

BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2019. DECEMBER 19-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

Rendeletek:

25/2019. önkormányzati rendelet	(XII. 20.)	Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról	B1
26/2019. önkormányzati rendelet	(XII. 20.)	Biharkeresztes Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól	B3

Határozatok:

252/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	A lejárt határidejű – két ülés közötti polgármesteri jelentés elfogadásáról	C5
253/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	A pénzügyi helyzetről szóló tájékoztató elfogadásáról	C8
254/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	A Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi belső ellenőrzési tervéről	D1
255/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	A 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról	D1
256/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	A piaci helypénz összegéről	Z1
257/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	A Biztos Kezdet Gyerekház tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról	C1
258/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	A Képviselő-testület 2020. évi munkatervéről	Z1
259/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	Az EFOP-1.5.3-16-17-00024 azonosító számú Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében - tájékoztatás, nyilvánosság- árajánlat kérés	A15
260/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	Közétkeztetés biztosítása- Sörpark Kft	Z1
261/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	Biharkeresztes, Bessenyei u. 24. értékbecslés elkészíttetése	Z1
262/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	Kéri Gábor és neje kérelmének elutasításáról	Z1
263/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	Az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft kérelméről - karbantartás	Z1
264/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	Keresztesi Lovagok ME helyiség bérletéről	Z1
265/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	Debreceni Egyetem Balásházy János Gyakorló Középiskolája és Kollégiumával együttműködési megállapodás megkötéséről	Z1
266/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” – projektmenedzsmenti feladatai - Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft	A15
267/2019. határozat	(XII. 19.) BVKt	EFOP 1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében című pályázat megvalósításához szükséges szolgáltatók kiválasztásáról	A15

268/2019. (XII. 19.) BVKt határozat	„TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00003 „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntése	azonosítószámú, A15
269/2019. (XII. 19.) BVKt határozat	Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen műszaki ellenőri tevékenységről	A15

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2019. december 19-én** – csütörtök – du. 14 órai kezdettel a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott **nyilvános** üléséről

Jelen vannak:

Dani Béla Péter	polgármester
Gyökös Zoltán	alpolgármester
Semlyényiné Mizák Ágota	alpolgármester
Harsányi Csaba	képviselő
Nagy Barnabás	képviselő
Szabóné dr. Végh Annamária	képviselő
Vass Mária Irén	képviselő
Dr. Köstner Dávid	jegyző
Juhász Péter	aljegyző
Nagy Albertné	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak, vendégek

Darócziné Pető Mónika	gyerekház-vezető
Gulyásné Kovács Gabriella	irodavezető
Karancsiné Kerekes Erzsébet	irodavezető
Marosán György	bizottsági tag
Szalóki János Szabolcs	ügyvezető
Vajas Miklós	bizottsági tag

Dani Béla Péter polgármester – ülésvezető elnök – megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 megválasztott képviselőből 7 fő jelen van, a képviselő-testület ülését megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontot tárgyalja meg a képviselő-testület.
Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e a napirendi ponttal.

Javasolt napirendi pont:

- 1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről
- 2. Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről**
- 3. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosítására**
- 4. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzata a 2020. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól szóló rendelet megalkotására**

5. **Előterjesztés Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi belső ellenőrzési tervére**
6. **Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzatának 2020. évi belső ellenőrzési tervére**
7. **Előterjesztés a költségvetéssel összefüggő határozatok módosítására**
8. **Előterjesztés a Biztos Kezdet Gyerekház 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóra**
9. **Előterjesztés Biharkeresztes Város Képviselő-testülete 2020. évi munkatervéről**
10. **Előterjesztés az EFOP 1.5.3-16 Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében című pályázat megvalósításához szükséges tájékoztatás, nyilvánosság feladatokra vonatkozó ajánlatkérésről**
11. **Előterjesztés a bölcsődés, óvodás, általános iskolás, középiskolás gyermekek, a szociális étkeztetésben részt vevők közétkeztetésének biztosítására vonatkozó döntéshez**
12. **Előterjesztés néhai Oláh Zoltán Biharkeresztes Bessenyei utca 24. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi szándék kifejezéséről**
13. **Előterjesztés a Biharkeresztes Kölcsey utca 7-9. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozó vételi ajánlat elfogadására**
14. **Előterjesztés Kéri Gábor és Kériné Dani Annamária önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 3331, 3333, 3515, 3122, 3123 és 3127 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról**
15. **Előterjesztés az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. kérelméről**
16. **Előterjesztés a Keresztesi Lovagok ME kérelméről**
17. **Előterjesztés a Debreceni Egyetem Balásházy János Gyakorló Középiskolája és Kollégiumával kötendő együttműködési megállapodásról**
18. **Előterjesztés az EFOP-1.5.3-16 -2017-00024 „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról**
19. **Előterjesztés az EFOP 1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében című pályázat megvalósításához szükséges szolgáltatók kiválasztásáról**
20. **Előterjesztés a „TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00003 azonosítószámú, „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéshez**

21. Előterjesztés Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen pályázathoz szükséges műszaki ellenőri tevékenységhez kapcsolódóan műszaki ellenőr felkérése

22. Különfélék

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Elfogadott napirendi pont:

- 1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről
- 2. Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről**
- 3. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosítására**
- 4. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzata a 2020. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól szóló rendelet megalkotására**
- 5. Előterjesztés Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi belső ellenőrzési tervére**
- 6. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzatának 2020. évi belső ellenőrzési tervére**
- 7. Előterjesztés a költségvetéssel összefüggő határozatok módosítására**
- 8. Előterjesztés a Biztos Kezdet Gyerekház 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóra**
- 9. Előterjesztés Biharkeresztes Város Képviselő-testülete 2020. évi munkatervéről**
- 10. Előterjesztés az EFOP 1.5.3-16 Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében című pályázat megvalósításához szükséges tájékoztatás, nyilvánosság feladatokra vonatkozó ajánlatkérésről**
- 11. Előterjesztés a bölcsődés, óvodás, általános iskolás, középiskolás gyermekek, a szociális étkeztetésben részt vevők közétkeztetésének biztosítására vonatkozó döntéshez**
- 12. Előterjesztés néhai Oláh Zoltán Biharkeresztes Bessenyei utca 24. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi szándék kifejezéséről**
- 13. Előterjesztés a Biharkeresztes Kölcsey utca 7-9. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozó vételi ajánlat elfogadására**

14. Előterjesztés Kéri Gábor és Kériné Dani Annamária önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 3331, 3333, 3515, 3122, 3123 és 3127 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról
15. Előterjesztés az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. kérelméről
16. Előterjesztés a Keresztesi Lovagok ME kérelméről
17. Előterjesztés a Debreceni Egyetem Balásházy János Gyakorló Középiskolája és Kollégiumával kötendő együttműködési megállapodásról
18. Előterjesztés az EFOP-1.5.3-16 -2017-00024 „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzásokörzetében” elnevezésű pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról
19. Előterjesztés az EFOP 1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzásokörzetében című pályázat megvalósításához szükséges szolgáltatók kiválasztásáról
20. Előterjesztés a „TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00003 azonosítószámú, „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéshez
21. Előterjesztés Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen pályázathoz szükséges műszaki ellenőri tevékenységhez kapcsolódóan műszaki ellenőr felkérése
22. Különfélék

Tárgyalt napirendi pont:

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Vass Mária képviselő: A december 3., december 4., december 12-i megbeszélésekről kér tájékoztatást.

Dani Béla Péter polgármester: A Humán szolgáltatás fejlesztése 250 milliós pályázat, Biharkeresztes a konzorcium vezetője. Az ülésen több napirendben is szerepel a pályázattal kapcsolatos döntés. Majosi Pálma a Berettyóújfalui Tankerületi Központ szakmai helyettese és az EMMI munkatársai az iskola új szárnyának építése kapcsán járt Biharkeresztesen. A hazafias nevelés keretében magyar motívumokkal fogják díszíteni, megnézték a helyszínt, látogatást tettek az önkormányzatnál is. Bulcsú Lászlóval, a megyei közgyűlés alelnökével, Szabó Józseffel a Bihar Megyei Tanács megyei menedzserével és Pető Dalmával a Bihar Megyei Tanács tanácsnokával történt megbeszélésen a Bihar-Bihor Expó újragondolása volt a központi téma. Van egy kezdeményezés, visszaállítva azt az elgondolást, ami az eredeti volt.

Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő – eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről szóló jelentést.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 19.

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

252/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő – eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről szóló jelentést.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 19.

2. Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről

Dani Béla Péter polgármester: A tájékoztatót a képviselők megkapták. Kéri, mondják el véleményüket.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: Ismerteti az előterjesztést. A tájékoztatóban szereplő számadatok a november 30-i állapotot mutatják. A mai napig nem tudják az eredményét a rendkívüli támogatásnak.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város 2019. november havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

253/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város 2019. november havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

3. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosítására

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi bizottság tárgyalta az előterjesztést, a költségvetés módosítását elfogadásra javasolják.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a 2019. évi költségvetés módosítását.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításával.

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének

25/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében és az alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Ügyrendi, Jogi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága, a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 2. § (1) bekezdése helyébe a következőket rendeli el:

„2. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetését:

Költségvetési bevételét	267.104.596 Ft-tal
Költségvetési kiadását	267.214.049 Ft-tal

módosítja és az önkormányzat 2019. évi

módosított költségvetési bevételét	1.312.202.704 Ft-ban
---	-----------------------------

módosított költségvetési kiadását	1.566.997.665 Ft-ban
a költségvetési egyenleg összege	254.794.961 Ft
-ebből működés hiány	66.051.563 Ft
felhalmozási hiány	188.743.398 Ft

állapítja meg.

A kiadási főösszegegen belül a módosított kiemelt előirányzatokat:

- felhalmozási célú kiadást:	271.574.376 Ft-ban,
ebből: - beruházások összegét:	175.059.634 Ft-ban,
- felújítások összegét	96.514.742 Ft-ban,
- a működési célú bevételt:	1.229.371.726 Ft-ban,
- a működési célú kiadásokat:	1.295.423.289 Ft-ban,
- ebből: - a személyi jellegű kiadásokat:	554.675.148 Ft-ban,
- a munkaadót terhelő járulékokat:	100.547.311 Ft-ban,
- a dologi kiadásokat:	334.767.227 Ft-ban,
- egyéb működési célú kiadásokat:	263.682.603 Ft-ban,
- az ellátottak pénzbeli juttatása:	41.751.000 Ft-ban,
- a tartalék összegét:	0 ezer Ft-ban,
a költségvetési létszámkeretet:	111 főben
(Ebből közfoglalkoztatottak létszáma:	

állapítja meg.

A költségvetési létszámkeretet 111 főben állapítja meg.”

2. §

A költségvetési rendelet módosításának részletezése

(1) Az 1. §-ban megállapított módosított költségvetési bevételek forrásonkénti, a módosított költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet *1.1. melléklete* alapján határozza meg a képviselő-testület.

(2) A módosított bevételek és kiadások kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az *1.2., 1.3., 1.4. mellékletek* szerint állapítja meg a képviselő-testület.

- (3) A módosított működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2.1. és a 2.2. melléklet részletezi.
- (4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások módosított kiadásainak beruházásonkénti részletezését a 3. melléklet szerint határozza meg a képviselő-testület.
- (5) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások módosított kiadásait felújításonként a 4. melléklet szerint részletezi.
- (7) Az 1. §-ban megállapított módosított bevételek és módosított kiadások önkormányzati, közös hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 5.1., 5.2., 5.3., 5.4., 5.5., 5.6., mellékletek szerint határozza meg a képviselő-testület.
- (8) Az Önkormányzat módosított kiadási előirányzatai között 0 Ft általános, 0 Ft céltartalékot állapít meg a képviselő-testület.

3.§

- (1) Ez a rendelet kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő bevételi és kiadási előirányzatok teljesítésére is alkalmazni kell.

Dani Béla Péter sk.
polgármester

Dr. Köstner Dávid sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve: 2019. december 20. napján.

Dr. Köstner Dávid
jegyző

4. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzata a 2020. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól szóló rendelet megalkotására

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: Ismerteti az előterjesztést. A gazdasági eseményeket le kell könyvelni, közüzemi számlákat, béreket, melyek a 2020. évi költségvetés elfogadásakor átvezetésre kerül.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi bizottság tárgyalta az előterjesztést, a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló rendeletet elfogadásra javasolják.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e Biharkeresztes Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló rendelet-tervezettel.

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelete

Biharkeresztes Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, és ennek végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, illetve az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendeletben meghatározottak figyelembevételével a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Biharkeresztes Város Önkormányzata, valamint a fenntartásában működő valamennyi költségvetési szerv gazdálkodására.

2. §

- (1) Biharkeresztes Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy 2020. január 1-jétől a 2020. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig az önkormányzat 2019. évi gazdálkodásának folyamatosságát Biharkeresztes Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről 4/2019. (III. 01.) önkormányzati rendelete módosított előirányzatainak szintjén biztosítsa.

- (2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átmeneti gazdálkodás időszakában a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló törvénynek, illetve a hatályos jogszabályoknak megfelelően a szükséges intézkedést tegye meg.
- (3) Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodási tevékenység a 2020. évi költségvetés részét képezi, beépül a 2020. évi költségvetésbe.

3. §

- (1) E rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet Biharkeresztes Város Önkormányzata a 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet hatályba lépésének napján hatályát veszti.

Dani Béla Péter sk.
polgármester

Dr. Köstner Dávid sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve: 2019. december 20.

Dr. Köstner Dávid
jegyző

5. Előterjesztés Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi belső ellenőrzési tervére

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: Ismerteti az előterjesztést. Kormányrendelet írja elő a költségvetési szervek belső ellenőrzési kötelezettségét.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi bizottság tárgyalta az előterjesztést, a határozati javaslatot elfogadásra javasolják.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi belső ellenőrzési terv tartalmát az alábbiak szerint határozza meg:

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi belső ellenőrzési terve

Sor-szám	Ellenőrzendő folyamat/kockázati min.	Ellenőrzendő szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés	
					típusa	ütemezése
1.	A közérdekű és a közérdekből nyilvános adatok szabályozottságának, gyakorlatának ell. Közepes prioritású	Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal	Ellenőrzés célja: annak megítélése, hogy a közérdekű adatokkal való "bánásmód", a jogszabályoknak megfelelően történt-e? Ellenőrzött időszak: 2020. év Ellenőrzés módszere: dokumentum alapú, helyszíni ellenőrzés	Szabályozottság és szabályosság megfelelése, M.társak tapasztalata, képzettsége megfelelő-e?	szabály-szerűségi, dokument	2020. III. né.
2.	2020. évi összesítő ell. jelentés, 2021. évi belső ellenőrzési tervjavaslat elkészítése	Önkormányzati Hivatal	2021. évi kockázatkezelés felülvizsgálata, éves ellenőrzési terv készítése Ellenőrzött időszak: 2020. év	eseti vizsgálat	szabályszerűségi komplex vizsgálat	IV. né. 5 ell. nap

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 19.

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

254/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi belső ellenőrzési terv tartalmát az alábbiak szerint határozza meg:

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi belső ellenőrzési terve

Sor-szám	Ellenőrzendő folyamat/kockázati min.	Ellenőrzendő szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés	
					típusa	ütemezése
1.	A közérdekű és a közérdekből nyilvános adatok szabályozottságának, gyakorlatának ell. Közepes prioritású	Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal	Ellenőrzés célja: annak megítélése, hogy a közérdekű adatokkal való "bánásmód", a jogszabályoknak megfelelően történt-e? Ellenőrzött időszak: 2020. év Ellenőrzés módszere: dokumentum alapú, helyszíni ellenőrzés	Szabályozottság és szabályosság megfelelése, M.társak tapasztalata, képzettsége megfelelő-e?	szabály-	2020.
					szerűségi, dokument	III. né.
2.	2020. évi összesítő ell. jelentés, 2021. évi belső ellenőrzési tervjavaslat elkészítése	Önkormányzati Hivatal	2021. évi kockázatkezelés felülvizsgálata, éves ellenőrzési terv készítése Ellenőrzött időszak: 2020. év	eseti vizsgálat	vizsgálat	4 ell. nap
					eseti vizsgálat	IV. né.
					szabályszerűségi	5 ell. nap
					komplex vizsgálat	

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 19.

6. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzatának 2020. évi belső ellenőrzési tervére

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: Ismerteti az előterjesztést. A belső ellenőrrel egyeztetve határozták meg a 2020. évi belső ellenőrzés témáját.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi bizottság tárgyalta az előterjesztést, a határozati javaslatot elfogadásra javasolják.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a 2020. évi belső ellenőrzési tervet.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a 2020. évi belső ellenőrzési tervvel, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi belső ellenőrzési terv tartalmát az alábbiak szerint határozza meg:

Biharkeresztes Város Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési terve

Sor-szám	Ellenőrzendő folyamat/kockázati min.	Ellenőrzendő szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés	
					típusa	ütemezése
1.	Pénzgazdálkodás	Biharkeresztes Városi Műv. Ház és Könyvtár,	Ellenőrzés célja: annak megítélése, hogy a pénzgazdálkodással összefüggő feladatok végzése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e? Ellenőrzött időszak: 2019. év Ellenőrzés módszere: dokumentum alapú, helyszíni ellenőrzés, ezen belül IX. havi bank és pénztárbizonylatok tételes ellenőrzése	Szabályozottság és szabályosság, Erőforrások rendelkezésre állása, Belső kontrollok	szabály-szerűségi, dokument vizsgálat	2020 IV.n.é. 4 ell.
	Közepes prioritású			érvényesülése	vizsgálat	nap/ int.
2.	A vagyon nyilvántartása, számbavétele	Biharkeresztes Város Önkormányzata	Ellenőrzés célja: annak megállapítása, hogy a vagyonnal kapcsolatos nyilvántartásokat, elszámolásokat, a jogszabályi előírásoknak és a saját szabályzatokban foglaltaknak megfelelően vezették-e; teljesítették-e az évenkénti leltározási kötelezettséget. Ellenőrzés tárgya: az önkormányzat vagyonának nyilvántartása	változás, átszervezés, belső szabályozottság és szabályosság	szabály-szerűségi	2020. IV. n.é.
					komplex	10. ell.

		Ellenőrzött időszak: 2019. év Ellenőrzés módszere: elemzés, értékelés, tesztelés, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata	vizsgálat/ önkormányzat	nap/ önkorm.
--	--	--	--------------------------------	---------------------

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 19.

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

255/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi belső ellenőrzési terv tartalmát az alábbiak szerint határozza meg:

Biharkeresztes Város Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési terve

Sor-szám	Ellenőrzendő folyamat/kockázati min.	Ellenőrzendő szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés	
					típusa	ütemezése
1.	Pénzgazdálkodás Közepes prioritású	Biharkeresztes Városi Műv. Ház és Könyvtár,	Ellenőrzés célja: annak megítélése, hogy a pénzgazdálkodással összefüggő feladatok végzése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e? Ellenőrzött időszak: 2019. év Ellenőrzés módszere: dokumentum alapú, helyszíni ellenőrzés, ezen belül IX. havi bank és pénztárbizonylatok tételes ellenőrzése	Szabályozottság és szabályosság, Erőforrások rendelkezésre állása, Belső kontrollok érvényesülése	szabály-szerűségi, dokument vizsgálat 5int./ 5 eseti vizsgálat	2020 IV.n.é. 4 ell. nap/ int.
2.	A vagyon nyilvántartása, számbavétele	Biharkeresztes Város Önkormányzata	Ellenőrzés célja: annak megállapítása, hogy a vagyonnal kapcsolatos nyilvántartásokat, elszámolásokat, a jogszabályi előírásoknak és a saját szabályzatokban foglaltaknak megfelelően vezették-e; teljesítették-e az évenkénti leltározási kötelezettséget. Ellenőrzés tárgya: az önkormányzat vagyonának nyilvántartása Ellenőrzött időszak: 2019. év Ellenőrzés módszere: elemzés, értékelés, tesztelés, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata	változás, átszervezés, belső szabályozottság és szabályosság	szabály-szerűségi komplex vizsgálat/ önkormányzat	2020. IV. n.é. 10. ell. nap/ önkorm.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 19.

7. Előterjesztés a költségvetéssel összefüggő határozatok módosítására

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Ismerteti az előterjesztést. A munkatervben minden évben december hónapban szerepel a költségvetéssel összefüggő, vagy azt megalapozó rendeletek és határozatok felülvizsgálata. A felülvizsgálatot elvégezték. Egyedül a piaci helypénz összegének emelésére tesznek javaslatot. Egyeztettek az intézményvezetőkkel, nem változnának a díjak.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, támogatják a határozati javaslat elfogadását.

1.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 1. napjától a piaci helypénz összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Ssz	Megnevezés	Díjtétel
1.	Asztalokról és földről történő árusítás	
	Élelmiszer, zöldség, gyümölcs, tojás, stb.:	150,- Ft/m ²
	Csirke, egyéb baromfi, pelyhes liba, kismacsi és minden egyéb apró állat /az állategészségügyi utasítások betartásával/:	160,- Ft/m ²
	Egyéb áruk, vegyes iparcikk:	150,- Ft/m ²
2.	Időszakos áruk árusítása	
	Időszakos áruk (dinnye, karácsonyi fenyő, koszorú, stb.):	150,- Ft/m ²
3.	Járműről való árusítás	
	Személygépkocsi + utánfutó, amely a parkolási díjat is magában foglalja és a személygépkocsi szélességében a kirakodással elfoglalt 4 négyzetméter elárúsító helyet is:	800,- Ft + 500,- Ft/alkalom
	Ember által vontatott kézikocsi:	150,- Ft/m ²
	Tehergépkocsi 3,5 tonnáig, amely a parkolási díjat is magában foglalja és a tehergépkocsi szélességében a kirakodással elfoglalt 4 négyzetméter elárúsító helyet is:	800,- Ft + 800,- Ft/alkalom
4.	Vegyes	
	Sátrak, büfé kocsik, mozgóboltok, egyéb építmények:	150,- Ft/m ²
	Allandó elárúsító előtt ideiglenes kipakolás:	150,- Ft/m ²
5.	Szolgáltatások a piac területén	
	Személygépjármű parkolása	800,- Ft/alkalom
	Tehergépjármű parkolása	1.000,- Ft/alkalom
	Nyilvános WC használati díja:	100,- Ft/alkalom
	Hirdetés, plakát kihelyezése:	200,- Ft/m ² /hét
6.	Piaci faházak bérbeadása	
	Biharkeresztes lakcímmel rendelkezők esetében	1.000 Ft/hó
	Biharkeresztes lakcímmel nem rendelkezők esetében	2.000 Ft/hó
7.	Kedvezmények	

	Elárusítóhely bérlése – 1 hónap	0 %
	Elárusítóhely bérlése – 3 hónap	5 %
	Elárusítóhely bérlése – 6 hónap	15 %
	Elárusítóhely bérlése – 1 év	30 %
	Elárusítóhely bérlése – D,E,F sorok 4-6 asztalok bérlése	150,- Ft/m ²

2.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a piaci helypénz összegének meghatározásáról szóló 238/2018. (XII.12.) számú BVKt határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2020. január 1.

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

256/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

1.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 1. napjától a piaci helypénz összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Ssz	Megnevezés	Díjtétel
1.	Asztalokról és földről történő árusítás	
	Élelmiszer, zöldség, gyümölcs, tojás, stb.:	150,- Ft/m ²
	Csirke, egyéb baromfi, pelyhes liba, kismacsi és minden egyéb apró állat /az állategészségügyi utasítások betartásával/:	160,- Ft/m ²
	Egyéb áruk, vegyes iparcikk:	150,- Ft/m ²
2.	Időszakos áruk árusítása	
	Időszakos áruk (dinnye, karácsonyi fenyő, koszorú, stb.):	150,- Ft/m ²
3.	Járműről való árusítás	
	Személygépkocsi + utánfutó, amely a parkolási díjat is magában foglalja és a személygépkocsi szélességében a kirakodással elfoglalt 4 négyzetméter elárusító helyet is:	800,- Ft + 500,- Ft/alkalom
	Ember által vontatott kézikocsi:	150,- Ft/m ²
	Tehergépkocsi 3,5 tonnáig, amely a parkolási díjat is magában foglalja és a tehergépkocsi szélességében a kirakodással elfoglalt 4 négyzetméter elárusító helyet is:	800,- Ft + 800,- Ft/alkalom
4.	Vegyes	
	Sátrak, büfé kocsik, mozgóboltok, egyéb építmények:	150,- Ft/m ²
	Állandó elárusító előtt ideiglenes kipakolás:	150,- Ft/m ²
5.	Szolgáltatások a piac területén	
	Személygépjármű parkolása	800,- Ft/alkalom
	Tehergépjármű parkolása	1.000,- Ft/alkalom

	Nyilvános WC használati díja:	100,- Ft/alkalom
	Hirdetés, plakát kihelyezése:	200,- Ft/m2/hét
6.	Piaci faházak bérbeadása	
	Biharkeresztesi lakcímmel rendelkezők esetében	1.000 Ft/hó
	Biharkeresztesi lakcímmel nem rendelkezők esetében	2.000 Ft/hó
7.	Kedvezmények	
	Elárusítóhely bérlete – 1 hónap	0 %
	Elárusítóhely bérlete – 3 hónap	5 %
	Elárusítóhely bérlete – 6 hónap	15 %
	Elárusítóhely bérlete – 1 év	30 %
	Elárusítóhely bérlete – D,E,F sorok 4-6 asztalok bérlete	150,- Ft/m2

2.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a piaci helypénz összegének meghatározásáról szóló 238/2018. (XII.12.) számú BVKt határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2020. január 1.

8. Előterjesztés a Biztos Kezdet Gyerekház 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóra

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A beszámolót a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Gulyásné Kovács Gabriella irodavezető: A Képviselő-testület decemberi ülésére tervezte be a gyerekház tevékenységéről szóló beszámolót. Az intézményvezető elkészítette a beszámolót, betekintést nyújt a gyerekház tevékenységébe.

Darócziné Pető Mónika gyerekház-vezető: A Nefelejcs Biztos Kezdet Gyerekház a legkisebb intézménye az önkormányzatnak. Más területről jött, a közösségfejlesztés új területét kellett megismernie, igyekeztek megfelelni. Terveik között szerepel, bojtra is szeretnének kitelepülni, ott több célcsoportba tartozó gyerek van.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: A Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a beszámolót, tanulmányozták, részletes tájékoztatást kaptak, a munkát támogatják. A beszámolót elfogadásra javasolják.

Gyökös Zoltán alpolgármester: Valamilyen szinten magukénak érzik, akik kezdeményezték 6 éve a gyerekház létrejöttét. Még az előző vezető kezdeményezte a működési terület bővítését. Nem valósult meg? Mi az oka? A cél az volt, hogy behozzák a gyerekeket. Miben kér segítséget?

Darócziné Pető Mónika gyerekház-vezető: Elkérte a gyerekek listáját, Ártádon 1-2 gyerek az érintett. Toldon az Igazgyöngy jelen van, hasonló foglalkozásokat tart. Nagykereki messze van. Bojtot célozta meg, részt vettek rendezvényeken együtt a családokkal. Korábban áthozták falugondnoki autóval őket. Többet kellene jelen lenni, elmenni családokat látogatni, személyesen próbálják elmondani, hogy a gyerekeik fejlődését mennyire segíti. A januárt tűzték ki célul. Felkeresik a célcsoportba tartozó családokat, ha nem működik a beutaztatási forma, kitelepülnek.

Ott van mélyszegénység, nagyon nehéz az első lépést megtenni. Sokféle csatornán próbálkoznak. A leghatékonyabb a családlátogatás. Nagyon sok erőfeszítésbe került az évben. Javuló tendencia lesz, ezt a törekvésüket nem adják fel.

Gyökös Zoltán alpolgármester: A kitelepülést nem támogatja. Vegyesen voltak a családok, elfogadták egymást. Tudja, nagyon nehéz a roma szülőket becsábítani, ha érzik a megbecsülést, és olyan szülők is járnak, akik elfogadóak, akkor jönnek, a feltételek adottak, a tízórait együtt készítik el. Komplexebb feladat attól, minthogy kitelepülnének. Azt szeretné, ha bejönnének a családok, a polgármesterek segítségével.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Ezek a családok a településen belül is nehezen mozdulnak. Érti, hogyan gondolja a vezető, köztes lépcsőnek gondolja, szeressék meg őket, az ők kedvükért jöjjenek be.

Vass Mária képviselő: Azt sajnálja, hogy fáziskésésben vannak, polgármesterként harcolt azért, hogy jöjjenek a bojti gyerekek is, akkor nem volt hajlandóság. Mozgathatók voltak akkor. Szorít, hogy sikerüljön nekik, sajnálja, hogy hat év kiesett.

Darócziné Pető Mónika gyerekház-vezető: Biharkeresztesen is meg van a nehézség, nagyon nehezen jutnak be, többször előfordult, hogy maga szállította fel az Akác utcáról autóval a családokat. Szívvel-lélekkel végzi a munkát, tudja, hogy jó a program. Bizik benne, hogy lesznek nagyobb sikerek.

Előterjesztés szerinti határozati javaslat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nefelejcs Biztos Kezdet Gyerekház 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Dani Béla Péter polgármester: Alpolgármester úrhoz csatlakozik abban a tekintetben, hogy mindenképpen arra kell koncentrálni, hogy itt történjen meg a beszoktatás, itt vannak meg a tárgyi, személyi feltételek. A Biztos Kezdet Gyerekház úgy érje el a célját, ahogy megalkották a pályázatírók, jogalkotók. Igen tartalmas a beszámoló. Úgy tűnik a beszámolóból, hogy elkezdődött valamiféle folyamat. Reményeik szerint jól működő, minta értékű gyerekházzá tud válni, ehhez kíván erőt, kitartást a munkatársaknak. Javasolja, hogy dicsérettel fogadja el a Képviselő-testület a beszámolót. Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nefelejcs Biztos Kezdet Gyerekház 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót dicsérettel elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 19.

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

257/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nefelejcs Biztos Kezdet Gyerekház 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót dicsérettel elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 19.

9. Előterjesztés Biharkeresztes Város Képviselő-testülete 2020. évi munkatervéről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Gulyásné Kovács Gabriella irodavezető: A Képviselő-testület minden év decemberi soros ülésén fogadja el a következő évi munkatervét. A munkaterv az előterjesztésben olvasható.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi bizottság elfogadásra javasolja a 2020. évi munkatervet.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: Bizottságuk tárgyalta a napirendet, a 2020. évi munkatervet elfogadásra javasolják.

Dani Béla Péter polgármester: Természetesen egy tervezet, ezek a kötelező elemek, amelyek minden évben megtárgyalásra kerülnek. Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott munkaterv kerüljön megküldésre a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott személyek, szervezetek részére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 19.

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

258/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott munkaterv kerüljön megküldésre a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott személyek, szervezetek részére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 19.

10. Előterjesztés az EFOP 1.5.3-16 Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében című pályázat megvalósításához szükséges tájékoztatás, nyilvánosság feladatokra vonatkozó ajánlatkérésről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, mint minden Uniós pályázatnak, ezen pályázatnak is része a nyilvánosság biztosítása. A napirendet a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: Bizottságuk tárgyalta az előterjesztést, egyetértenek a három szervtől való ajánlatkéréssel, elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete EFOP-1.5.3-16-17-00024 azonosító számú Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében című pályázat keretében a tájékoztatás, nyilvánosság feladatainak ellátására vonatkozó árajánlatot az alábbi szervektől kér:

Városi Művelődési Ház és Könyvtár
Boros Beáta intézményvezető
4110 Biharkeresztes Hősök tere 12
adószám: 15762403-2-09
email: bkermhaz@gmail.com

Berettyó Kulturális Központ
Kállai Irén igazgató
(4100 Berettyóújfalu, Szent István tér 11.)
adószám: 15768791-2-09
email: berettyokk@gmail.com

Megyei Népfőiskolai Egyesület Debrecen
Porkoláb Lajos elnök
4100 Berettyóújfalu, Bajcsy-Zs. u. 27.
adószám: 18563849-2-09
email: mne4100@gmail.com

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

259/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete EFOP-1.5.3-16-17-00024 azonosító számú Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében című pályázat keretében a tájékoztatás, nyilvánosság feladatainak ellátására vonatkozó árajánlatot az alábbi szervektől kér:

Városi Művelődési Ház és Könyvtár
Boros Beáta intézményvezető

4110 Biharkeresztes Hősök tere 12
adószám: 15762403-2-09
email: bkermhaz@gmail.com

Berettyó Kulturális Központ

Kállai Irén igazgató
(4100 Berettyóújfalu, Szent István tér 11.)
adószám: 15768791-2-09
email: berettyokk@gmail.com

Megyei Népfőiskolai Egyesület Debrecen

Porkoláb Lajos elnök
4100 Berettyóújfalu, Bajcsy-Zs. u. 27.
adószám: 18563849-2-09
email: mne4100@gmail.com

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

11. Előterjesztés a bölcsődés, óvodás, általános iskolás, középiskolás gyermekek, a szociális étkeztetésben részt vevők közétkeztetésének biztosítására vonatkozó döntéshez

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Novemberi ülésén döntött a Képviselő-testület az árajánlatok kéréséről, 5 szolgáltatónak megküldték az ajánlatkérőt. Mind az öt visszajelzett, egy nem szeretett volna ajánlatot adni. A négy ajánlatból volt hiányos, kevésbé hiányos. A bizottságok hosszasan tárgyalták a napirendet.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: A bizottság hosszas vitatkozás után a Sörpark Kft ajánlatát javasolja elfogadásra. Egy évre születik a szerződés, ha hosszútávon terveznek, a jövőben nyár közepén el kellene kezdeni gondolkodni azon, hogyan kívánja a város biztosítani a közétkeztetést.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: Az idő rövidege miatt a Sörpark Kft-vel javasolják egy évre meghosszabbítani a szerződést. Akik ott dolgoznak, féltik a munkahelyüket, szerettek volna a helyi vállalkozóknak lehetőséget adni, a jövőben hamarabb kell gondolkodni. A Sörpark Kft ajánlatának elfogadását támogatják.

Dani Béla Péter polgármester: Egyetértve a bizottságok javaslatával, a jövőben kezdjék meg időben a felkészülést, ne egy évben gondolkodjanak. Saját konyha működtetésén is el lehet gondolkodni. Az óvoda konyhája modern, nagy, jó, szépen rendbe rakott, korszerűen felszerelt. A gimnázium konyhájáról ez nem mondható el. Azt gondolja, a helyi vállalkozók támogatása felül ír minden egyéb más szempontot. A legelőnyösebb ajánlatot most a Sörpark Kft tette.

Gyökös Zoltán alpolgármester: Meg kell vizsgálni, hogy az önkormányzatnak mi van a tulajdonában, milyen eszköze van. A vállalkozóknak is felkészülési időt kell biztosítani. Átgondolva kell jó döntést meghozni. Nem voltak összehasonlíthatók a pályázatok. Most hívták

meg először a saját település vállalkozóit, szerinte jó döntés volt. Kéri, hogy olyan pályázatot adjanak be, ami elbírálható.

Előterjesztés szerinti határozati javaslat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bölcsődés, óvodás, általános iskolás, középiskolás gyermekek, a szociális étkeztetésben részt vevők közétkeztetésének ellátásával 2020. január 1. napjától a bízta meg egy év időtartamra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a Sörpark Kft megbízásával, elfogadják-e az alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bölcsődés, óvodás, általános iskolás, középiskolás gyermekek, a szociális étkeztetésben részt vevők közétkeztetésének ellátásával 2020. január 1. napjától a Sörpark Kft-t (4031 Debrecen, Árvalányhaj u. 10.) bízta meg egy év időtartamra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 31.

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

260/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bölcsődés, óvodás, általános iskolás, középiskolás gyermekek, a szociális étkeztetésben részt vevők közétkeztetésének ellátásával 2020. január 1. napjától a Sörpark Kft-t (4031 Debrecen, Árvalányhaj u. 10.) bízta meg egy év időtartamra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2019. december 31.

12. Előterjesztés néhai Oláh Zoltán Biharkeresztes Bessenyei utca 24. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi szándék kifejezéséről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Ismerteti az előterjesztést. Az ingatlanon az önkormányzatnak elővásárlási joga van, ahhoz, hogy felelősségteljes döntést tudjon hozni a testület, értékbecslés szükséges.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: Értékbecslést követően tudnak visszatérni a vételi szándék megtárgyalására. A bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta néhai Oláh Zoltán 4110 Biharkeresztes, Bessenyei utca 24. szám alatti ingatlanán fennálló önkormányzat elővásárlási jogát, mellyel élni kíván és kifejezi vételi szándékát fenti ingatlanra vonatkozóan.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy kérje meg a fenti ingatlanra az értékbecslést.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

261/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta néhai Oláh Zoltán 4110 Biharkeresztes, Bessenyei utca 24. szám alatti ingatlanán fennálló önkormányzat elővásárlási jogát, mellyel élni kíván és kifejezi vételi szándékát fenti ingatlanra vonatkozóan.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy kérje meg a fenti ingatlanra az értékbecslést.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

13. Előterjesztés a Biharkeresztes Kölcsey utca 7-9. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozó vételi ajánlat elfogadására

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: A döntéssel hosszú folyamatnak érhetnek a végére. 2017 decemberében indult el az a folyamat, hogy tulajdonjogot szerezzen az önkormányzat az elhanyagolt ingatlanon. A Képviselő-testület korábbi ülés alkalmával döntött a felértékeltetésről. Az értékbecslés elkészült. Az MNV Zrt által meghatározott érték kedvező is lehet. A Zrt nem sürgette a döntést. Fontos eldönteni, hogy a Képviselő-testület élni kíván-e a vételi szándékával, vagy sem.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: Bizottságuk együttes ülésen hosszasan tárgyalta a napirendet. A bizottság a megvásárlás mellett döntött. Személyes véleménye is az. Azon, hogy a vásárlás utána mire használják, sokat vitáztak. Mire fogják használni, mire tudnak pályázni a későbbiekben eldől. Helyi viszonylatban családi ház áráért tudják megvenni, elfogadását jav az „a” határozati javaslatnak.

Dani Béla Péter polgármester: Nem könnyű döntés, nincsenek könnyű helyzetben. Van elég elhanyagolt ingatlan, nem biztos, hogy nem gyarapszik a száma. Az MNV Zrt reális árat közölt.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Jó lett volna „0” forintért megkapni. Sok munka van benne, a pénzt nem szórni kell, de ha van egy ilyen ajánlat, el kell fogadni. Ha egy év múlva eladják, már többet ér, van befektetendő pénz. Egyszerűen megéri, ha nem lenne pénzük, jobban gondolkodhatnának rajta, nem az utolsó fillérüket költik rá. Az más dolog, mit tudunk vele kezdeni utána.

Gyökös Zoltán alpolgármester: Más véleményen van. Nem látja mi lesz a vége, mennyibe fog kerülni rendbe tenni az ingatlant. Ki kell találni rá valamit, megtölteni tartalommal. Azt javasolja, ne vegyék meg, nem tudják mi lesz vele. Most nyugodt szívvel nem tudja javasolni.

Nagy Barnabás képviselő: Maximálisan egyet ért Alpolgármester Úr véleményével.

Vass Mária képviselő: Minden fejlődésnek helye van a településen. Több épület is van az önkormányzat tulajdonában, amit fel kellene újítani. A 25 millió forintból két épületet fel tudnának újítani.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Az a kérdés, hogy megéri befektetni a 25 milliót, vagy nem.

Vass Mária képviselő: Kár, hogy nem szondáztatták meg a lakosságot.

Gyökös Zoltán alpolgármester: Ha megvették, mire használják?

Vass Mária képviselő: Szenved a témának a döntésében. A pénzügyi helyzet is sarkalatos kérdés.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: Igazából még a jövő évi költségvetést nem tudják, vannak megszorítások az adóerő-képesség miatt. A jövőbe nem látnak, az iparüzési adóban van egy bizonytalansági tényező.

Marosán György bizottsági tag: Folyamatosan érdeklődött a lakosságtól, nem hivatalosan. Nem mondták, hogy ne vegyék meg. Véleménye szerint is a legjobb befektetés.

Harsányi Csaba képviselő: Nem kérdezték meg, igazából nincs is mit megkérdezni. A lakosság részéről mire lenne igény, akkor lesz miről beszélni, ha megveszik. El kell gondolkodni, mire lehet hasznosítani. Ingatlanként is megállja a helyét a mai piacon.

Dani Béla Péter polgármester: Lezárja a vitát. Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az ingatlan megvásárlásával, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi „a” határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete vételi szándékát fejezi ki a Biharkeresztes 728 helyrajzi számú, valóságban a Biharkeresztes, Kölcsey utca 7-9. szám alatti a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlan megvásárlására az MNV Zrt. által elkészített értékbecslés alapján, az abban foglalt forgalmi érték szerint **19.360.000** forintért.

Felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban megfogalmazott vételi ajánlat az MNV Zrt. irányába történő közlésére, valamint az ajánlat tulajdonos általi elfogadását követően az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 3 képviselő igennel, 2 képviselő nemmel szavazott, 2 képviselő tartózkodott.

Dani Béla Péter polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot nem fogadta el.

14. Előterjesztés Kéri Gábor és Kériné Dani Annamária önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 3331, 3333, 3515, 3122, 3123 és 3127 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Ismerteti az előterjesztést. A szőlőskertben lévő apróbb méretű zártkertekről van szó.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: Bizottságuk tárgyalta az előterjesztést, arra a döntésre jutottak, hogy nem kívánják értékesíteni az ingatlanokat. A „b” határozati javaslat elfogadását javasolja a bizottság.

Nagy Barnabás képviselő, műszaki igazgató: Valóban a szőlőskertben lévő ingatlanokról van szó, összesen kb. 0,8 ha területről, ebből 0,6 ha hasznosítása be van tervezve a jövő évi start munkaprogramba.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e bizottság javaslatával, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi „b” határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kéri Gábor és Kériné Dani Annamária 4110 Biharkeresztes Tamási Áron u. 33. szám alatti lakosok kérelmet és nem kívánja értékesíteni részükre a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 3331, 3333, 3515, 3122, 3123 és 3127 helyrajzi számú ingatlanokat.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

262/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kéri Gábor és Kériné Dani Annamária 4110 Biharkeresztes Tamási Áron u. 33. szám alatti lakosok kérelmet és nem kívánja értékesíteni részükre a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 3331, 3333, 3515, 3122, 3123 és 3127 helyrajzi számú ingatlanokat.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

15. Előterjesztés az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. kérelméről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Régi kérelemről van szó, körvonalazódott, hogy mit szeretne a Kft, 400 eFt lenne az anyagköltség. Az épület az önkormányzaté. A Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, mondják el véleményüket.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke: Bizottságuk tárgyalta az előterjesztést, anyagilag nem tudja tám az önkormányzat ebben a formában a felújítást, a „b” határozati javaslat elfogadását javasolják.

Gyökös Zoltán alpolgármester: Szerződés van közöttük, az önkormányzatnak állagmegóvás lenne a feladata. Az orvosi ügyelet ellátása nem úgy működik, ahogyan a város elvárná a pénzéért. Karbantartást kell végezni.

Előterjesztés szerinti „a” határozati javaslat:

Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. kérelmét és a Biharkeresztes, Ady Endre u. 7-11. szám alatti orvosi ügyeleti rendelő és pihenőhelyiségek felújítási munkálataihoz összegű anyagi támogatást nyújt saját költségvetése terhére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

Dani Béla Péter polgármester: Javasolja, hogy bízzák meg Nagy Barnabás műszaki igazgatót, nézzék meg, mi az a minimum ami karbantartással megoldható, és nem felújítással, maximum 150.000 Ft értékben támogassák az Orvosi Ügyelet Kft kérelmét.

Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. kérelmét és a Biharkeresztes, Ady Endre u. 7-11. szám alatti orvosi ügyeleti rendelő és pihenőhelyiségek karbantartási munkálataihoz 150.000 Ft összegű anyagi támogatást nyújt saját költségvetése terhére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

263/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. kérelmét és a Biharkeresztes, Ady Endre u. 7-11. szám alatti orvosi ügyeleti rendelő és pihenőhelyiségek karbantartási munkálataihoz 150.000 Ft összegű anyagi támogatást nyújt saját költségvetése terhére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

16. Előterjesztés a Keresztesi Lovagok ME kérelméről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A Keresztesi Lovagok ME kérése, hogy legyen egy helyiségük, bérleti díj fejében rendbe raknák, a rezsit megfizetnék, külön óra van felszerelve.

Harsányi Csaba képviselő: Bejelenti személyes érintettségét a napirenddel kapcsolatosan.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e azzal a javaslattal, hogy Harsányi Csaba képviselőt ne zárják ki a személyét érintő döntéshozatalból.

Harsányi Csaba képviselő nem vett részt a szavazásban.

7 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Dani Béla Péter polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület Harsányi Csaba képviselőt nem zárta ki a személyét érintő döntéshozatalból.

A kérelmet a pénzügyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Nagy Barnabás pénzügyi bizottság tagja: Bizottságuk tárgyalta a napirendet, javasolják, hogy 2020. január 1. napjától 3 évre adják bérbe a piac területén lévő helyiséget a motoros egylet részére.

Harsányi Csaba képviselő, ME elnöke: A villany is elavult, salétromos a fal, ki kell javítani, kifesteni, rendbe kell hozni a helyiséget. Szeretnék, ha a csapatnak lenne egy olyan hely, ami ideális számukra.

Gyökös Zoltán alpolgármester: A szerződésbe kell lefektetni, hogy mennyi a felújítás költsége, és hogyan számítható be.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: Fel kell mérni, mennyi lesz a felújítás, konkrétan hány forint.

Előterjesztés szerinti határozati javaslat:

Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Keresztesi Lovagok ME kérelmét és a Biharkeresztes, Kossuth u. 25. szám alatti piac területen üresen álló helyiséget bérbe adja részükre egy év határozott időre. Az éves bérleti díj ellenében a bérlők felújítják a helyiséget. A felmerülő rezsiköltséget a bérlő köteles megfizetni.

Felhatalmazza a Biharkeresztesi Városfejlesztési Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e azzal a javaslattal, hogy 3 év időtartamra biztosítsák a helyiséget 2020. január 1. napjától, és a szerződésben kerüljön rögzítésre a felújítással kapcsolatos költség, valamint a bérleti díjba való beszámítása, elfogadják-e az alábbi határozati javaslatot.

Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Keresztesi Lovagok ME kérelmét és a Biharkeresztes, Kossuth u. 25. szám alatti piac területen üresen álló helyiséget bérbe adja részükre 2020. január 1. napjától három év határozott időre. A felújítás igazolt költsége a bérleti díjba beszámításra kerül. A felmerülő rezsiköltséget a bérlő köteles megfizetni.

Felhatalmazza a Biharkeresztesi Városfejlesztési Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2020. január 1.

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

264/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Keresztesi Lovagok ME kérelmét és a Biharkeresztes, Kossuth u. 25. szám alatti piac területen üresen álló helyiséget bérbe adja részükre 2020. január 1. napjától három év határozott időre. A felújítás igazolt költsége a bérleti díjba beszámításra kerül. A felmerülő rezsiköltséget a bérlő köteles megfizetni.

Felhatalmazza a Biharkeresztesi Városfejlesztési Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2020. január 1.

17. Előterjesztés a Debreceni Egyetem Balásházy János Gyakorló Középiskolája és Kollégiumával kötendő együttműködési megállapodásról

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A Balásházy iskola szeretné, hogy együttműködési megállapodást kötnének. A honlapon egyéb felületen információkat osztanának meg az intézményről. Az ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi bizottság támogatja az együttműködési megállapodás megkötését. Az „a” határozati javaslat elfogadását javasolják.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi „a” határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Debreceni Egyetem Balásházy János Gyakorló Középiskolája és Kollégiuma kérelmét és vele határozatlan időtartamra együttműködési megállapodást köt a helyi agrárvállalkozások sikeres szakember utánpótlásának biztosítására.

Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

265/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Debreceni Egyetem Balásházy János Gyakorló Középiskolája és Kollégiuma kérelmét és vele határozatlan időtartamra együttműködési megállapodást köt a helyi agrárvállalkozások sikeres szakember utánpótlásának biztosítására.

Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

18. Előterjesztés az EFOP-1.5.3-16 -2017-00024 „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Három ajánlat érkezett, a legkedvezőbbet a Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft adta. Az összeg a pályázatban elszámolható, az önkormányzatra nem ró fizetési kötelezettséget. Kéri a képviselőket, mondják el véleményüket.

Mivel kérdés hozzászólás nem érkezett, kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként a Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft-vel (4024 Debrecen, Piac utca 54.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt projektmenedzsmenti feladatainak ellátására vonatkozóan, az árajánlatban szereplő nettó 3 149 606 Ft + 27 % Áfa 850 394 Ft bruttó 4 000 000 összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: haladéktalanul

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: haladéktalanul

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

266/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként a Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft-vel (4024 Debrecen, Piac utca 54.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt projektmenedzsmenti feladatainak ellátására vonatkozóan, az árajánlatban szereplő nettó 3 149 606 Ft + 27 % Áfa 850 394 Ft bruttó 4 000 000 összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: haladéktalanul

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: haladéktalanul

19. Előterjesztés az EFOP 1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében című pályázat megvalósításához szükséges szolgáltatók kiválasztásáról

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, megismerték azt. Kéri, mondják el véleményüket.

Mivel kérdés hozzászólás nem érkezett, kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

1.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként az IKSZ 98. Kft-vel (4032 Debrecen, Doberdó utca 26.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó projektszintű könyvvizsgálati feladatok ellátására és az erről szóló igazolás kiadására vonatkozóan, az árajánlatban szereplő nettó 960 000 Ft + 27% Áfa 259 200 Ft = bruttó 1 219 200 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: haladéktalanul

2.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához anyag és fogyóeszköz (dísznövények) biztosítására vonatkozó eljárást eredménytelennek nyilvánítja, és megismétli.

A megismételt eljárásban a következő szolgáltatóktól kér árajánlatot:

- Bihar Arborétum Kft. 4137 Magyarhomorog, Köztársaság u. 20.
- 2014 Sharon Fruit Kft., 4110 Biharkeresztes, Kossuth u. 29.
- Dia Virágkötészet, 4110 Biharkeresztes, Kossuth u. 11.
- Szentmártoni Virágüzlet, 4100 Berettyóújfalu, Puskin út 64.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: haladéktalanul

3.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként a BAUpetrol Hungaria Kft-vel (4110 Biharkeresztes, Bojti út. 1.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához anyagköltség - rendezvényekhez szükséges anyag és fogyóeszköz (építőipari termékek) biztosítására vonatkozóan az árajánlatban szereplő nettó 4 513 583 Ft + 27 % Áfa 1 218 667 Ft = bruttó 5 732 250 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: 2020. január 15.

4.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként Winkler Ferencné egyéni vállalkozóval (4100 Berettyóújfalu, Puskin út 20.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához anyag és fogyóeszköz (dokumentációs költség) biztosítására vonatkozóan az árajánlatban szereplő nettó 3 113 268 Ft + 27% Áfa 840 582 Ft = bruttó 3 953 850 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: 2020. január 15.

5.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként a Bihari Audio Bt-vel (4171 Sárrétudvari, Vasút u. 70.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges 3 db közösségfejlesztő családi program komplex megvalósítása: színpad, hangtechnika, fénytechnika bérletére vonatkozóan az árajánlatban szereplő nettó 1 710 510 Ft + 0% Áfa = bruttó 1 710 510 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: 2020. január 15.

6.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként a PC Impressz Kft-vel (4100 Berettyóújfalu, Vécsey utca 6.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges számítástechnikai eszközök beszerzésére vonatkozóan az árajánlatban szereplő nettó 2 081 063 Ft +27% Áfa 561 887 Ft = bruttó 2 642 950 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: 2020. január 15.

7.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként az Open Media Consulting Kft-vel (4027 Debrecen, Csigekert utca 28.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges kiemelten sok funkcióban hasznosítható promóciós eszközök beszerzésére vonatkozóan az árajánlatban szereplő nettó 1 568 600 Ft + 27% Áfa 423 522 Ft = bruttó 1 992 122 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: 2020. január 10.

8.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződések megkötésére és aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2020. január 15.

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

267/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

1.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként az IKSZ 98. Kft-vel (4032 Debrecen, Doberdó utca 26.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó projektszintű könyvvizsgálati feladatok ellátására és az erről szóló igazolás kiadására vonatkozóan, az árajánlatban szereplő nettó 960 000 Ft + 27% Áfa 259 200 Ft = bruttó 1 219 200 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: haladéktalanul

2.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához anyag és fogyóeszköz (dísznövények) biztosítására vonatkozó eljárást eredménytelennek nyilvánítja, és megismétli.
A megismételt eljárásban a következő szolgáltatóktól kér árajánlatot:

- Bihar Arborétum Kft. 4137 Magyarhomorog, Köztársaság u. 20.
- 2014 Sharon Fruit Kft., 4110 Biharkeresztes, Kossuth u. 29.
- Dia Virágkötészet, 4110 Biharkeresztes, Kossuth u. 11.
- Szentmártoni Virágüzlet, 4100 Berettyóújfalu, Puskin út 64.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: haladéktalanul

3.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként a BAUpetrol Hungaria Kft-vel (4110 Biharkeresztes, Bojti út. 1.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához anyagköltség - rendezvényekhez szükséges anyag és fogyóeszköz (építőipari termékek) biztosítására vonatkozóan az árajánlatban szereplő nettó 4 513 583 Ft + 27 % Áfa 1 218 667 Ft = bruttó 5 732 250 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2020. január 15.

4.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként Winkler Ferencné egyéni vállalkozóval (4100 Berettyóújfalu, Puskin út 20.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához anyag és fogyóeszköz (dokumentációs költség) biztosítására vonatkozóan az árajánlatban szereplő nettó 3 113 268 Ft + 27% Áfa 840 582 Ft = bruttó 3 953 850 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2020. január 15.

5.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként a Bihari Audio Bt-vel (4171 Sárrétudvari, Vasút u. 70.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges 3 db közösségfejlesztő családi program komplex megvalósítása: színpad, hangtechnika, fénytechnika bérletére vonatkozóan az árajánlatban szereplő nettó 1 710 510 Ft + 0% Áfa = bruttó 1 710 510 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2020. január 15.

6.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként a PC Impressz Kft-vel (4100 Berettyóújfalu, Vécsey utca 6.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges számítástechnikai eszközök beszerzésére vonatkozóan az árajánlatban szereplő nettó 2 081 063 Ft +27% Áfa 561 887 Ft = bruttó 2 642 950 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2020. január 15.

7.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete konzorciumvezetőként az Open Media Consulting Kft-vel (4027 Debrecen, Csígekert utca 28.) köt szerződést az EFOP-1.5.3-16-2017-00024 azonosító számú „Humán szolgáltatás fejlesztése Biharkeresztesen és vonzáskörzetében” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges kiemelten sok funkcióban hasznosítható promóciós eszközök beszerzésére vonatkozóan az árajánlatban szereplő nettó 1 568 600 Ft + 27% Áfa 423 522 Ft = bruttó 1 992 122 Ft összegben.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2020. január 10.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződések megkötésére és aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2020. január 15.

20. Előterjesztés a „TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00003 azonosítószámú, „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéshez

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, megismerték azt. Kéri, mondják el véleményüket.

Szalóki János Szabolcs ügyvezető: Ismerteti az előterjesztést. A piac területén „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéshez érkeztek.

Ajánlattételre 5 céget kértek fel, három tett ajánlatot. Két érvényes ajánlat van. Javasolják, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő a B-ÉP Profi Kft.-vel kössenek szerződést.

Dani Béla Péter polgármester: A döntésekhez névszerinti szavazásra van szükség.

Határozati javaslat:

Biharkeresztes Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által 2019. november 20. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész 115. § (1) bekezdése alapján „TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00003 azonosítószámú, „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyában indított nyílt eljárás szabályai szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli, nemzeti közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok értékelését követően a Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján az alábbi döntéseket hozza:

1. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

- HABI-GENERÁL Kft. (4029 Debrecen, Cegléd utca 18.) ajánlattevő ajánlata:
A 2. értékelési részszerzőpont vonatkozásában hiányzik a szakmai ajánlat (1. sz. iratminta).
A 2. értékelési részszerzőpont vonatkozásában hiányzik a teljesítésbe bevonní kívánt legalább 1 fő min. középfokú végzettségű műszaki szakember által aláírt szakmai önéletrajz (3. sz. iratminta).
Az Ajánlattételi felhívás V.2.10. pontjában, valamint az Ajánlattételi dokumentáció III.2.16. pontjában foglaltak ellenére hiányzik az ajánlatot cégszerűen aláíró aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája.
Ajánlatkérő kérte, hogy ezeket pótolja.
Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak az előírt határidőig nem tett eleget, ezért az ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

2. Érvényes ajánlattevő neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei:

- B-ÉP Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély utca 3.) ajánlattevő ajánlata:
 - a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.

- Anna 95 Bt. (4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.) ajánlattevő ajánlata:
 - a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.

S.sz.	Részszempont	B-ÉP Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély utca 3.)	Anna 95 Bt. (4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.)
		Ajánlat	Ajánlat
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	52 900 830 Ft	58 265 706 Ft
2	Szakmai ajánlat 1: a szerződés teljesítésében részt vevő min. középfokú végzettségű szakember építési és/vagy felújítási beruházás területen szerzett szakmai tapasztalata (egész hónapban megadva, min. 0, max. 36 hónap)	36	41
3	Szakmai ajánlat 2: A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan felsőfokú végzettségű szakember, aki rendelkezik épületgépészeti és épületvillamossági feladatokat is tartalmazó építési és/vagy felújítási beruházásban szerzett gyakorlattal (igen/nem)	Igen	Nem
4	Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó): (12 hónap kötelező jótállási időn felül, minimum 0, maximum 24 hónap)	1	0

3. Az érvényes ajánlatok értékelése táblázatba foglalva a következő:

S.sz	Bírálati szempont	Súlyszám	B-ÉP Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély utca 3.)		
			Ajánlat	Értékelési pontszám	Szorzata É. pont és súlyszám
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	70	52 900 830 Ft	10,00	700,00
2	Szakmai ajánlat 1: a szerződés teljesítésében részt vevő min. középfokú végzettségű szakember építési és/vagy felújítási beruházás területen szerzett szakmai tapasztalata (egész hónapban megadva, min. 0, max. 36 hónap)	10	36	10,00	100,00
3	Szakmai ajánlat 2: A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan felsőfokú végzettségű szakember, aki rendelkezik épületgépészeti és épületvillamossági feladatokat is tartalmazó építési és/vagy felújítási beruházásban szerzett gyakorlattal (igen/nem)	10	Igen	10,00	100,00
4	Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó): (12 hónap kötelező jótállási időn felül, minimum 0, maximum 24 hónap)	10	1	10,00	100,00
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				1000,00

S.sz	Bírálati szempont	Súlyszám	Anna 95 Bt. (4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.)		
			Ajánlat	Értékelési pontszám	É. pont és súlyszám szorzata
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	70	58 265 706 Ft	9,17	641,99
2	Szakmai ajánlat 1: a szerződés teljesítésében részt vevő min. középfokú végzettségű szakember építési és/vagy felújítási beruházás területen szerzett szakmai tapasztalata (egész hónapban megadva, min. 0, max. 36 hónap)	10	41	10,00	100,00
3	Szakmai ajánlat 2: A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan felsőfokú végzettségű szakember, aki rendelkezik épületgépészeti és épületvillamossági feladatokat is tartalmazó építési és/vagy felújítási beruházásban szerzett gyakorlattal (igen/nem)	10	Nem	0,00	0,00
4	Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó): (12 hónap kötelező jótállási időn felül, minimum 0, maximum 24 hónap)	10	0	0,00	0,00
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				741,99

4. Az érvényes ajánlatokat figyelembe véve a legjobb ár-érték arány alapján a legkedvezőbb ajánlatot a(z) B-ÉP Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély utca 3.) ajánlattevő nyújtotta be.

5. Tekintettel arra, hogy a(z) B-ÉP Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély utca 3.) ajánlattevő már az ajánlatában igazolta a kizáró okok fenn nem állását, továbbá az Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem írt elő alkalmassági követelményt figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánta a versenyt biztosítani, a Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívásának az alkalmazására nem volt szükség.

6. Döntés:

Nyertes Ajánlattevő		Nyertes ajánlat
Neve	Címe és Adószáma	Nettó vállalkozási díj (Ft)
B-ÉP Profi Kft.	4030 Debrecen, Karabély utca 3. Adószám: 23081499-2-09	52 900 830 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel való, a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával, vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával

Dr. Köstner Dávid jegyző: Felkéri a képviselőket, ülésrendben név szerinti szavazásra.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: „igen”

Szabóné dr. Végh Annamária képviselő: „igen”

Nagy Barnabás képviselő: „igen”

Vass Mária képviselő: „igen”

Harsányi Csaba képviselő: „igen”

Gyökös Zoltán alpolgármester: „igen”

Dani Béla Péter polgármester: „igen”

Dani Béla Péter polgármester: Megállapítja, hogy a *képviselő-testület 7 jelenlevő képviselőjéből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott, a Képviselő-testület, mint ajánlatkérő az ajánlatot elfogadta.*

268/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által 2019. november 20. napján a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész 115. § (1) bekezdése alapján „TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00003 azonosítószámú, „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyában indított nyílt eljárás szabályai szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli, nemzeti közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok értékelését követően a Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján az alábbi döntéseket hozza:**

1. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

- **HABI-GENERÁL Kft. (4029 Debrecen, Cegléd utca 18.) ajánlattevő ajánlata:**

A 2. értékelési részszerzőpont vonatkozásában hiányzik a szakmai ajánlat (1. sz. iratminta).

A 2. értékelési részszerpont vonatkozásában hiányzik a teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő min. középfokú végzettségű műszaki szakember által aláírt szakmai önéletrajz (3. sz. iratminta).

Az Ajánlattételi felhívás V.2.10. pontjában, valamint az Ajánlattételi dokumentáció III.2.16. pontjában foglaltak ellenére **hiányzik az ajánlatot cégszerűen aláíró** aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája.

Ajánlatkérő kérte, hogy ezeket pótolja.

Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak az előírt határidőig nem tett eleget, ezért az ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

2. Érvényes ajánlattevő neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerpontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei:

- **B-ÉP Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély utca 3.) ajánlattevő ajánlata:**
 - **a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.

- **Anna 95 Bt. (4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.) ajánlattevő ajánlata:**
 - **a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.

S.sz.	Részszempont	B-ÉP Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély utca 3.)	Anna 95 Bt. (4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.)
		Ajánlat	Ajánlat
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	52 900 830 Ft	58 265 706 Ft
2	Szakmai ajánlat 1: a szerződés teljesítésében részt vevő min. középfokú végzettségű szakember építési és/vagy felújítási beruházás területen szerzett szakmai tapasztalata (egész hónapban megadva, min. 0, max. 36 hónap)	36	41
3	Szakmai ajánlat 2: A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan felsőfokú végzettségű szakember, aki rendelkezik épületgépészeti és épületvillamossági feladatokat is tartalmazó építési és/vagy felújítási beruházásban szerzett gyakorlattal (igen/nem)	Igen	Nem
4	Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó): (12 hónap kötelező jótállási időn felül, minimum 0, maximum 24 hónap)	1	0

3. Az érvényes ajánlatok értékelése táblázatba foglalva a következő:

S.sz	Bírálati szempont	Súlyszám	B-ÉP Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély utca 3.)		
			Ajánlat	Értékelési pontszám	É. pont és súlyszám szorzata
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	70	52 900 830 Ft	10,00	700,00
2	Szakmai ajánlat 1: a szerződés teljesítésében részt vevő min. középfokú végzettségű szakember építési és/vagy felújítási beruházás területen szerzett szakmai tapasztalata (egész hónapban megadva, min. 0, max. 36 hónap)	10	36	10,00	100,00
3	Szakmai ajánlat 2: A teljesítésbe bevinni kívánt legalább 1 fő olyan felsőfokú végzettségű szakember, aki rendelkezik épületgépészeti és épületvillamossági feladatokat is tartalmazó építési és/vagy felújítási beruházásban szerzett gyakorlattal (igen/nem)	10	Igen	10,00	100,00
4	Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó): (12 hónap kötelező jótállási időn felül, minimum 0, maximum 24 hónap)	10	1	10,00	100,00
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				1000,00

S.sz	Bírálati szempont	Súlyszám	Anna 95 Bt. (4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.)		
			Ajánlat	Értékelési pontszám	É. pont és súlyszám szorzata
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	70	58 265 706 Ft	9,17	641,99
2	Szakmai ajánlat 1: a szerződés teljesítésében részt vevő min. középfokú végzettségű szakember építési és/vagy felújítási beruházás területen szerzett szakmai tapasztalata (egész hónapban megadva, min. 0, max. 36 hónap)	10	41	10,00	100,00
3	Szakmai ajánlat 2: A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan felsőfokú végzettségű szakember, aki rendelkezik épületgépészeti és épületvillamossági feladatokat is tartalmazó építési és/vagy felújítási beruházásban szerzett gyakorlattal (igen/nem)	10	Nem	0,00	0,00
4	Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó): (12 hónap kötelező jótállási időn felül, minimum 0, maximum 24 hónap)	10	0	0,00	0,00
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				741,99

4. Az érvényes ajánlatokat figyelembe véve a legjobb ár-érték arány alapján a legkedvezőbb ajánlatot a(z) B-ÉP Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély utca 3.) ajánlattevő nyújtotta be.

5. Tekintettel arra, hogy a(z) B-ÉP Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély utca 3.) ajánlattevő már az ajánlatában igazolta a kizáró okok fenn nem állását, továbbá az Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem írt elő alkalmassági követelményt figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánta a versenyt biztosítani, a Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívásának az alkalmazására nem volt szükség.

6. Döntés:

Nyertes Ajánlattevő		Nyertes ajánlat
Neve	Címe és Adószáma	Nettó vállalkozási díj (Ft)
B-ÉP Profi Kft.	4030 Debrecen, Karabély utca 3. Adószám: 23081499-2-09	52 900 830 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel való, a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával, vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával

21. Előterjesztés Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen pályázathoz szükséges műszaki ellenőri tevékenységhez kapcsolódóan műszaki ellenőr felkérése

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, megismerték azt. Kéri, mondják el véleményüket.

Szalóki János Szabolcs ügyvezető: Ismerteti az előterjesztést. A piac területén „Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen” című projekttel kapcsolatosan műszaki ellenőri feladatok ellátásával kapcsolatosan szükséges döntést hozni. Három ajánlat érkezett, a legelőnyösebbet a KSA Kontroll Mérnöki Iroda Kft adta. A pályázatban meg van a költségnek a fedezete.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen műszaki ellenőri tevékenység elvégzéséhez kapcsolódóan az alábbi céggel kössön szerződést:

KSA Kontroll Mérnöki Iroda Kft (4033 Debrecen, Nagy Lajos utca 3.).

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

269/2019. (XII. 19.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Barnamezős terület rehabilitációja Biharkeresztesen műszaki ellenőri tevékenység elvégzéséhez kapcsolódóan az alábbi céggel kössön szerződést:

KSA Kontroll Mérnöki Iroda Kft (4033 Debrecen, Nagy Lajos utca 3.).

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök a képviselő-testület nyilvános ülését bezárta, a képviselők zárt ülésen folytatták munkájukat.

kmft.

Dani Béla Péter
polgármester

Dr. Köstner Dávid
jegyző