiegészül az alábbiakkal:

- (1) A beépítésre szánt területek építési használatának mértékét az alábbi táblázat szerint kell alkalmazni:

A terület-felhasználási egységre vonatkozóan		Az építési telekre vonatkozóan		
általános használat szerinti terület	sajátos használat szerinti terület	megengedett legnagyobb beépítettség (%)	megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	legkisebb zöldterület aránya *
lakóterület	falusias	30	4,0	50
	kertvárosias	30	4,5	60
	kisvárosias	40	9,5	40*
vegyes terület	település-központ vegyes terület	L50 Int 60	7,5	L30 Int 10
	település-központ vegyes terület	L30 Int50	L4,5 Int7,5	L60 Int30
	központi vegyes terület	50	9,5	10
gazdasági terület	Kereskedelmi - szolgáltató	40!	10,0	20
	Kereskedelmi – szolgáltató (Gksz*)	60	7,5	20
	ipari	40!	10,0	25
	egyéb ipari (Ge*) <sup>1</sup>	50	16,0	25
	mezőgazdasági üzemi	40	8,0	40
	különleges terület	szabadtéri színpad	25	6,0
	temető	5	3,5	20
	kegyeleti park	5	3,5	20
	szennyvíztisztító	5	3,5	0
	vásártér	5	3,5	40
	idegenforgalmi <sup>2</sup>	30	6,0	50
	vízügyi (K-v) <sup>3</sup>	40	6,0	40

L=lakás, Int.=intézményi rendeltetés ! !=általános pozíciójú telek estén, míg saroktelken és átmenő telken az övezeti előírások szerint

! = teljes közművesítettség esetén, egyébként 10 %- kal kisebb érték alkalmazható.

## 2. §

Az Alaprendelet II. fejezet kiegészül az alábbiakkal:

### 7.§ (6)

#### Vt-3 településközpont vegyes építési övezetet.

(6) A Vt-3 vegyes területen elhelyezhető építmények az alábbiak

- a településközpont vegyes terület több rendeltetési egységet magába foglaló lakó- és olyan helyi szintű igazgatási, kiskereskedelmi, szolgáltató, vendéglátási, szálláshely szolgáltató, egyházi, oktatási, egészségügyi és szociális rendeltetésű épületek, valamint sportépítmények, illetőleg ezekkel vegyes funkciójú épületek elhelyezésére szolgál. Az ilyen területen nem helyezhetők el az OTÉK 16. §.bekezdésének 7. pontja szerinti építmények.
- Vt-3 építési övezetben 25 m telekszélesség felett a telek szabadon álló beépítési móddal is beépíthető.

Sajátos építési haszrm/e	alkalmazható		az alakítható telek					
			legkisebb			legnagyobb		
	rendeltetés	építési övezet jele (beépítési mód)	szélessége (m)	mélysége (m)	területe (m <sup>2</sup> )	aktív zöldfelülete%	beépítettsége (%)	utcai építmény magassága
település-központ vegyes	lakás	Vt-3	16	30	700	60	30	4,5
	intézmény	(O)				30	50	7,5

<sup>1</sup> Kiegészítve a 7/2016. (III.17.) számú önkormányzati rendelet 2. § (4) alapján;

<sup>2</sup> Kiegészítve a 2/2016 (I.29.) számú önkormányzati rendelet 2. § (3) alapján

<sup>3</sup> Kiegészítve a 7/2016. (III.17.) számú önkormányzati rendelet 2. § (4) alapján;

### 3. §

Az Alaprendelet II. fejezet kiegészül az alábbiakkal:

### 8. §.(8) táblázat

sajátos építési használat	alkalmazható		az alakítható telek					
			legkisebb				legnagyobb	
	Beépíté- simód	építési övezet jele	széles- sége (m)	Mélysége (m)	területe (m <sup>2</sup> )	aktív zöld- területn	beépítettsége (%)	építmény magassága (m)
Kereskedelmi szolgáltató	SZ	Gksz*	30	50	1500	20	60	7,5

### 4. §

E rendelet 1. sz. melléklete - „Sz-5.” jelű (dátum: 2019. 08. hó) belterület szabályozási tervlap, mely a „Széchenyi utca – Szacsvay utca- Szabó Pál és Bessenyei utca” által határolt tervezési területi részletre érvényes - az 24/2000. (XII.21.) számú Önk. rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat (a továbbiakban: Alaprendelet) mellékletét képezi.

### 5. §

#### Záró rendelkezések

- (1) E rendelet az elfogadást követő napon lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépés napjától iktatott új ügyekben kell alkalmazni.

**Barabás Ferenc sk.**  
polgármester

**Dr. Köstner Dávid sk.**  
jegyző

#### Záradék:

A rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve 2019. szeptember 27. napján.

**Dr. Köstner Dávid**  
jegyző

Barabás Ferenc polgármester: Ezzel elősegítették az egyik legnagyobb cégnek a további fejlesztését. Biharkeresztes város érdeke, ezt szolgálja.

## **6. Előterjesztés a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 10. pontja alapján igényelhető támogatás benyújtásáról**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Nagy Barnabás pénzügy bizottság tagja: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: Ismerteti az előterjesztést. A 2019. évi központi költségvetés lehetővé teszi az önkormányzatok számára támogatási igény benyújtását. A támogatási igényt 4.988.259 Ft összegben kívánják benyújtani, reméli, magasabb arányban kapnak támogatást.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 10. pontja alapján támogatási igényt nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozóan 4.988.259 Ft összegben.

Megbízta a polgármestert, hogy az önkormányzat támogatási igényét nyújtsa be.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30. a pályázat benyújtására

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **200/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 10. pontja alapján támogatási igényt nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozóan 4.988.259 Ft összegben.

Megbízta a polgármestert, hogy az önkormányzat támogatási igényét nyújtsa be.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30. a pályázat benyújtására

## **7. Előterjesztés a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához való csatlakozásról**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, a Köznevelési, Művelődési, Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, mint 13 éve mindig, most is támogatását jelzi a testület felé, most már 5.000 összeggel. Javasolják a határozati javaslat minden pontjának elfogadását.

Kubinyiné Szilágyi Mária irodavezető: Ismerteti az előterjesztést. 2007. óta, immár 13 alkalommal támogatja az önkormányzat a felsőoktatásban tanulókat. Október 2-ig kell jelentkezni az önkormányzatnak az ösztöndíjrendszerhez. A javaslatban szerepel az eddigi 3.000 Ft-tal szemben, 5.000 Ft támogatás biztosítását javasolják, melyet az önkormányzat gazdasági stabilizálása, fellendülése lehetővé tesz.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Ehhez a testülethez, és Polgármester úrhoz tartozik a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat támogatása. Nagyon fontos, hogy ki milyen értéket vall. Az a szemléletmód cserélődött, hogy elmennek a gyerekek és ne támogassa őket az önkormányzat. Soha nem akadályát, hanem segítségét szorgalmazták. Most már 10.000 Ft kap a fiatal. Aki megfelelt a pályázati kiírásoknak, minden fiatal Biharkeresztesen megkapta a támogatást. Minden fiatalat arra biztat, figyelje a pályázati kiírásokat.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a “Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1.

Biharkeresztes Város Önkormányzata csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához, és elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező Általános Szerződési Feltételeket.

2.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat 2. számú mellékletét képező „Csatlakozási nyilatkozat” elnevezésű dokumentumot az Önkormányzat nevében aláírja.

3.

A Képviselő-testület a Polgármester útján utasítja az Önkormányzati és Hatósági Iroda vezetőjét, hogy a határidők figyelembevételével a nyilatkozatot juttassa el az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőhöz

Felelős: Önkormányzati és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2019. október 2.

4.

A Képviselő-testület a Polgármester útján utasítja az Önkormányzati és Hatósági Iroda vezetőjét, hogy a megadott határidők figyelembevételével gondoskodjon az A és B típusú pályázat kiírásáról.

Felelős: Önkormányzati és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2019. október 4.

5.

A Képviselő – testület a Polgármester útján utasítja az Önkormányzati és Hatósági Irodát, hogy a határozat 3. számú mellékletben foglalt határidők figyelembevételével gondoskodjanak a pályáztatás lebonyolításáról.

Felelős: Önkormányzati és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: folyamatos

6.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az Oktatási, Művelődési, Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslata alapján – terjessze a képviselő-testület elé a keretösszeg felosztásáról és a támogatott hallgatók számáról szól előterjesztést. A támogatások odaítéléséről a képviselő-testület dönt. A képviselő-testület az egy főre eső támogatási összeget 5000 Ft /hó/fő-ben határozza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. december 5.

7.

A Képviselő-testület a Polgármester útján utasítja a Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy az önkormányzati támogatások átutalásáról a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeiről szóló rendelkezés 19. §-ában meghatározott határidőig gondoskodjon.

Felelős: Pénzügyi Iroda

Határidő: 2020. január 31. és 2020. augusztus 31.

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

#### **201/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a “Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1.

Biharkeresztes Város Önkormányzata csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához, és elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező Általános Szerződési Feltételeket.

2.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat 2. számú mellékletét képező „Csatlakozási nyilatkozat” elnevezésű dokumentumot az Önkormányzat nevében aláírja.

3.

A Képviselő-testület a Polgármester útján utasítja az Önkormányzati és Hatósági Iroda vezetőjét, hogy a határidők figyelembevételével a nyilatkozatot juttassa el az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőhöz

Felelős: Önkormányzati és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2019. október 2.

4.

A Képviselő-testület a Polgármester útján utasítja az Önkormányzati és Hatósági Iroda vezetőjét, hogy a megadott határidők figyelembevételével gondoskodjon az A és B típusú pályázat kiírásáról.

**Felelős:** Önkormányzati és Hatósági Iroda vezetője

**Határidő:** 2019. október 4.

5.

A Képviselő – testület a Polgármester útján utasítja az Önkormányzati és Hatósági Irodát, hogy a határozat 3. számú mellékletben foglalt határidők figyelembevételével gondoskodjanak a pályáztatás lebonyolításáról.

**Felelős:** Önkormányzati és Hatósági Iroda vezetője

**Határidő:** folyamatos

6.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az Oktatási, Művelődési, Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslata alapján – terjessze a képviselő-testület elé a keretösszeg felosztásáról és a támogatott hallgatók számáról szól előterjesztést. A támogatások odaítéléséről a képviselő-testület dönt. A képviselő-testület az egy főre eső támogatási összeget 5000 Ft /hó/fő-ben határozza meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. december 5.

7.

A Képviselő-testület a Polgármester útján utasítja a Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy az önkormányzati támogatások átutalásáról a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeiről szóló rendelkezés 19. §-ában meghatározott határidőig gondoskodjon.

**Felelős:** Pénzügyi Iroda

**Határidő:** 2020. január 31. és 2020. augusztus 31.

## **8. Előterjesztés a szavazatszámú bizottságok tagjainak és pótagjainak megválasztásáról**

**Barabás Ferenc polgármester:** Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kéri, mondják el véleményüket.

**Kubinyiné Szilágyi Mária irodavezető:** Ismerteti az előterjesztést. Az összeférhetetlenséget meg kellett vizsgálni. Megkérdezték a tagokat és pótagokat tudják-e vállalni a feladatot, nem keletkezett-e összeférhetetlenség. Ezért szükséges az új tagok és pótagok megválasztása, ami a Képviselő-testület jogköre. Módosító indítvány nem nyújtható be az előterjesztéssel kapcsolatosan.

**Barabás Ferenc polgármester:** Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében, a Biharkeresztes városban kialakított 5 szavazókörben működő szavazatszámú bizottságokba az alábbi választópolgárokat tagként, illetve pótagként megválasztja:



Tagok:

- |                            |  |
|----------------------------|--|
| 1. Fórián Gyuláné          | 4110 Biharkeresztes, Petőfi utca 3     |
| 2. Tiszó Sándorné          | 4110 Biharkeresztes, Petőfi utca 6.    |
| 3. Darócziné Pető Mónika   | 4110 Biharkeresztes, Kölcsey utca 52.  |
| 4. Dénes Sándor            | 4110 Biharkeresztes, Árpád utca 29.    |
| 5. Pércsiné Marosán Andrea | 4110 Biharkeresztes, Szacs vay utca 7. |

Póttagok:

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| 1. Erdeiné Majoros Tünde | 4110 Biharkeresztes, Arany János utca 2.  |
| 2. Márton Gabriella      | 4110 Biharkeresztes, Ady Endre utca 3-5.  |
| 3. Okos Tiborné          | 4110 Biharkeresztes, Széchenyi utca 6.    |
| 4. Szabó Lászlóné        | 4110 Biharkeresztes, Alkotmány utca 65.   |
| 5. Maárné Sipos Erika    | 4110 Biharkeresztes, Nagyvárad utca 2.    |
| 6. Dancs-Kristóf Erika   | 4110 Biharkeresztes, Tamási Áron utca 22. |

A képviselő-testület felhatalmazza a helyi választási iroda vezetőjét, hogy a döntésről értesítse a szavazatszámláló bizottságok megválasztott tagjait és póttagjait.

Felkéri a polgármestert, hogy a megválasztott tagoktól az esküt vegye ki.

Felelős: Dr. Köstner Dávid HVI vezető

Határidő: azonnal és folyamatos

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **202/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében, a Biharkeresztes városban kialakított 5 szavazóköriben működő szavazatszámláló bizottságokba az alábbi választópolgárokat tagként, illetve póttagként megválasztja:

Tagok:

- |                            |  |
|----------------------------|--|
| 1. Fórián Gyuláné          | 4110 Biharkeresztes, Petőfi utca 3     |
| 2. Tiszó Sándorné          | 4110 Biharkeresztes, Petőfi utca 6.    |
| 3. Darócziné Pető Mónika   | 4110 Biharkeresztes, Kölcsey utca 52.  |
| 4. Dénes Sándor            | 4110 Biharkeresztes, Árpád utca 29.    |
| 5. Pércsiné Marosán Andrea | 4110 Biharkeresztes, Szacs vay utca 7. |

Póttagok:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 1. Erdeiné Majoros Tünde | 4110 Biharkeresztes, Arany János utca 2. |
| 2. Márton Gabriella      | 4110 Biharkeresztes, Ady Endre utca 3-5. |

3. Okos Tiborné	4110 Biharkeresztes, Széchenyi utca 6.
4. Szabó Lászlóné	4110 Biharkeresztes, Alkotmány utca 65.
5. Maárné Sipos Erika	4110 Biharkeresztes, Nagyvárad utca 2.
6. Dancs-Kristóf Erika	4110 Biharkeresztes, Tamási Áron utca 22.

A képviselő-testület felhatalmazza a helyi választási iroda vezetőjét, hogy a döntésről értesítse a szavazatszámláló bizottságok megválasztott tagjait és póttagjait.

Felkéri a polgármestert, hogy a megválasztott tagoktól az esküt vegye ki.

**Felelős:** Dr. Köstner Dávid HVI vezető

**Határidő:** azonnal és folyamatos

### **9. Előterjesztés a Viastein Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításáról**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Nagy Barnabás pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság együttes ülésen tárgyalta a napirendet. A határozati javaslat elfogadását javasolják.

Zsilinyi László ügyrendi bizottság elnöke: Bizottságuk tárgyalta az előterjesztést, a határozati javaslatot elfogadásra javasolják.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: A köznevelési bizottság tárgyalta az előterjesztést, a határozati javaslat elfogadásával egyetértenek.

Dr. Köstner Dávid jegyző: A bérleti szerződést 2019 júniusában kötötte az önkormányzat a Viastein Kft.-vel, ami 2020. december 31-ig érvényes. Jelen szerződés 8 további ingatlannal bővülne, melyről a Képviselő-testület döntött júliusi ülésén. A bérleti díj összegét felek 2019. december 31-ig kötelesek módosítani. A bérleti díjat az újonnan felálló testület fogja meghatározni.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a bizottságok javaslatával, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Viastein Kft.-vel (2038 Sóskút, Ipari Park, Bolyai János utca 15. szám) 2019. július 1. napján kötött bérleti szerződést módosítani kívánja akként, hogy a szerződésben meghatározott ingatlanokon túlmenően bérbe adja a Viastein Kft.-nek a Biharkeresztes külterület 0166/8, 0166/45, 0166/48, 0166/52, 0166/53, 0166/56, 0166/22 és 0166/23 hrsz-ú ingatlanokat. A bérleti szerződés egyéb pontjai hatályban maradnak.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

*6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.*

**203/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Viastein Kft.-vel (2038 Sósút, Ipari Park, Bolyai János utca 15. szám) 2019. július 1. napján kötött bérleti szerződést módosítani kívánja akként, hogy a szerződésben meghatározott ingatlanokon túlmenően bérbe adja a Viastein Kft.-nek a Biharkeresztes külterület 0166/8, 0166/45, 0166/48, 0166/52, 0166/53, 0166/56, 0166/22 és 0166/23 hrsz-ú ingatlanokat. A bérleti szerződés egyéb pontjai hatályban maradnak.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

### **10. Előterjesztés a Viastein Kft.-vel kötendő megbízási szerződésekről**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Nagy Barnabás pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a megbízási szerződések megkötését.

Zsilinyi László ügyrendi bizottság elnöke: Bizottságuk tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: A köznevelési bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja a bérleti szerződések megkötését.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Két megbízási szerződés megkötését javasolják a testületnek. Egyik az ipari parkban található két portaépület működtetésére vonatkozik. Az önkormányzat kötelező feladata, a pályázatban vállalta. Akkor még nem tudták, hogy egy cégcsoport lesz az ipari parkban. A másik szerződés az ipari parkban karbantartási feladatok ellátására, a zöldterület rendben tartására a megbízó a Viastein Kft. Az önkormányzat a Városgazdálkodási Kft útján látná el a feladatot.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a megbízási szerződések megkötésével, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Viastein Kft.-vel (2038 Sósút, Ipari Park, Bolyai János utca 15. szám) 2019. október 1. napjától karbantartási feladatok ellátására és portaszolgálat üzemeltetésére megbízási szerződéseket kíván kötni az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. október 1.

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

**204/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Viastein Kft.-vel (2038 Sóskút, Ipari Park, Bolyai János utca 15. szám) 2019. október 1. napjától karbantartási feladatok ellátására és portaszolgálat üzemeltetésére megbízási szerződéseket kíván kötni az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. október 1.

**11. Előterjesztés közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bíráló bizottság megválasztására**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Nagy Barnabás pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Zsilinyi László ügyrendi bizottság elnöke: Bizottságuk együttes ülésen tárgyalta a napirendet. A javasolt tagok személyével egyetértenek. A határozati javaslatot elfogadásra javasolják.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: Bizottságuk támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Kubinyiné Szilágyi Mária irodavezető: Ismerteti az előterjesztést. A TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00003 kódszámú Barnamezős terület rehabilitációjánál eljutottak a második mérföldkőhöz, melynek során a közbeszerzési eljárást kell lefolytatni építési kivitelezési feladatok ellátására. Öt fős bíráló bizottságot javasolnak megválasztani. Az előterjesztésben szereplő nevek biztosítják a szakértelmet megválasztásuk esetén.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a javasolt tagok személyével, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen tárgyú közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság elnökének Galamb Csabát (közbeszerzési szakértelem valamint pénzügyi és gazdasági szakértelem) tagjainak:

Dr. Köstner Dávidot (jogi szakértelem)

Sárvári Kálmánét (pénzügyi és gazdasági szakértelem)

Szalóki János Szabolcsot (pénzügyi és gazdasági szakértelem)

Balogh László (közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem)

választja meg.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

## **205/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen tárgyú közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság elnökének

Galamb Csabát (közbeszerzési szakértelem valamint pénzügyi és gazdasági szakértelem)

tagjainak:

Dr. Köstner Dávidot (jogi szakértelem)

Sárvári Kálmánét (pénzügyi és gazdasági szakértelem)

Szalóki János Szabolcsot (pénzügyi és gazdasági szakértelem)

Balogh László (közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem)

választja meg.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

### **12. Előterjesztés „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásról**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Valamennyi bizottság tárgyalta, kéri, mondják el véleményüket.

Nagy Barnabás pénzügyi bizottság tagja: Együttes bizottsági ülésen tárgyalták a napirendet, a pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Zsilinyi László ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi bizottság elfogadásra javasolja mindkét határozati javaslatot.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: A köznevelési bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Kubinyiné Szilágyi Mária irodavezető: A TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00003 pályázathoz kapcsolódó előterjesztést ismerteti, mely részletesen tartalmazza a tevékenységeket. Az ajánlattételi felhívást az előterjesztésben szereplő öt cégnek javasolják megküldeni, megvizsgálták alkalmasak a tevékenység elvégzésére.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az ajánlattételi felhívással, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi 1. határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen” építési kivitelezési feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívást megismerte.

Felhatalmazza Barabás Ferenc polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást megindítására.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.**

**206/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen” építési kivitelezési feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívást megismerte.

Felhatalmazza Barabás Ferenc polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást megindítására.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi 2. határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a megismert projektet támogatja, egyúttal felhatalmazza Barabás Ferenc polgármestert, hogy a Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen tárgyú közbeszerzési eljárásban a

- B-ÉP Profi Korlátolt Felelősségű Társaság
- 4030 Debrecen, Karabély utca 3.
- Cégjegyzékszám: 09-09-020230
- Adószám: 23081499-2-09
- 
- Anna ' 95 Bt
- 4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.
- Cégjegyzékszám: 09-09-004683
- Adószám: 22865168-2-09
- 
- HABI – GENERÁL Korlátolt Felelősségű Társaság
- 4029 Debrecen, Cegléd utca 18
- Cégjegyzékszám: 09-09-026541
- Adószám: 25079030-2-09
- 
- KO-PAFER Építőipari, Szolgáltató és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság
- 4033 Debrecen, Kőműves utca 34.
- Cégjegyzékszám: 09-09-026477
- Adószám: 25058581-2-09
- 
- LATU-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság
- 4024 Debrecen, Tímár utca 3. 1. számú üzlet
- Cégjegyzékszám: 09-09-015569
- Adószám: 14452053-2-09

árajánlat tételére felkérje.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.**

## **207/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a megismert projektet támogatja, egyúttal felhatalmazza Barabás Ferenc polgármestert, hogy a Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen tárgyú közbeszerzési eljárásban a

- **B-ÉP Profi Korlátolt Felelősségű Társaság**
- 4030 Debrecen, Karabély utca 3.
- Cégjegyzékszám: 09-09-020230
- Adószám: 23081499-2-09
- 
- Anna ' 95 Bt
- **4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.**
- Cégjegyzékszám: 09-09-004683
- Adószám: 22865168-2-09
- 
- **HABI – GENERÁL Korlátolt Felelősségű Társaság**
- 4029 Debrecen, Cegléd utca 18
- Cégjegyzékszám: 09-09-026541
- Adószám: 25079030-2-09
- 
- **KO-PAFER Építőipari, Szolgáltató és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**
- **4033 Debrecen, Kőműves utca 34.**
- Cégjegyzékszám: 09-09-026477
- Adószám: 25058581-2-09
- 
- **LATU-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság**
- 4024 Debrecen, Tímár utca 3. 1. számú üzlet
- Cégjegyzékszám: 09-09-015569
- Adószám: 14452053-2-09

áránlat tételére felkérje.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

### **13. Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében történő eszközök beszerzésére**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Nagy Barnabás pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Kubinyiné Szilágyi Mária irodavezető: Az önkormányzat eredményesen pályázott a Magyar Falu Program keretében történő eszközök beszerzésére. Három csoportba volt osztható, az összeg meghaladja az egymillió forintot, de a közbeszerzési értékhatárt nem éri el, ezért három ajánlat bekérése volt szükséges. A táblázat mutatja az ajánlatokat. Látható, hogy az elnyert összeg elegendő az eszközök beszerzésére.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében beszerzendő

- orvosi eszközöket a Paracelsus Humán Medicina Kft-től rendeli meg az árajánlatában szereplő bruttó 2 560 906 Ft összegben,
- a hűtőszekrényt a Markabolt. hu webáruházból rendeli meg az árajánlatában szereplő bruttó 55 900 Ft összegben,
- a multifunkciós másolót a Printone.hu webáruházból rendeli meg az árajánlatában szereplő bruttó 119 675 Ft összegben.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.**

#### **208/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében beszerzendő

- orvosi eszközöket a Paracelsus Humán Medicina Kft-től rendeli meg az árajánlatában szereplő bruttó 2 560 906 Ft összegben,
- a hűtőszekrényt a Markabolt. hu webáruházból rendeli meg az árajánlatában szereplő bruttó 55 900 Ft összegben,
- a multifunkciós másolót a Printone.hu webáruházból rendeli meg az árajánlatában szereplő bruttó 119 675 Ft összegben.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

#### **14. Szóbeli előterjesztés a Biharkeresztes külterület 0276/1, 0279/4, 0290/35, 0309/28 hrsz-ú területek földhasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási díj megfizetéséről**

Barabás Ferenc polgármester: Felkéri Jegyző Urat, adjon tájékoztatást a napirenddel kapcsolatosan. A határozati javaslatot a képviselők írásban megkapták.

Dr. Köstner Dávid jegyző: A napirend címében szereplő helyrajzi számú területek a Magyar Állam tulajdonában állnak. A négy hrsz-ú ingatlanra vonatkozó megbízási szerződésre vonatkozik a határozati javaslat. A Nemzeti Földalapkezelő Szervezettől bérlí az önkormányzat három éve, azelőtt 5 évig megállapodás alapján használta az önkormányzat közmunkaprogram keretén belül. Az öt év letelte után nem tette lehetővé a jogszabály, csak az évenkénti megbízási szerződés megkötését. Melyhez szükséges egy testületi döntés, amiben vállalja az önkormányzat a megbízási díj megfizetését. A földhasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási díj mértéke aranykorona/évben van meghatározva, összege 1.350 forint. Eddig minden évben tudta vállalni a testület, anyagi helyzetük lehetővé teszi, hogy most is vállalni tudják.

Barabás Ferenc polgármester: A napirendet a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.



Nagy Barnabás pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendet, a határozati javaslatot elfogadásra javasolják.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a Biharkeresztes külterület 0276/1, 0279/4, 0290/35, 0309/28 hrsz-ú területek földhasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási szerződésben foglalt használat ellentételezéseként az 1.350 Ft/AK/év mértékű díj megfizetését.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.**

#### **209/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a Biharkeresztes külterület 0276/1, 0279/4, 0290/35, 0309/28 hrsz-ú területek földhasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási szerződésben foglalt használat ellentételezéseként az 1.350 Ft/AK/év mértékű díj megfizetését.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

*Barabás Ferenc polgármester az ülésről távozik, átadja az ülés vezetését Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármesternek.*

*Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester az ülés vezetését átveszi.*

#### **15. Szóbeli előterjesztés a polgármester jutalmazására**

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Barabás Ferenc polgármester úr 13 éve a szó szoros értelmében szolgálja Biharkeresztes Városát. Azon felül, hogy erkölcsileg elismerik, köszönetet mondanak munkájáért, anyagilag is szeretnék elismerni. 13 éve látja el a polgármesteri feladatokat, 5 éve társadalmi megbízatásban, de mintha főállásban lenne, ugyanúgy nap, mint nap dolgozott. A várost stabil pénzügyi helyzetbe hozta a mindenkor Képviselő-testülettel összhangban. A jutalmazást indokolja, és az volt a jellemző az utolsó öt évre, az ipari park létrehozásának, bővítésének köszönhetően nem csak a stabilitás, talán a város mozgásteret is évről-évre növekedni fog. Bizottsági ülésen tárgyalták a napirendet. Javaslatot tettek arra, hogy Polgármester munkája magas elismeréseként az erkölcsi elismerés mellett jutalomban részesítsék.

Zsilinyi László ügyrendi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta együttes ülésen a napirendet. Egyetértve az Alpolgármester Asszony által elmondottakkal, Barabás Ferenc polgármester 13 havi tiszteletdíjának megfelelő összegű jutalomban való részesítését javasolja az ügyrendi bizottság. A javaslatot egyhangúlag hozta a bizottság.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az ügyrendi bizottság javaslatával, mely szerint Polgármester Urat munkája erkölcsi elismerése mellett, 13 havi tiszteletdíjának megfelelő jutalomban részesítsék, elfogadják-e az alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Barabás Ferenc polgármester 13 éven át tartó, magasan kiemelkedő munkáját megköszönve, erkölcsi elismerés mellett, havi tiszteletdíja 13-szorosának megfelelő, azaz bruttó 3.564.886 Ft összegű jutalomban részesíti.

Felelős: Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester, Karancsiné Kerekes Erzsébet pénzügyi irodavezető

Határidő: 2019. október 13.

***5 jelenlevő képviselőből 5 képviselő vett részt a szavazásban, 5 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **210/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Barabás Ferenc polgármester 13 éven át tartó, magasan kiemelkedő munkáját megköszönve, erkölcsi elismerés mellett, havi tiszteletdíja 13-szorosának megfelelő, azaz bruttó 3.564.886 Ft összegű jutalomban részesíti.

**Felelős:** Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester, Karancsiné Kerekes Erzsébet pénzügyi irodavezető

**Határidő:** 2019. október 13.

*Barabás Ferenc polgármester az ülésre visszaérkezik.*

*Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Tájékoztatja, hogy döntöttek jutalmazásáról, a Képviselő-testület nevében köszöni munkáját, további életéhez jó egészséget kíván. Az ülés vezetését visszaadja.*

*Barabás Ferenc polgármester az ülésvezetését visszaveszi.*

### **16. Szóbeli előterjesztés selejtezés engedélyezésére**

Barabás Ferenc polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum Bocskai István Gimnáziuma, Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma Tagintézmény-vezetője levélben fordult az önkormányzathoz. A Berettyóújfalui Szakképzési Centrum 2019. évben tárgyi eszközök selejtezésére kijelölte a tagintézményt. Kéri, hogy a selejtezést az önkormányzat engedélyezze számukra. A selejtezni kívánt eszközök listáját a tagintézmény-vezető megküldte. Kéri, mondják el véleményüket.

Nagy Barnabás pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendet, a határozati javaslatot elfogadásra javasolják.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum Bocskai István Gimnáziuma, Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma által készített selejtezni kívánt eszközök listáján szereplő tételek selejtezését engedélyezi.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a selejtezési jegyzőkönyvet Biharkeresztes Város Önkormányzata részére a selejtezést követően haladéktalanul küldje meg.

**Felelős:** Dr. Köstner Dávid jegyző

**Határidő:** azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **211/2019. (IX. 26.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum Bocskai István Gimnáziuma, Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma által készített selejtezni kívánt eszközök listáján szereplő tételek selejtezését engedélyezi.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a selejtezési jegyzőkönyvet Biharkeresztes Város Önkormányzata részére a selejtezést követően haladéktalanul küldje meg.

**Felelős:** Dr. Köstner Dávid jegyző

**Határidő:** azonnal

## **17. Különfélék Tájékoztatás**

Barabás Ferenc polgármester: Miután a 2014-2019-es ciklusban utolsó testületi ülésen vesznek részt, úgy gondolja kötelezettségük egy kis értékelést tartani. Az öt év hosszú idő, voltak kellemesebb pillanataik, és volt, amikor nagyon össze kellett szorítani magukat. Vannak sikerek, kudarcok. Úgy gondolja nincs szegyenkezni valója a testületnek. Amint emlékezhetnek elkészítették a gazdasági programot. Mindenki benyújtotta a javaslatát. Testületi ülésen, bizottsági üléseken beszéltek róla mi az, ami abból megvalósítható. Többször volt alkalma gazdasági programot készíteni, és emlékszik rá, hogy beszéltek róla, ha egy gazdasági program 70 %-ig megvalósul, akkor jól dolgozott az a Képviselő-testület, azok a bizottságok, azok a biharkeresztesiek emberek, érti alatta az intézményeket, azokat az embereket, akik segítettek a Képviselő-testület munkáját. Elővette a 2015-ben elfogadott gazdasági programot, és megnézte a fejlesztések ütemezését. A kötelező feladatokat meg kellett csinálni, az önként vállalnál pedig meg kellett nézni az anyagi lehetőségeket. 2014-es induláskor az önkormányzat saját bevétele 54 MFt volt, ez az összeg mára 120 millió forintra növekedett. Köszöni azoknak a munkáját, akik segítettek abban, hogy ezek a bevételek így alakultak. 2014-ben nagyon komoly feladatot kaptak az itt élő emberektől: teremtsenek munkahelyet, segítsék azokat a vállalkozásokat, amelyek komoly iparüzési adót fizetnek, az önkormányzat a saját lábán meg tudjon állni. Azt gondolja eljutottak odáig, meg tud állni a saját lábán az önkormányzat.

2015-ben döntöttek arról, hogy befejezik a kerékpárutat. Ez megtörtént sokat dolgoztak rajta, nehezen fogadták, de mára úgy látja, szívesen használja a lakosság. Döntöttek a kamerarendszer kiépítéséről, a bővítése folyik, e.on-nak csatlakozási pontot kellene kiépíteni, a forrása biztosítva van, a fejlesztés is megvalósul. Az óvodafejlesztés, a napelem rendszer kialakítása megtörtént. Gyakorlatilag az óvoda teljes elektromos ellátását a napelemek biztosítják. A járdaépítések, felújítások folytatását tették, csinálják. Nem valósult meg a sportpálya kerítésének felújítása, ez hiányosság, pótolandó. Az önkormányzati utak felújításával, kátyúzásával kapcsolatosan elmondja, hogy mindenki által ismert, hogy ebben a ciklusban a Nagyvárad utcát, a Kölcsey utcát felújították. A kátyúzást minden évben közfoglalkoztatottakkal végzik. A Petőfi és a Bem utca felújítása is megtörtént. Piaci elárúsító pavilonok készítéséről döntöttek, ezt is

megvalósították. Vállalták, hogy a Kossuth utcai iskola előtt parkolókat építenek ki, ez is megtörtént. A szemégyűjtők számát növelték, természetesen még van teendő. A 48-as emlékoszlop visszaállítása megtörtént. Vállalták, hogy eredményes pályázat esetén napelemes rendszer építenek ki a sportcsarnokon, nem sikerült pályázatot benyújtani, melynek technikai akadályai voltak. Viszont LED-s izzókkal látták el, ami energia megtakarítást jelent. A parkosításánál virágládák készítésére vállalkoztak, megtörtént. Vállalkoztak önkormányzati tulajdonú lakások felújítására, itt van teendő, de mindenki tudja, hogy a Kossuth utca sarkán lévő két lakás teljes felújításra került. Savanyító üzem kiépítésének a Nagy Sándor utcán eleget tettek. 2016-ban folytatták az út- és járdakátyúzást. Az új bejárat kialakítása az általános iskolánál félig valósult meg, parkolót alakítottak ki, kerítést és kaput kell építeni. Belvízrendezési terv készült, egyelőre, a Bessenyei utcára, de ez a terv megvan. Arról döntöttek, hogy sikeres pályázat esetén vágópontot alakítanak ki. Nem nyújtottak be pályázatot, mert a településen úgy lefogyott az állatállomány, hogy nem mutatkozott rá lakossági igény. Termál kutak fúratásának előkészítésével kapcsolatosan: létrehoztak egy Klasztert, a tervek elkészültek, ki vannak jelölve azok a pontok, ahol a kutakat kellene fúrni. Abból indultak ki, hogy a meglévő szénhidrogén kutakat felújítják, de a Klaszter felkért szakemberei azt a javaslatot tették, hogy többre kerülne azoknak a felújítása, mint újaknak a fúratása. A dokumentáció rendelkezésükre áll. KEOP-s pályázat nem jelent meg 2016 óta, ezért csak tervek vannak. Az Európa Park fejlesztésével kapcsolatosan elmondja, hogy 30-án lesz egy tájékoztató, a pályázatot benyújtották, pozitív elbírálásban részesült, nyert a pályázat. A támogatási szerződést várják, meg lehet valósítani. Az önkormányzat által megjelölt forrást jóváhagyták. A hivatal informatikai rendszerének korszerűsítését az ASP-re való átállás szükségessé tette, a korszerűsítés megtörtént. Döntöttek LED-s közvilágítás kiépítéséről, megtörtént. A BESZI épületének felújítására pályázatot nyújtottak be, sajnos ez a pályázat, ami nem nyert. A Szivárvány Óvoda és Bölcsőde bővítése: mindenki tudja, hogy megtörtént tornaszobával és egy csoportsobával. Mobil színpad vásárlását nem valósították meg. Játszóter építését ígérték a Kolozsvári utcára, nem valósították meg. Kijelölt gyalogátkelőhelyek kialakításával kapcsolatosan 2016-ban a tervezésig jutottak, egy ilyennek a kiépítése több százezer forintba került volna, de villanyoszlopok áthelyezésére is szükség lett volna a Kossuth utcán, ezért nem tudtak vállalkozni erre. 2017-ben arra vállalkoztak, hogy kerékpárutat építenek a temetőig. Elindították a folyamatot, pályázatot szerettek volna benyújtani a ROHU-ba. Kihívták a tervező, egyeztettek a közúttal, sajnos nem lehet jelenleg kerékpárutat építeni a temetőig, csak ha beviszik a Bocskai utcára, vagy épületet sajátítanak ki. A Toldi utcán van, ahol 8 méter széles az út beleértve a járdát is. Akkor úgy döntött a testület nem igen van értelme megépíteni kerülő úton, mert nem igen használják az emberek. Raklapgyártásra vállalkoztak, ezt közfoglalkoztatás keretében meg is oldották. A Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai szempontú felújítása megtörtént. Megtörtént a hőszigetelés, a napelem rendszer annyi elektromos áramot termel, aminek csak egy részét tudják felhasználni, ezért lehetővé vált, hogy klímát is szereltesse fel, így sem tudják azt a mennyiséget felhasználni, ami termelődik. Erre ki kell valamit találni, hogy felhasználják az elektromos áramot. Az utak, járdák felújítását mindig csinálni kell. A BESZI infrastrukturális fejlesztéséből nem sok minden, nagyon kevés valósult meg. Néhány technikai eszközt vásároltak, a következő testületnek erre a feladatra oda kell figyelni. A geotermikus energia hasznosítására amint említette, nem volt pályázat, megvannak a tervek, elő van készítve. A temető melletti parkoló bővítése megtörtént. Az ivóvízhálózat gerincvezetékének a cseréjét tervezték, egy szakaszon valósult meg. A négyes kutat tudták összekötni a jelenlegi vízművel, ez fontos volt azért, mert ha valamelyik kút leállt volna, akkor nem tudták volna pótolni a vizet. Jó lenne az egész településen kiváltani az eternit csöveket, ez a tervben sem szerepelt, de nem is tudták volna. Logisztikai központ kialakítására vállalkoztak, ilyet nem alakítottak ki. Megjelentek a TOP-os pályázatok, és az ipari parkra fordították a meglévő forrásokat. Az út-járdaépítés folytatódott. A játszóterek felújításánál a legfontosabb munkálatokat el tudták végezni. Történt fejlesztés is, a Kazinczy utcán, a Nagy Sándor utcán a játszóteret bekerítették. A játszóterei játékok kihordási ideje lassan lejár. Erre a jövőben gondolni kell. Belvízelvezető

rendszer felújításának elindítására készítették tervet, ez rendelkezésre áll. 200 millió forintos igényt nyújtottak be, ezt a támogatást megkapták. Azt gondolja ebben a ciklusban már nem lesz lehetőség a közbeszerzés kiírására. Ezzel kapcsolatosan el kell végezni a tervező munkát, azt elindították, keresnek három olyan céget, aki vállalkozik a tervező munka elvégzésére. Fedett kerékpártároló építését tervezték a könyvtárnál, nem csinálták meg sajnos. 2019. évi programok: önkormányzati tulajdonban lévő lakások felújításánál sok a teendő, de 2019-ben is lekötötte energiájukat az ipari park infrastruktúrájának a kiépítése. Takarékoskodtak, 2017-ben, 2018-ban a saját bevételeiket félre tették azért, mert a terveik között szerepelt, hogy egy komolyabb ipari területet alakítanak ki, de azzal is tisztában voltak, hogy csak 8 hektár terület áll a rendelkezésükre. Ha ott egy ipari parkot akarnak létesíteni, fel kellett vásárolni a földeket, ki kellett vonni művelési ág alól, ezért félretették a pénzüket. Azt gondolja jól döntött a Képviselő-testület, amikor így döntött, mert ma már magáért beszél, ami ott látható.

Folyamatban lévő beruházások: A ravatalozó teljes felújítása, támogatott pályázat 15 millió forint, címzett támogatás, másra nem fordítható. Úgy gondolja, rá is fér a ravatalozóra a felújítás. Ugyanígy címzett támogatás van a közterületek fenntartását segítő gép és ahhoz tartozó munkagépek vásárlására. Amint említette folyamatban van még az Európa liget támogatási szerződésének az aláírása. Csatlakoztak a fásítási programhoz, egy alapítvány meghirdette a programot, a gyerekház vezetője felhívta a figyelmüket, hogy van egy ilyen lehetőség. Felvették a kapcsolatot az alapítvánnyal. A fásítás nem utcákon történik, hanem nagyobb közterületeken. Az alapítvány munkatársai Biharkeresztesen novemberre ígérték, hogy megtörténik a fásítás. Azt gondolja ez a Képviselő-testület a bizottságokkal együtt, az intézményvezetőkkel együtt, és azokkal, akik segítették a munkájukat, becsületes munkát végeztek. Ha nem is mindenki látja, de azért Biharkeresztes fejlődik. Még egyszer szeretné megköszönni mindenkinek a munkáját. Személyenként átadja az emléktárgyat, ami arra emlékezteti mindnyájukat, hogy ebben a ciklusban együtt dolgoztak.

Dr. Köstner Dávid jegyző: A Képviselő-testület nevében megköszöni Polgármester Úrnak, ezt az áldozatos, sikeres ciklust, és egyben a 13 évet, amit a városért tett. Nyugodtan mondhatja, beleírta a nevét a Biharkeresztes történetébe, mondhatja siker történetébe. Kíván boldog, békés, hosszú nyugdíjas éveket. Reméli, nem vonul még ki Biharkeresztes közéletéből, és továbbra is segíteni fogja az önkormányzat munkáját.

*Barabás Ferenc polgármester, ülésvezető elnök a Képviselő-testület nyilvános ülését  
bezárta,  
a képviselők zárt ülésen folytatták munkájukat.*

kmft.

**Barabás Ferenc**  
polgármester

**Dr. Köstner Dávid**  
jegyző