

2020. MÁRC. 09.



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett	
Dátum: 2020. MÁRC. 09.	Szám: 11
Elutasít	
Dátum: 2020. MÁRC. 09.	Szám: 11

A/1

Ügyiratszám: 15002-2/2020
Ügyintéző: Veres Krisztián
Telefon: 06-54-402-058 (22)

Tárgy: földvédelmi vélemény
Hiv. szám: BK/2010-2/2020
Melléklet: -

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal

Biharkeresztes
Széchenyi u. 57.
4110

Tisztelt Polgármester Úr!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály földügyi igazgatási hatósági feladatkörében eljáró Földhivatali Osztály 1.-hez, 15002/2020. ügyiratszamon, 2020. március 02. napján érkezett, Biharkeresztes Város Önkormányzata (4110 Biharkeresztes Széchenyi u. 57..) kérelmére indult, a „Biharkeresztes Város Településrendezési eszközeinek, M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozó módosítása” tárgyú eljárásban az alábbi véleményt adja:

A készülő tervmódosítás tekintetében környezeti értékelés elkészítése földvédelmi szempontból nem indokolt.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. földvédelmi véleménye az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének II. 2. e) pontján, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 6/B. §-án alapul.

Berettyóújfalu, 2020. március 5.

Tisztelettel:

Dr. Herczegh Judit
osztályvezető

Értesül:

1. Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal
2., Irattár

4110 Biharkeresztes Széchenyi u. 57.



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Széchenyi
2020 MARE 04

Ügyiratszám: 19004/2/2020.
Ügyintéző: Kovács Péter
Tel: (+36-52) 505-806

Tárgy: Földvédelmi vélemény
Hiv. szám: BK/2010-2/2020.
Ügyintéző: Kótai Csaba

Dani Béla Péter úrnak
polgármester

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal

Biharkeresztes
Széchenyi u., 57.
4110

Tisztelt Polgármester Úr!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal ingatlanügyi feladatkörében eljáró Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály a fenti hivatkozási szám alatt, „Biharkeresztes Város településrendezési eszközeinek az M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozó rendezési terv módosítása” tárgyában küldött megkeresésben foglaltakhoz az alábbi földvédelmi véleményt adja:

A módosítás célja: M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakasza.

A módosításokhoz a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály földvédelmi szempontból az alábbi általános feltételekkel hozzájárul:

1. Amennyiben a módosítás során termőföld végleges más célú igénybevételére (művelésből való kivonás) kerül sor, a más célú hasznosításhoz szükséges engedélyt beavatkozási területenként/beruházásonként a beruházás megkezdése előtt a Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.-től meg kell kérni.
2. A termőföldekből az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelően legkisebb területre kell korlátozni.
3. A beruházások nem akadályozhatják a környező termőföldek hasznosítását.

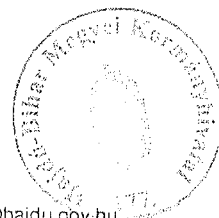
Jelen földvédelmi vélemény nem helyettesíti a termőföld más célú hasznosítására vonatkozó engedélyt.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály földvédelmi véleménye a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38-41. §-án, 9. számú mellékletén, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 6/B. §-án alapul.

Debrecen, 2020. március 3.

Tisztelettel:

Dr. Nagy József
osztályvezető



Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály
4024 Debrecen, Kossuth utca 12-14. Telefon: (36 52) 505-801 E-mail: foldforgalomigazgatas@hajdu.gov.hu
Hivatali kapu neve és KRID azonosítója: HBMKHFH 610032795



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hajdú-Bihar Megyei
Kormányhivatal
2020.03.04 10:04:23
+01'00'

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.¹

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

¹ Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatározott hitelesítési záradék.



A/3.

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB-03/ERD/06768-2/2020

Ügyintéző: Hosszu Anita

Telefon: +36 52/521-026

Tárgy: adatszolgáltatás Biharkeresztes város
településrendezési eszközeinek módosítása
vonatkozásában

Hiv. szám: Bk/2010-2/2020

Ügyintézőjük: Kótai Csaba mb. főépítész

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Biharkeresztes Város Polgármestere (4110 Biharkeresztes, Széchenyi u. 57.) 2020. március 2-án érkezett megkeresésére indult eljárásban megadja az alábbi:

ADATSZOLGÁLTATÁS-t

Biharkeresztes Város Polgármestere megkereste az erdészeti hatóságot, hogy Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján módosítani kívánja a város településrendezési eszközeit a M4 autópálya és a 42.számú főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozóan. Kéri az erdészeti hatóságot, hogy adja meg a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet szerinti, az illetékességi körébe tartozó előzetes adatszolgáltatását.

Az erdészeti hatóság a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 9/D. § (3) bekezdése alapján az alábbi adatszolgáltatást adja:

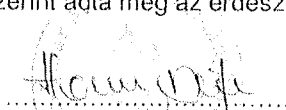
- Biharkeresztes közigazgatási területén az Országos Erdőállomány Adattár (a továbbiakban: Adattár) 318,81 hektár erdővel borított és 3,49 hektár erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet (nyiladék, tisztás, termékellen terület) tart nyilván.

Jelen levél mellékleteként a megkeresésben szereplő hivatal@biharkeresztes.hu e-mail címre megküldésre kerül Biharkeresztes közigazgatási területén az Adattárban nyilvántartott erdők övezetének digitális térképi állománya.

Az erdészeti hatóság felhívja a figyelmet, hogy az adatok kizárólag az adatkérésben megjelölt munkához használhatók fel, más célú felhasználásuk, továbbadásuk nem engedélyezett.

Az adatszolgáltatást a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet alapján és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, 2020. március 11.


Hosszu Anita
kormánytisztviselő

Kapják:

1. Biharkeresztes Város Önkormányzata Hivatali kapu (KÉR)
2. Irattár T:\Kéziiratok\2020\vélemény TRT-hez\06768-2-2020 Biharkeresztes tre mód - adatszolgáltatás - M4 és 42. sz. főút összekötése.doc



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hajdú-Bihar
Megyei
Kormányhivatal
2020.03.11
15:39:46 +01'00'

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.¹

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

¹ Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatározott hitelesítési záradék.



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

2000. Hortobágy, Jankó u. 1. Tel.: +36 (0) 78 420 400 Fax: +36 (0) 78 420 401
E-mail: info@hnp.hu Web: www.hnp.hu
Helyi önkormányzatok: Biharkeresztes, Kótai Csaba

Kérjük, válaszában hivatkozzon Iktatószámunkra!

A/4

Dani Béla Péter

polgármester

Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal

Biharkeresztes

Széchenyi u. 57.

4110

hivatal@biharkeresztes.hu

Ikt.sz.: 1153 - 2/2020.

Ea: Kiss Balázs

Melléklet: Térinformatikai fedvények

Ügyintézés e-mail

módja:

Hiv. sz.: BK/2010-2/2020, BK/789-2/2020.

Irányítás: Kótai Csaba

Tárgy: Biharkeresztes Város Településrendezési
eszközeinek módosítása - adatszolgáltatás
kérés

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a fenti tárgyban Igazgatóságomhoz érkezett megkeresésre, amelyben Biharkeresztes város közigazgatási területére vonatkozóan kéri az adatszolgáltatásomat, mint a természetvédelmi kezelő, az alábbi tájékoztatást adom.

Térképi adatszolgáltatásomat a csatolt csomagolt fájl (Biharkeresztes_fedvenyek.rar) tartalmazza. A fájlok neveiben található rövidítések értelmezése:

- Biharkeresztes_noh: Nemzeti Ökológiai Hálózat részei (2018. évi CXXXIX. törvény);
- Biharkeresztes_tajkep: Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetének részei (2018. évi CXXXIX. törvény);
- Biharkeresztes_ojvtt: Egyedi jogszabállyal lehatárolt országos jelentőségű védett természeti területek;
- Biharkeresztes_exlege: A „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény erejénél fogva (ex lege) védett egyéb területek;
- Biharkeresztes_termter: A „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény által meghatározott természeti területek.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §-a alapján a véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánok venni.



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

2020 MÁRC 24.

91
A/5.

Dani Béla Péter polgármester úr részére

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal

4110 Biharkeresztes
Széchenyi u. 57.

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkeztetés:	
Dátuma: 2020 MÁRC 24.	Száma: 0652
Iktatás:	
Dátum: 2020 MÁRC 24.	Száma: 10/2020-24/2020
Előszám:	Előadó: K. L. D.

Iktatószám: BP/1006/00104-2/2020.
Ügyintéző: Bozóki-Ernyey Katalin
Telefonszám: 0620/2284144
E-mail: bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu
Tárgy: Biharkeresztes Város részterületére vonatkozó településrendezési eszközök módosítása – örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat szükségességének meghatározása tárgyában
Hiv. szám: BK/2010/2020.
Ügyintézőjük: Kótai Csaba mb. főépítész

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban küldött megkeresésére, a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti örökségvédelmi szempontból

nem tartom szükségesnek

a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A csatolt *Előzetes tájékoztatási dokumentáció* kitér a régészeti örökség érintettségére, valamint a beruházáshoz *előzetes régészeti dokumentáció* készül(t).

A tervezett beruházás, a rendelkezésre álló adatok alapján, **nagyberuházás a kulturális örökség védelméről** szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 23/C. § (1) bekezdése szerint, ezért **előzetes régészeti dokumentációt kell készíttetni**, függetlenül attól, hogy a területen jelenlegi ismereteink szerint található-e régészeti lelőhely vagy sem. Fenti jogszabály 7. § 20. pontja alapján **nagyberuházásnak** minősül a földmunkával járó a) bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás, e) azon közérdekű célú

beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek.

A Kötv. 7. § 3. pontja szerint az *előzetes régészeti dokumentáció* valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

A további hatósági eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes örökségvédelmi hatóság (Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, 4024 Debrecen Piac u. 42-48.) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.

Budapest, 2020. március 23.

Dr. Sára Botond kormány megbízott megbízásából:

Jevuczóné dr.

Zelenyánszki Éva

dr. Zelenyánszki Éva

osztályvezető

Digitálisan aláírta: Jevuczóné
dr. Zelenyánszki Éva
Dátum: 2020.03.23 13:39:10
+01'00'

Erről értesül:

1. Címzett

2020 MÁRC 12



A DOKUMENTUM ELEKTROMIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadományozta: 2020.03.11 10:54 Lossos László

Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság
4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10.
4001 Debrecen, Pf.: 57.
Tel.: (52) 410-677
Fax: (52) 316-662
E-mail: titkarsag@tivizig.hu

Vízvédelmi és
Vízgyűjtő-gazdálkodási Osztály

Tel.: (52) 410-677/19080
E-mail: lossos@tivizig.hu



A/6.

Címzett: **Biharkeresztesi Közös Önkormányzati
Hivatal**

Dani Béla Péter úr
polgármester

Biharkeresztes
Széchenyi utca 57.
4110

Tárgy: Biharkeresztes város település-
rendezési eszközeinek 2020/II. módo-
sításhoz_adatszolgáltatás

Hiv.sz.: BK/2010-2/2020.

Előadója: Kótai Csaba

Mell.: 1 db

Ügyiratszám: K000671-0012/2020

Előadó: Katona Zsuzsa, Varga Tibor

E-mail:

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva fenti iktatószámú megkeresésükre Igazgatóságunk részéről az Országos Vízügyi Főigazgatóságot is képviselve a megküldött előzetes tájékoztatási dokumentációt áttanulmányozva adatszolgáltatásunkat az alábbiakban adjuk meg:

A módosítással érintett terület:

A 4808 sz. Debrecen-Biharkeresztes összekötő út 44+598 km szelvénytől (Biharkeresztes-Bedő közigazgatási határa) a 46+686 km szelvényig (42 sz. főútvonalhoz történő csatlakozás).

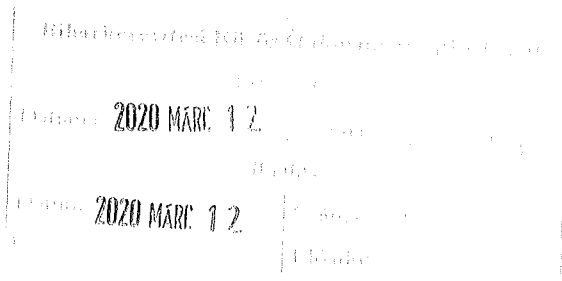
A tervezett módosítás célja:

Az M4 autópálya Berettyóújfalu - országhatár közötti szakasz és a 42. sz. főutat összekötő teherforgalmi összekötő út (4808 j. út) 11,5 t megerősítése, valamint Bedő és Nagykereki települések új nyomvonalon vezetett elkerülő útjainak megvalósítása. A 4808 j. út 11,5 t megerősítéssel érintett szakaszai mellett kerékpárút tervezése és engedélyeztetése is szükséges.

Felszín alatti vizeket érintő és vízminőség-védelmi szempontok:

Felszín alatti vizekkel kapcsolatban Biharkeresztes város rendelkezik az előzetes diagnosztikai vizsgálatok alapján **sérülékeny földtani közegű ivóvízbázisra épült vízművel**, melynek a pontos lehatárolása még nem ismert. A rendelkezésre álló adatok alapján a tervezési területet nem érinti. A tervezési területeken távlati ivóvízbázis nem található.

A felszín alatti vizek védelmével kapcsolatos szennyeződéserzékenységi besorolására az érvényes szabályozás a 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet és a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet. E rendelkezések alapján a tervben megjelölt területek **„érzékeny”** területek.



A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet szerint a tervezési terület egy része nitrátérzékeny területek közé tartozik.

Fentiek figyelembevételével a létesítmények kialakítását úgy kell megoldani, hogy a 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet I. számú mellékletében felsorolt anyagok (pl. ammónia, nitrátok, nitritok, sító) a felszín alatti vízbe történő közvetlen bevezetése elkerülhető legyen. A talajba és a vízfolyásokba szennyezett csapadékvíz vagy egyéb szennyvíz nem kerülhet.

A megjelölt területek nem érintik a 2018. évi CXXXIX. törvény és a 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet 4. melléklete szerinti vízminőség-védelmi terület övezetét.

Ezúton szeretnénk felhívni a figyelmüket, miszerint a 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról 16. § (5) bekezdésének b) pontja értelmében a helyi önkormányzatok feladata „a település belterületén a patákok, csatornák áradásai, továbbá a csapadékos és egyéb vizek által okozott kártételek megelőzése – küll- és belterületi védművek építésével –, a védművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása”.

Továbbá kérjük betartani a 147/2010. (IV. 29.) Kormányrendelet a vízciklus hasznosításáról, védelméről és egyéb kártételek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános jogszabályok előírásait.

Vízrendelési és öntözési szempontok:

Érintett belvízrendszerek

A módosítani kívánt terület az 58. számú Bereg-Kelecs-Körös közbelvízrendszere területén az 58. a Kis-Körös belvízrendszere területén helyezkedik el.

Vízrendelési létesítmények

A tervezett módosítás közvelelőként érinti a TIVIZIG kezelésében lévő Zomlói-csatorna (Biharkecskes 024. 026 hrsz-ú ingatlanok).

Belvíz veszélyeztetettség

A Pálfiak téle belvíz-veszélyeztetettség besorolás alapján az érintett terület túlnyomórésze belvízzel közepesen veszélyeztetett (III.kat.), illetve elszórtan belvízzel erősen veszélyeztetett terület (IV.kat.). Ezen kategóriák térképi ábrázolását a „4808_belviz” című melléklet tartalmazza.

A tervezett módosításokat az alábbi előírások figyelembe vételével kell megvalósítani:

- Újabb területek építési területbe való bevonásakor, teleköszlőkor a csapadékvíz elvezetés megoldásáról előre gondoskodni kell.
- A meglévő vízelvezető, vízfűtési területekre az építéshatósági eljárások során fokozott figyelemmel kell fordítani (záportározás, csapadékvíz elvezetés, beépítés korlátozása).
- Külterületen ezen területek a tulajdonos csak saját felelősségére művelheti.
- Javasoljuk, hogy a belvízzel veszélyeztetett területeket a rendezési tervben tüntessék fel és építési területként ne nyilvánítsák.

- A vízgazdálkodási létesítmények mellett a parti sávot szabadon kell hagyni, azon belül végleges építmény nem helyezhető el, tilos olyan növényzet ültetése, amely a fenntartási munkát akadályozza, külterületen gyepgazdálkodás, valamint a termőföld művelési ágának megfelelő, a parti sáv rendeltetését és megfelelő használatát, szükség szerinti igénybevétele nem akadályozó, a meder állapotát nem veszélyeztető tevékenység folytatható.
- A vízlétesítmények melletti területet, ingatlant a tulajdonos vagy használó csak úgy hasznosíthatja, művelheti, hogy ezáltal azok állapotát, üzemeltetését ne veszélyeztesse, a víz természetes lefolyását ne akadályozza, a víz minőségét ne károsítsa.
- A csatornahálózatot úgy kell tervezni, hogy a mértékadó belvízhozamot lehetőleg gravitációsan vezesse le. Amennyiben a gravitációs elvezetés nem biztosítható a csatlakozó mellécsatorna torkolatában elzáró műtárgy és szivattyúzási lehetőség kiépítéséről gondoskodni kell.

Vízgyűjtő-gazdálkodási Tervezés: (VGT)

A Kormány által 2016. március 31-én a 1155/2016. (III. 31.) Kormányhatározatában elfogadott 2015. évi, felülvizsgált Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (továbbiakban VGT2) értelmében a módosítással érintett területek a 2-15 Berettyó nevű alegységen találhatóak, amely a Tisza részvízgyűjtő területe.

Az Európai Parlament és a Tanács 2000/60/EK (33.) bekezdése szerint minden vízgyűjtőn törekedni kell a vizek jó állapotának elérésére vagy fenntartására, úgy hogy az ugyanahhoz az ökológiai, hidrológiai és hidrogeológiai rendszerhez tartozó felszíni és felszín alatti vizekkel kapcsolatban tett intézkedések összehangoltak legyenek.

A VGT2 különböző célokat, intézkedéseket fogalmaz meg, amelyek megvalósítására törekedniük kell, és amely alapján a célokat, intézkedéseket igyekezniük kell szem előtt tartani. Cél minden esetben a víztestek jó állapotának elérése vagy fenntartása. A teljes VGT2 megtalálható a www.vizeink.hu oldalon.

A területen érintett felszín alatti víztestek:

1) sekély porózus talajvíz testek:

- sp. 2.12.2. talajvíz test: Körös-vidék, Sárrét. Mennyiségi állapota gyenge, oka: vízmérleg, szárazföldi és vizes FAVÖKO (felszín alatti víztől függő ökoszisztéma), kémiai állapota jó.

2) porózus rétegvíz testek:

- p. 2.12.2. rétegvíz test: Körös-vidék, Sárrét. Mennyiségi állapota gyenge, oka: vízmérleg, kémiai állapota jó.

3) porózus termálvíz test:

- pt. 2.3. termálvíz test: Délkelet-Alföld. Mennyiségi és kémiai állapota is jó.

A területen érintett felszíni víztestek:

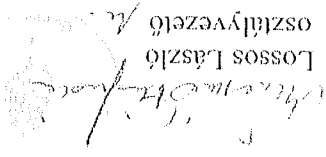
Ölyvös-főcsatorna, mely erősen módosított víztest, mely *jó ökológiai* állapotú és *jó kémiai* állapotú. A vízfolyás víztestre meghatározott célkitűzés: a jó ökológiai potenciál és jó kémiai állapot fenntartandó.

Ördögárok-Zomlani-csatorna, mely erősen módosított vízlelt, mely gyenge ökológiai állapotú. A vízleltás vízleltre meghatározott célkitűzés: a jó ökológiai potenciál el-
értendő 2027 utánra és a jó kémiai állapot elértendő 2027-re.

Biharkeresztes város településrendezési eszközeinek módosítása ellen **kitfogást nem
emeltünk**, a megvalósítandó fejlesztéseket a fenti jogszabályok figyelembe vételével
kérjük megvalósítani.

Debrecen, 2020. március 11.

Üdvözléssel:

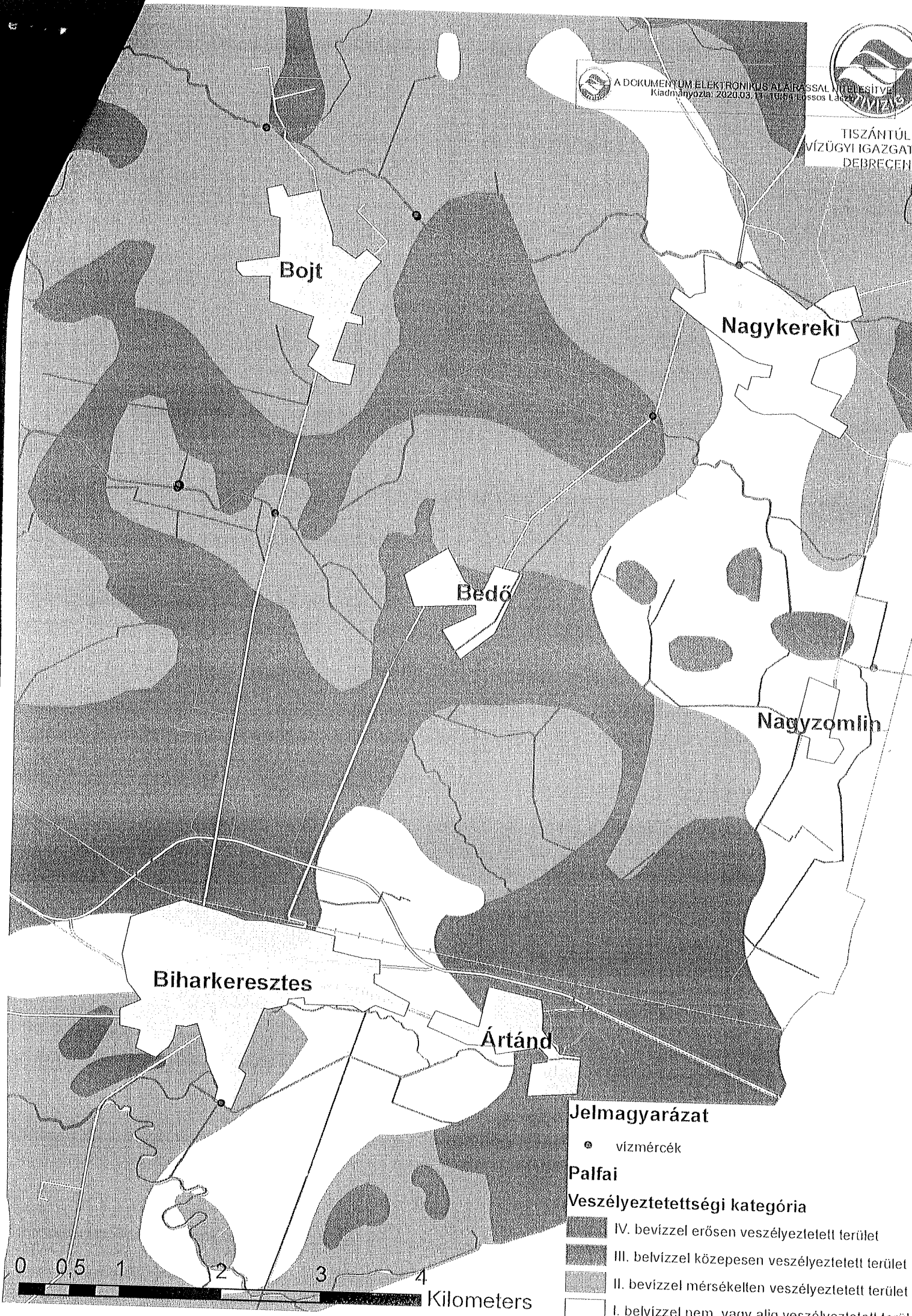

Lóssos László
osztályvezető



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL MEGJELÖLT
Kiadományozta: 2020.03.11. 10:56:05 szoss László



TISZÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
DEBRECEN



2020 MÁRC. 03.



2020 MÁRC. 03.

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BO/15/543-2/2020.
BO/15/544-2/2020.
BO/15/567-2/2020.
Ügyintéző: Pilling Alexandra (46/503-743)

Tárgy: Biharkeresztes város
településrendezési eszközeinek módosítása –
adatszolgáltatás, környezeti vizsgálat
szükségességének eldöntése
Hivatkozási szám: BK/2010-2/2020.

Biharkeresztes Város Önkormányzata

4110 Biharkeresztes
Széchenyi u. 57.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztálya (továbbiakban Bányafelügyelet) hivatkozott számú megkeresésére, Biharkeresztes város településrendezési eszközeinek – az M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakasza – módosításával kapcsolatban, az alábbi tájékoztatást adja.

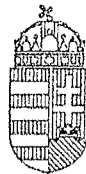
1. Tájékoztatásul közli, hogy az érintett területen engedélyezett szilárdásvány-kutatás nincs, az nem érint az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyonban szereplő megkutatott, ipari készlettel rendelkező ásványi nyersanyaglelőhelyet.
2. A módosítással érintett területen nincs olyan nyilvántartott ásványvagyon előfordulás vagy védelmet igénylő földtani érték, szerkezet, nem ismert olyan egyéb földtani tényező, amelynek védelme érdekében feltételek előírása, jelentős környezeti hatással kapcsolatos szakterületi előírás válna szükségessé. Környezeti vizsgálat elkészíttetése bányászati szakigazgatás szempontból nem indokolt
3. A Bányafelügyelet az érintett területen felszínmozgást nem tart nyilván.

A Bányafelügyelet a tájékoztatást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (5) bekezdése és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, illetve a 3. számú melléklet II. 2. g) pont alapján adta ki. Az adatszolgáltatás megfelel a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.6.) Korm. rendelet előírásainak.

Miskolc, 2020. március 03.

Demeter Ervin
kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Szűcs Péter
osztályvezető



2020 MARE 10.

Δ/12.

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/19-ÉPO-1/00035-3/2020.
Ügyintéző: Scholtz Róbert
Telefon: (+36 52) 516-186
Lelőhely-azonosító: 59871, 75273,
75221, 75275

Tárgy: Biharkeresztes Város
településrendezési eszközeinek az
M4 autópálya és a 42. sz. főút
teherforgalmi összeköttetésének
Biharkeresztest érintő szakaszára
vonatkozó módosítása –
örökségvédelmi vélemény és
adatszolgáltatás
Hiv. szám: BK/2010-2/2020
Melléklet: adatszolgáltatás

Dani Béla Péter részére
polgármester

Biharkeresztes Város Önkormányzata
Polgármestere

Biharkeresztes
Széchenyi u. 57.
4110

Biharkeresztes Város Önkormányzata	
Polgármester	
Dátum: 2020 MARE 10.	Személy: Dani Béla Péter
Tárgy: Biharkeresztes Város	
Téma: Biharkeresztes Város	
Dátum: 2020 MARE 10.	Személy: Dani Béla Péter
Tárgy: Biharkeresztes Város	
Téma: Biharkeresztes Város	

Tisztelt Polgármester Úr!

Biharkeresztes Város Önkormányzata Polgármestere a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. melléklet 10. sorára figyelemmel az elsőfokú örökségvédelmi feladatkörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal örökségvédelmi véleményét és adatszolgáltatását kérte Biharkeresztes Város településrendezési eszközeinek az M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összeköttetésének Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozó módosítása elkészítéséhez.

Az örökségvédelmi hatósághoz megküldött véleményezési dokumentáció felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a tervezett módosítás jelen ismereteink szerint nyilvántartott régészeti lelőhelyet érint (azonosító: 59871, 75273, 75221, 75275).

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 3. §-a szerint, a kulturális örökség védelme érdekében a köz- és magáncélú fejlesztéseket – így különösen a terület- és településfejlesztés, terület- és településrendezés, környezet-, természet- és tájvédelem és az ezzel kapcsolatos beruházások tervezését – e védelemmel összhangban kell végezni.

A fejlesztési területek kijelölése során a régészeti lelőhelyek területének elkerülése javasolt. A Kötv. 9. § és 10. § (1) bekezdésében foglaltak alapján ugyanis a régészeti lelőhelyeket – a fenntartható használat elvének figyelembevételével – csak olyan mértékben lehet igénybe venni, hogy azok állománya számottevően ne csökkenjen, illetve eredeti összefüggéseik jelentősen ne károsodjanak. A régészeti örökség elemeit lehetőleg eredeti lelőhelyükön, eredeti állapotukban, eredeti összefüggéseikben kell megőrizni.

Továbbá, a Kötv. 19. § (1)-(3) bekezdése szerint a régészeti lelőhelyeket a földmunkával járó fejlesztésekkel, beruházásokkal jogszabályban meghatározott esetekben és módon el kell kerülni. A régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el, a régészeti feltárások költségeit – a mentő feltárás, valamint a Kötv. 23/F. § (7) bekezdésében foglalt eset

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Építésügyi Osztály 1

4025 Debrecen, Hatvan u. 16. Telefon: (36 52) 511-030 E-mail: epo1@hajdu.gov.hu

Erről értesülnek:

- ① Címzett – KÉR felületen
2. Irattár



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2020 MAREC 05.

91

K1

Ügyiratszám: HB-03/KTF/01906-3/2020
Ügyintéző: Tóth Zoltán
Telefon: (36 52) 511 006

Tárgy: vélemény
Hiv. szám: Bk/2010-2/2020
Ügyintézőjük: Kótai Csaba mb. főépítész

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal
Dani Béla Péter polgármester

Biharkeresztes
Széchenyi u.57.
4110

2020 MAREC 05.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal részéről megküldte a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya (továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a **M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének** Biharkereszttest érintett szakaszára vonatkozó adatszolgáltatás-kérését és kérte a környezetvédelmi hatóság szakmai észrevételeinek megküldését.

Megkeresésére a környezetvédelmi hatóság az alábbi tájékoztatást adja:

Természetvédelmi szempontból a 2/2005. (I. 11.) Korm.rendelet szerinti környezeti vizsgálat nem szükséges.

A módosítás (M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötése) kapcsán érintett területek: Biharkeresztes 024, 023/16, 023/15, 023/14, 023/13, 027/11, 029, 022, 05/1, 05/2, 05/3, 05/4, 05/5, 05/6, 05/10, 05/14, 033/10, 025/3, 033/12, 025/1, 025/2, 05/9, 05/12, 039/4, 039/3, 038/3, 05/13, 08/1, 06/38, 027/4, 033/31, 027/12, 027/13 hrsz

A módosítás nem érint országos jelentőségű védett vagy a Natura 2000 hálózat részét képező földrészletet. Természetvédelmi szempontból értékes élőhelynek az érintett földrészletek közül az erdő művelési ágú területek tekinthetők a nyomvonal mentén, melyek fészkelő- és élőhelyei lehetnek védett, fokozottan védett madárfajok egyedeinek.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban Tvt.) 8. § (1) bekezdése alapján: „A vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.”

A Tvt. 42. § (1) bekezdése alapján „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”, továbbá a 43. § (1) bekezdése szerint: „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő-vagy bújóhelyeinek lerombolása, károsítása.”

A Főosztály a Tvt. alapján az alábbiakra hívja fel a figyelmet:

6.§ (2) bekezdés alapján: „A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.”

7.§ (2) bekezdés c) pontja alapján: „a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére;”

A tervezett módosításoknak természetvédelmi szempontból akadálya nincs, azonban a Főosztály felhívja a figyelmet az alábbiakra:

Az M4 autópálya és a 42. számú főutat összekötő teherforgalmi út megvalósítása, az ahhoz kapcsolódó területfelhasználás során, amennyiben az út építéséhez, üzemeltetéséhez valamely szakaszra éjszakai kivilágítás szükséges, azt az alábbiak szerint kell megtervezni és megvalósítani:

- Kizárólag az életvédelem (baleset megelőzés) érdekében szükséges, jogszabályban előírt minimális fényáramot biztosító műszaki megoldás valósítható meg.
- A lámpatestek sík üveg burás kivitelűek kell, hogy legyenek és a megvilágítandó felületeken kívülre, illetve a horizont síkja fölé nem sugározhatnak fényt.
- Kizárólag meleg fényű, legfeljebb 2700 K^o színhőmérsékletű fényforrások alkalmazhatók.
- Amennyiben baleset megelőzési szempontból lehetséges, dimmelésre (fényerő-szabályzásra) alkalmas világítótesteket kell alkalmazni.

A kültéri világítás és az abból adódó fényszennyezés az éjszakai életmódot folytató állatok egyedeinek (rovarok, denevérek) életfolyamatainak zavarását, esetleges elhullását eredményezi, ezen felül tájéskészítési szempontból is jelentős tényező: a természetközeli táj megjelenéséhez hozzátartozik az éjszakai sötétség és a csillagos ég látványa, ezért nem elfogadhatók a megvilágítandó területől kifelé, illetve felfelé világító lámpatestek.

Biharkeresztes Város településszerkezeti terv és leírásáról szóló 74/2009. (III.31.) sz. határozatának, valamint helyi építési szabályzatról szóló 24/2000. (XII.21.) sz. Önk. Rendeletének módosítása a 1. M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakasza 2020. /II. módosítás ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁSI DOKUMENTÁCIÓ a 2/2005. (I.11.) Korm. r. szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntéséhez, a 282/2009. (XII.11.) Korm. r. szerinti térségi övezetek érintettségének meghatározásához, valamint a 314/2012. (XI.8.) Korm. r. 42.§. szerinti tárgyalásos eljárás keretén belül a Korm. r. 29/A. § szerinti partnerségi véleményeztetéshez ügyében **levegővédelmi szempontból** kifogást nem emelünk. Levegővédelmi szempontból környezeti vizsgálat nem szükséges.

Levegővédelmi szempontból a megvalósítás és működtetés során jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

A Főosztály felhívja a figyelmet:

- hogy helyhez kötött légszennyező pontforrás csak engedély birtokában létesíthető és üzemeltethető.
- A munkálatok végzése során keletkező hulladékok nyílt téri, vagy a hulladékok égetésének feltételeit rögzítő jogszabályban foglaltaknak nem megfelelő berendezésben történő égetése tilos.
- Az építési tevékenységekkel kapcsolatos szállítások esetén a fuvarozó köteles gondoskodni arról megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.
- Az építési tevékenységek végzése során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni az építési területtel szomszédos ingatlanok diffúz porterhelését.

A településszerkezeti terv, valamint helyi építési szabályzatról szóló önk. rendelet. módosítása kapcsán határértéket meghaladó légszennyezettség kialakulása nem várható.

A levegővédelmi feltételeket a levegő védelméről szóló 306/2010.(XII.23.) Korm. rendelet alapján került előírásra. A légszennyező pontforrás létesítésére, működtetésére vonatkozó előírásokat a levegő védelméről szóló 306/2010 (XII.23.) Korm. rendelt 25. § bekezdése írja elő.

Zaj elleni védelem szempontjából a Főosztály kifogást nem emel.


Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti vizsgálat a földtani közeg minőségének védelme szempontjából nem szükséges. Amennyiben környezeti vizsgálat készül, úgy a javasolt tematika ellen kifogást nem emelünk.


A településszerkezeti terv, valamint helyi építési szabályzat módosítása ellen a benyújtott előzetes tájékoztatási dokumentáció alapján a földtani közeg minőségének védelme szempontjából kifogást nem emelünk. A földtani közeg minőségének védelme szempontjából a jogszabályi előírások (a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint a felszín alatti víz és földtani közeg minőségi védelméhez szükséges határértékekről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet 1. és 3. számú mellékletei) betartásán túl egyedi feltételek, előírások nem szükségesek.

A területi környezetvédelmi hatóság tájékoztatja a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet. 9. melléklet 4. sorában szereplő „felszíni vízminőség-védelmi terület és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület”-tel kapcsolatos adatokkal nem rendelkezik. Ezeket az adatokat a vízügyi hatóság és a vízügyi igazgatóság kezeli.

A véleményt hivatkozott megkeresésükre a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembevételével adta meg a környezetvédelmi hatóság, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendeletben biztosított jogkörében eljárva.

Debrecen, 2020. március 5.


Dr. Szilágyi Zoltán
főosztályvezető



Kapják:

1. Címzett (hivatal@biharkeresztes.hu)
2. Irattár

ELEKTRONIKUS MÁSOLAT ZÁRADÉKA



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hajdú-Bihar
Megyei
Kormányhivatal
2020.03.05
14:21:08 +01'00'

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.¹

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

¹ Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatározott hitelesítési záradék.



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2020 MÁRC. 19. 9

Ügyiratszám: HB-03/KTF/01906-5/2020

Ügyintéző: Tóth Zoltán

Telefon: (36 52) 511 006

Tárgy: vélemény

Hiv. szám: Bk/2010-2/2020

Ügyintézőjük: Kótai Csaba mb. főépítész

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal

Dani Béla Péter

Polgármester

Biharkeresztes

Széchenyi u.57.

4110

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal	
2020 MÁRC. 19.	
Dátum:	Szám: 36 5110
Hivatás:	
Dátum: 2020 MÁRC. 19.	Szám: 11/2020-2/2020
Helyszín:	Hatóság: 36 5110

Tisztelt Polgármester Úr!

A Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal részéről megküldte a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályra (továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a Biharkeresztes Város település szerkezeti terv és leírásáról szóló 74/2009. (III.31.) sz. határozatának, valamint helyi építési szabályzatáról szóló 24/2000. (XII.21.) sz. Önk. Rendeletének módosítása a 1. M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszra vonatkozóan a 2/2005. (1.11.) Korm. r. szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése ügyében és kérte a környezetvédelmi hatóság szakmai véleményének megküldését.

Biharkeresztes Város település szerkezeti terv és leírásáról szóló 74/2009. (III.31.) sz. határozatának, valamint helyi építési szabályzatáról szóló 24/2000. (XII.21.) sz. Önk. Rendeletének módosítása a 1. M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszra vonatkozóan a 2/2005. (1.11.) Korm. r. szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése ügyében a környezetvédelmi hatóság az alábbi véleményt adja:

Természetvédelmi szempontból környezeti vizsgálat nem szükséges.

Levegővédelmi szempontból kifogást nem emelünk. Levegővédelmi szempontból környezeti vizsgálat nem szükséges. Levegővédelmi szempontból a megvalósítás és működtetés során jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

A Főosztály felhívja a figyelmet:

- helyhez kötött légszennyező pontforrás csak engedély birtokában létesíthető és üzemeltethető.
- A munkálatok végzése során keletkező hulladékok nyílt téri, vagy a hulladékok égetésének feltételeit rögzítő jogszabályban foglaltaknak nem megfelelő berendezésben történő égetése tilos.
- Az építési tevékenységekkel kapcsolatos szállítások esetén a fuvarozó köteles gondoskodni arról megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.
- Az építési tevékenységek végzése során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni az építési területtel szomszédos ingatlanok diffúz porterhelését.

Indokolás: A településszerkezeti terv, valamint helyi építési szabályzatról szóló önk. rendelet. módosítása kapcsán határértéket meghaladó légszennyezettség kialakulása nem várható. A levegővédelmi feltételeket a levegő védelméről szóló 306/2010.(XII.23.) Korm. rendelet alapján kerültek

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

4024 Debrecen, Piac utca 42-48. Telefon: (36 52) 511-000 E-mail: kornyeztvedelem@hajdu.gov.hu

előírásra. A légszennyező pontforrás létesítésére, működtetésére vonatkozó előírásokat a levegő védelméről szóló 306/2010 (XII.23.) Korm. rendelt 25. § bekezdése írja elő.


Zaj elleni védelem szempontjából a megvalósítás és működtetés során jelentős környezeti hatás nem feltételezhető. A 2/2005. (I.11.) Korm. r. szerinti környezeti vizsgálat nem indokolt.


Földtani közeg védelme: Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti vizsgálat a földtani közeg minőségének védelme szempontjából nem szükséges. Amennyiben környezeti vizsgálat készül, úgy a javasolt tematika ellen kifogást nem emelünk.

Hulladékgazdálkodási szempontból az új településrendezési eszközök kialakítása során a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásait kell figyelembe venni. A környezeti vizsgálat hulladékgazdálkodási szempontból nem szükséges. Az előzetes tájékoztatási dokumentáció hulladékgazdálkodási szempontból elfogadható.

A véleményt hivatkozott megkeresésükre a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembevételével adta meg a környezetvédelmi hatóság, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendeletben biztosított jogkörében eljárva.

Debrecen, 2020. március 18.


Dr. Szilágyi Zoltán
főosztályvezető



Kapják:

1. Címzett (fulop.polgarmester@gmail.com)
2. Irattár



K2

Dani Béla Péter

polgármester

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal

Biharkeresztes

Széchenyi u. 57.

4110

hivatal@biharkeresztes.hu

Ikt.sz.: 1186 - 0/2020.

Ea: Kiss Balázs

Melléklet:

Ügyintézés KÉR + e-mail

módja:

Hiv. sz.: BK/2010-2/2020.

Irányítás: Kótai Csaba

Tárgy: Biharkeresztes Város Településrendezési
eszközeinek módosítása M4 autópálya és a 42.
sz. főút összekötésének Biharkeresztest érintő
szakaszára vonatkozó véleménykérés

Tisztelt Polgármester Úr!

A fenti hivatkozási számon megküldött dokumentáció áttanulmányozása alapján a tárgyra vonatkozóan a következő véleményt adom.

A tervdokumentációban szereplő tervezett vegyes forgalmú út (mezőgazdasági + kerékpárút) és a tervezett M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő 4808. j. út nyomvonala a „Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről” szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján a Nemzeti Ökológiai magterületének, valamint a Bihari-sík Tájvédelmi Körzet (4/1998. (II. 20.) KTM rendelet) területének a részét képezi. Továbbá a rendelkezésemre álló adatok alapján nem képezi az európai közösségi jelentőségű (Natura 2000) természetvédelmi rendeltetésű területek hálózatának a részét.

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság adatbázisa alapján a tervezett beruházással érintett földrészleteken vagy annak közvetlen közelében a „védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről” szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet alapján védett nagy őrgébics (*Lanius excubitor*) előfordulásáról van információ. Az adatbázisunk alapján, jelenleg ennyi információ áll a rendelkezésemre.

Szeretném felhívni a figyelmét a „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény 43. § (1) bekezdése értelmében, „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kinzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy bújóhelyeinek lerombolása, károsítása.”



A tervezett vegyes forgalmú úthálózat, valamint a tervezett elkerülő úthálózat kiépítésére a jelen információk birtokában következők a javaslataim:

- természetvédelmi szempontból kérem, a kivitelezés során szükséges fakivágást, cserjeirtást a fészkelési és vegetációs időn (márc. 15.-aug. 15.) kívülre időzíteni;
- a tervezett tevékenység megvalósítását a természetvédelmi szempontok és a vonatkozó jogszabályok figyelembe vétele mellett, a környező területek teljes kíméletével tartom elfogadhatónak;
- továbbá kérem, amennyiben lehetséges, a tevékenységgel érintett területen minél több, őshonos faegyedet hagyjanak meg, ezeket a helyszíni egyeztetés során a természetvédelmi őr kijelölheti.
- természetvédelmi szakmai szempontból kérem, hogy a munkálatok megkezdése előtt az ügyfél vegye fel a kapcsolatot a területileg illetékes természetvédelmi őrral (Dávid Jenő: 06/30 564-57-74) helyszíni egyeztetés céljából, amelyről jegyzőkönyv készülhet.

A tervezett beruházással járó erdészeti munkálatok során természetvédelmi szakmai szempontból kérem, hogy a tervezett nyomvonal közvetlen szomszédságában található tájképvédelmi szempontból kímélendő Biharkeresztes 36/A-C erdőrészek idős kocsányos tölgyes (*Quercus robur*) faegyedeit mindenképp kíméljék meg, ugyanis több védett és fokozottan védett állatfaj lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeül szolgálnak. Kivágásuk tájképvédelmi szempontból nem elfogadható.

A kerékpáros csomópontokban a közvilágítás kiépítésére a jelen információk birtokában következők a javaslataim:

- a Hortobágyi Nemzeti Park területén állandó kültéri világítást csak a közlekedés biztonsága érdekében, valamint járdák és parkolók esetében lehet használni;
- a megvilágítás értékei nem léphetik túl az adott felhasználási célokra érvényes legalacsonyabb szabványos értékeket;
- indokolt, tartós kültéri megvilágításhoz (ha az nem eleve oldalirányú megvilágítás) csak teljesen ernityőzt világitóeszközöket lehet használni, amelyeket olyan módon kell kialakítani és karbantartani, hogy fényük a vízszintes sík fölé közvetlenül ne vetülhessen, illetve hogy a fényforrás 500 m-es körzetén túl ne legyen közvetlenül észlelhető, és az az égbolt mért fénysűrűségének legfeljebb 1 %-os növekedését eredményezze;
- javasolt minél alacsonyabb fénypontú megvilágítás alkalmazása (1- 6 m);



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
H-4025 Debrecen, Tornyai László u. 42-48
Telefon: +36 52 424471, Fax: +36 52 424472
E-mail: hntpi@hntpi.hu, hntpi@korm.hu

Kerjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

- kizárólag meleg fényű fényforrások kerülhetnek alkalmazásra. A lámpatestekben alkalmazott fényforrás sárgás fényű, meleg színhőmérsékletű (legfeljebb névleges 2700 K) lehet.

Az elektromos hálózat beruházási elem kapcsán tájképvédelmi és természetvédelmi problémák is adódhatnak melyek kapcsán javasolom megfontolni a földkábel kiépítését. Amennyiben ez nem kivitelezhető, az elektromos szabadvezeték hálózat kialakítás kizárólag madárbarát fejszerkezet alkalmazásával elfogadható. Hosszú távú megoldást kizárólag a függesztett, madárkiülővel és szigeteléssel rendelkező fejszerkezetek adnak. Ezenfelül, az oszlopkapcsolók/transzformátorok kialakítását a mellékelt madárbarát technológiákat tartalmazó dokumentum szerint szükséges elvégezni. Elektromos szabadvezeték hálózat kialakítása esetén szükségesnek tartom az előzetes egyeztetést a természetvédelmi kezelővel, a természetvédelmi hatósággal és az áramszolgáltatóval. Ezért kérem, hogy ezen beruházási elem kapcsán, amennyiben konkrétabb információk állnak a rendelkezésére, Igazgatóságomat elektronikus úton értesíteni szíveskedjen!

A fentiekre hivatkozva, továbbá a tervezett beruházás várható természeti hatásainak pontosabb megismerése céljából a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján természetvédelmi szempontból környezeti vizsgálat lefolytatását szükségesnek tartom.

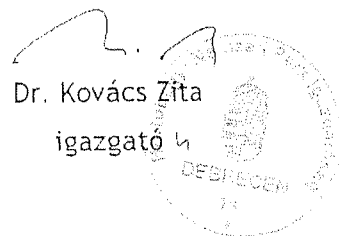
A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §-a alapján a véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánok venni.

Kérem, hogy lehetőség szerint kizárólag elektronikus úton szíveskedjen megküldeni számomra az eljárás további szakaszában keletkező dokumentumokat.

Debrecen, 2020. 03. 09.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Zita
igazgató



Kapják: Cimzett

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és
Természetvédelmi Főosztály - KÉR (4025, Debrecen Piac u. 42-48)

Irattár

2020 MÁRC 10.



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

4765

K3

Ügyiratszám: HB/NEF/0460-2/2020.
Ügyintéző: Bartáné Bartók Veronika
Telefon: 52/550-700/5718

Tárgy: Biharkeresztes város településrendezési
eszközeinek módosítása M4 autópálya és a 42.
sz. főút teherforgalmi összekötésének
Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozóan -
környezeti vizsgálat
Hiv. szám: BK/2010-2/2020.
Melléklet: -

Dani Béla Péter
polgármester

Biharkeresztesi Közös
Önkormányzati Hivatal

Biharkeresztes
Széchenyi u. 57.
4110

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal	
Tárgy: Biharkeresztes város településrendezési eszközeinek módosítása M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozóan - környezeti vizsgálat	
Dátum: 2020 MÁRC 10.	Szám: BK/2010-2/2020.
Tárgy: Biharkeresztes város településrendezési eszközeinek módosítása M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozóan - környezeti vizsgálat	
Dátum: 2020 MÁRC 10.	Szám: BK/2010-2/2020.
Tárgy: Biharkeresztes város településrendezési eszközeinek módosítása M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozóan - környezeti vizsgálat	

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) tárgyban településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban közegészségügyi szempontból a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2. sz. mellékletében meghatározott szempontokat figyelembe véve az alábbi véleményt adja:

A megküldött tájékoztató anyag alapján környezet- és településegészségügy vonatkozásában nem várható jelentős környezeti hatás, ezért a településrendezési eszközök módosítása során környezeti vizsgálat készítését a Kormányhivatal nem tartja szükségesnek.

A Kormányhivatal hatáskörét a rendelet 4. § (2) bekezdése és 3. sz. melléklete, illetékességét a 2016. évi CL. tv. 16. § (1) bekezdése, illetve a 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Debrecen, 2020. március 9.

Tisztelettel:


Dr. Gazdíg Mária
osztályvezető

Értesül: - Címzett - Hivatali kapun keresztül: BKER
- Irattár

Népegészségügyi Főosztály
4028 Debrecen, Rózsahegy utca 4. Telefon: (36 52) 550-700 E-mail: nepegeszsegugy@hajdu.gov.hu
Hivatali kapu neve és KRID azonosítója: HBMKHNSZSZ 710008135

ELEKTRONIKUS MÁSOLAT ZÁRADÉKA



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hajdú-Bihar Megyei
Kormányhivatal

2020.03.10 10:41:00

+01'00'

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.¹

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

¹ Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatározott hitelesítési záradék.



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI SZOLGÁLAT

L4a

Tárgy: Előzetes adatszolgáltatás
Hiv. szám: Bk/2010-2/2020.
Ügyintéző: Plasztán József Zsolt
Telefon: +36 (52) 511-033

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatala

Biharkeresztes

Széchenyi u. 57.
4110

T. Cím - a Bk/2010-2/2020. sz. ügyiratszámom megkereséssel fordult a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálatához (a továbbiakban: vízügyi és vízvédelmi hatóság), melyben a vízügyi és vízvédelmi hatóság adatszolgáltatását kérte Biharkeresztes Város Településrendezési eszközeinek M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozó módosításával kapcsolatban a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (5) bek. alapján.

A megkereséshez csatolásra került Végh József okl. építészmérnök településtervező építész vezető tervező által készített előzetes tájékoztatósi dokumentáció.

A tervezési feladat az M4 autópálya Berettyóújfalu - országhatár közötti szakasz és a 42. sz. főutat összekötő teherforgalmi összekötő út (4808 j. út) 11,5 t megerősítésének, valamint Bedő és Nagykereki települések új nyomvonalon vezetett elkerülő útjainak megvalósításához szükséges. A 4808 j. út 11,5 t megerősítéssel érintett szakaszai mellett kerékpárút tervezése és engedélyeztetése is szükséges.

A módosítás Biharkeresztes igazgatási területén a következő ingatlanokat érinti:

Biharkeresztes külterület: 024, 023/16, 023/15, 023/14, 023/13, 027/11, 029, 022, 05/1, 05/2, 05/3, 05/4, 05/5, 05/6, 05/10, 05/14, 033/10, 025/3, 033/12, 025/1, 025/2, 05/9, 05/12, 039/4, 039/3, 038/3, 05/13, 08/1, 06/38, 027/4, 033/31, 027/12, 027/13 hrsz-ú ingatlanok.

Biharkeresztes város a településrendezéssel kapcsolatos feladatait – többek között - a jóváhagyott településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és leírás, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) alkalmazásával látja el, illetve szükség szerint módosítja azt.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 42. §. (5.) bekezdése alapján a **vízügyi és vízvédelmi** szempontból **véleményünket** az alábbiakban adjuk meg.

1. Amennyiben a tervezett módosítások vízellátási létesítmények építésével, átépítésével járnak, úgy az vízjogi engedély köteles tevékenység melyhez a vízügyi és vízvédelmi hatóságtól vízjogi létesítési engedélyt kell kérni a 41/2017 (XII.29) BM rendelet mellékleteinek csatolásával. A vízellátási létesítmények építése, átépítése csak jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhető el.

2. Amennyiben vízjogi engedélyezési eljárás lefolytatása válik szükségessé, úgy a vízikönyvi nyilvántartásába való betekintést a vízügyi és vízvédelmi hatóság biztosítja, és az adatokat rendelkezésre bocsátja.
3. Az eljárás további szakaszában a vízügyi és vízvédelmi hatóság nem kíván részt venni.

Az érintett terület(ek) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelettel, valamint határozattal kijelölt vízbázis védőterületet **nem érint.**

Az Igazgatóság hatáskörét és illetékességét a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. pontja, az R. 9. melléklete, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (3a) bekezdése határozza meg.

Kérem véleményem tudomásul vételét.

Kelt: Debrecenben az elektronikus bélyegző szerint

Borbélyné dr. Lassú Edina Anita
hatósági szolgálatvezető-helyettes

Készült: 1 példányban
Egy példány: 1 lap / 2 old.

Kapják:
1. Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatala (hivatali kapu)
2. Irattár

Azonosító: 1726/2020



2020 MÁRC 20.

Előszó Gy

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL JELLENŐZÖTT
Kérelmezve: 2020.03.19. 11:49
Kövér Ferenc nevében: Pintér Antal Tamás út, ez az

35900/1772-1/2020. ált.

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓ

L4b

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatala

BiharkeresztesSzéchenyi u. 57.
4110

Tárgy:	Vélemény
Hiv. szám:	Bk/2010-2/2020.
Előíró:	Ügyintéző: Plásztán József Zsoltati Hivatal
Telefon:	+36 (52) 511-033
Dátum:	2020 MÁRC 20.
Szám:	DK 6432
Dátum:	2020 MÁRC 20.
Szám:	DK 2010-45/2020
Előszám:	Aláírás: dr. KD

Tisztelt Cím a Bk/2010-2/2020. ügyiratszámom megkereséssel fordult a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságához (továbbiakban: Igazgatóság), melyben az Igazgatóság véleményét kérte a **Biharkeresztes város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan**, hogy a szükségesnek tartja-e a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti **környezeti vizsgálat** elkészítését.

A kérelem mellékletét képezte Végh József okl. építészmérnök, településtervező, építész vezető tervező által készített, a fenti területre vonatkozó Debrecen, 2020. február hónapban kelt 2020. /II. módosítás. tervszámú véleményezési dokumentáció.

A tervezési feladat az M4 autópálya Berettyóújfalu - országhatár közötti szakasz és a 42. sz. főutat összekötő teherforgalmi összekötő út (4808 j. út) 11,5 t megerősítésének, valamint Bedő és Nagykereki települések új nyomvonalon vezetett elkerülő útjainak megvalósításához szükséges. A 4808 j. út 11,5 t megerősítéssel érintett szakaszai mellett kerékpárút tervezése és engedélyeztetése is szükséges.

I. Tűz-és polgárvédelmi szempontból véleményünket az alábbiakban adjuk meg.

A **tárgyi területre** érintő módosítást az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II.2. k) pontja alapján megvizsgáltuk és megállapítottuk, hogy **katasztrófavédelmi szempontból környezeti vizsgálat, értékelés elkészítése nem indokolt.**

II. Vízügyi- és vízvédelmi szempontból az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (3) bekezdése alapján a helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatban véleményünk az alábbi:

A Rendelet 3. sz. mellékletének II.1. d) pontja alapján biztosított jogkörünkben nyilatkozunk, hogy a **tárgyi területre** érintő módosítás a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően **környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.**

Az érintett terület(ek) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási társulások védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelettel, valamint határozattal kijelölt vízbázis védőterületet nem érint.

Amennyiben a tervezett módosítások vízilétesítmények építésével, átépítésével járnak, úgy az vízjogi engedély köteles tevékenység melyhez a vízügyi és vízvédelmi hatóságtól vízjogi létesítési engedélyt kell kérni a 41/2017 (XII.29) BM rendelet mellékleteinek csatolásával. A vízilétesítmények építése, átépítése csak jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhető el.

A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét és illetékességét a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. pontja, a R. 9. melléklete, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (3a) bekezdése határozza meg.

Kérem véleményem tudomásul vételét.

Kelt: Debrecenben az elektronikus bélyegző szerint

*Kovács Ferenc tíf. dandártábornok,
igazgató, tanácsos*

Készült: 1 példányban
Egy példány: 1 lap /2 old.

Kapják:

1. Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatala (hivatali kapu)
2. Irattár

Azonosító: 1772/2020



Előszóló 91
2020 MÁRC 19. K6.

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/01-ÁF/00059-2/2020.
Ügyintéző: Jambrik Imre
Telefon: (52) 238-192

Tárgy: Biharkeresztes város településrendezési
eszközeinek 2020 évi II. sz. módosítása „
**Környezeti vizsgálat szükségességének eseti
eldöntésére irányuló eljárás.**
Hiv. szám: BK/2010-2/2020.
Főépítész: Kótai Csaba

DANI BÉLA PÉTER
polgármester
POLGÁRMESTERI HIVATAL

BIHARKERESZTES
Széchenyi u. 57.
4110

Biharkeresztes Községi Önkormányzati Hivatal	
Beérkezett:	
Dátum: 2020 MÁRC 19.	Szám: 52-6360
Küldés:	
Dátum: 2020 MÁRC 19.	Szám: BK/2010-2/2020
Előadó:	Előadó: Kótai Csaba

Tisztelt Polgármester Úr!

2020. március 6-án érkezett megkereső levele, melyben a tárgyi módosításhoz kéri az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 4.§ (2) alapján, **a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez kapcsolódó véleményt**, melyet az alábbiakban foglaltok össze.

Településrendezési cél:

1. M4 autópálya és a 42. sz főút teherforgalmi összekötése

Az érintett területek tervezett használat, mint beépítésre nem szánt közlekedési terület - a településszerkezetbe illeszthető, ezért annak várható környezeti hatását - az épített környezet védelme szempontjából - nem ítélem olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről¹ vagy annak elvetéséről².

Tájékoztatom, hogy a R. 5.§ (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős

¹Amennyiben egyéb védelmi szempontok alapján a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének (továbbiakban: tematika) meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek – köztük irodánk - szakmai véleményét. Az így elkészített a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a R) 8. § értelmében a tervvel együtt kell véleményeztetni.

²Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5.§ (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében megbeszélést kell tartani!

szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

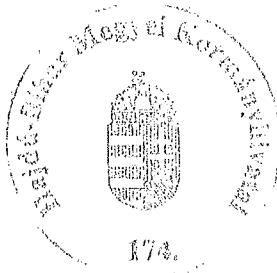
Ennek megfelelően **a döntést** (azaz önkormányzati határozatot) **és annak indokolását is meg kell küldeni** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti **végző szakmai véleményezés** során.


Jelen irat az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. tv. 52. § (2) illetve az Ákr. 4. § és 26. § (1) bekezdése alapján kizárólag elektronikus úton kerül továbbításra.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 10/2020.(III.1.) HBMKH Kormány megbízotti utasítás alapján az állami főépítész jogosult.

Debrecen, 2020. március 18.

Tisztelettel:




Jambrik Imre
főosztályvezető
állami főépítész

Kapják:

1. Címzett (Hivatali kapu – KÉR útján)
2. Irattár
- 3.



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2020 MÁRC 13. Gm

Biharkeresztes Községi Önkormányzat Hivatal	
Érkezett	
Dátum: 2020 MÁRC 13.	Szám: 22/2020
Iktatás:	
Dátum: 2020 MÁRC 13.	Szám: 22/2020
Előadó:	Előadó:

Ügyiratszám: HB-03/ERD/06764-2/2020.
Ügyintéző: Hosszu Anita
Telefon: +36 52/521-026

Tárgy: vélemény Biharkeresztes Város
területrendezési eszközeinek módosítása
vonalkozásában

Hiv. szám: BK/2010-2/2020.

Ügyintéző: Kótai Csaba mb. főépítész

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Biharkeresztes Város Polgármestere (4110 Biharkeresztes, Széchenyi u. 57) megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-t

Biharkeresztes Város Polgármestere megkereste az erdészeti hatóságot, hogy Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján módosítani kívánja a város településrendezési eszközeit a M4 autópálya és a 42. számú főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozóan. A Korm. rendelet 42. § (5) bekezdése és 9. sz. melléklete alapján kéri az erdészeti hatóságot, hogy adja meg a hatáskörébe tartozó térségi övezet lehatárolására vonatkozó adatszolgáltatását.

Az erdészeti hatóság a fenti hivatkozási számú megkeresésre a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (5) bekezdése és a 9. számú mellékletében meghatározottaknak megfelelően az alábbi adatszolgáltatást adja:

Biharkeresztes közigazgatási területén az Országos Erdőállomány Adattár (a továbbiakban: Adattár) 318,81 hektár erdővel borított és 3,49 hektár erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet (nyiladék, tisztás, terméketlen terület) tart nyilván.

Az erdőterületek elsődleges rendeltetés szerinti megoszlása a következő: védelmi 29,83 hektár és gazdasági 288,98 hektár. Közjóléti elsődleges rendeltetésű erdőterületet nem tart nyilván az Adattár.

Jelen levél mellékleteként a megkeresésben szereplő hivatal@biharkeresztes.hu e-mail címre megküldésre kerül Biharkeresztes közigazgatási területén az Adattárban nyilvántartott erdők övezetének digitális térképi állománya.

Az erdészeti hatóság felhívja a figyelmet, hogy az adatok kizárólag az adatkérésben megjelölt munkához használhatók fel, más célú felhasználásuk, továbbadásuk nem engedélyezett.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § (4a) bekezdése értelmében „Az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására, és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt-ben meghatározott erdőnek.”

Az adatszolgáltatást és a véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, 2020. március 12.


Hosszu Anita
kormánytisztviselő

Kapják:

1. Biharkeresztes Város Önkormányzata

Hivatali kapu (KÉR)

2. Irattár T:\Kéziiratok2020\vélemény TRT-hez\06764-2-2020 Biharkeresztes tre módosítás M4és42.sz. út összekötésének
vonatkozásában - vélemény.doc

2020 MÁRC 16.



HAJDÚ-BIHAR MEGYE
KORMÁNYHIVATAL

DEBRECENI JÁRÁSI HIVATALA

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkeztetés:	
Dátum: 2020 MÁRC 16.	Száma: 16.000
Iktatás:	
Dátum: 2020 MÁRC 16.	Száma: 26.100-21/2020
Előadó: K. D.	

Ügyiratszám: HB-03/NTO/01270-2/2020
Ügyintéző: Kertész Tamás
Telefon: (+36 52) 525 923

Tárgy: Szakhatósági vélemény
Hiv. szám: BK/2040-2/2020
Ügyintéző: Kótal Csaba

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal
Biharkeresztes
Széchenyi u. 57.
4110

Hivatkozva fenti számú megkeresésére, a Biharkeresztes, M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozó településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséhez az alábbi szakhatósági véleményt adjuk:

A településrendezési terv módosításához környezeti értékelés elvégzését talajvédelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek

Indokolás

A Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal (4110 Biharkeresztes, Széchenyi u. 57.) fenti számú a Biharkeresztes, M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Biharkeresztest érintő szakaszára vonatkozó településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó eljárásban szakhatósági közreműködést kért.

A csatolt dokumentumok alapján megállapítható, hogy a környezeti vizsgálat készítése talajvédelmi szempontból nem indokolt.

A szakhatósági véleménykére 2020. március 04-én érkezett, az ügyintézési határidő betartásra került. Ezen szakhatósági véleményt, az egyes tervek, programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 52. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint adtam ki, és csak a tárgyi ügyben folyamatban lévő eljárásban használható.

Debrecen, 2020. március 13.



Kapják: Címzett
Irattár

**Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság**

4024 Debrecen, Sumen u. 2. Telefon: (52) 529-920 Fax: (52) 529-940
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf. 216. E-mail: hnp@hnp.hu
Adószám: 15323871-2-09 Bank: 10034002-01743654-00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Dani Béla Péter
polgármester

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal

Biharkeresztes
Széchenyi utca 57.
4110

hivatal@biharkeresztes.hu
kotai.csaba@gmail.com

Ikt.sz.: 1186-.../2020.

Ea.: Kiss Balázs / Tóth Pál

Ügyintézés módja: email

Melléklet: -

Hiv. sz.: BK/2016-27/2020.

Irányítás: Kótai Csaba mb. főépítész

Tárgy: Tájékoztatás - Biharkeresztes és
Nagykerek, településrendezési
eszközök módosítása M4-42.sz.
főút összekötő megvalósítása
érdekében; Biharkeresztesi Közös
Önkormányzati Hivatal

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a fenti iktatószámú és tárgyú megkeresésére, mint természetvédelmi kezelő, az alábbi tájékoztatást adom.

A tárgyi ügyekre vonatkozó 1154-5/2020. és 1186-3/2020. iktatószámú véleményemben kért környezeti vizsgálat lefolytatásától eltekintek, amennyiben a VIBROCOMP Akusztikai és Számítástechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (1118 Budapest, Bozókvár utca 12.) által „Az M4 autópálya és a 42. sz. főút kapcsolat fejlesztésének előkészítése Nagykeréki és Bedő elkerülő szakaszok előkészítésével” tárgyú projekthez készített előzetes vizsgálati dokumentációban szereplő releváns részek a településrendezési tervek módosításának dokumentumában feltüntetésre kerülnek, ezzel alátámasztva, hogy a projekt nem eredményez jelentős környezeti hatást.

Debrecen, 2020. április 07.



Tisztelettel:

Dr. Kovács Zita
Dr. Kovács Zita
Igazgató