

**BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
ÉS  
ÁRTÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2020. OKTÓBER 27-i**

**EGYÜTTES NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK  
JEGYZŐKÖNYVE**

**Határozatok:**

**Biharkeresztes**

111/2020. (X. 27.) sz. határozat	A Debreceni Vízmű Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosításáról	Z1
----------------------------------	--	----

**Ártánd**

27/2020. (X. 27.) sz. határozat	A Debreceni Vízmű Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosításáról	Z1
---------------------------------	--	----

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Ártánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2020. október 27-én** – kedd – **du. 14 órai kezdettel** a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozó Termében megtartott **együttes nyilvános** üléséről

Jelen vannak:

### **Biharkeresztes Város Képviselő-testülete:**

Dani Béla Péter	polgármester
Gyökös Zoltán	alpolgármester
Harsányi Csaba	képviselő
Nagy Barnabás	képviselő
Dr. Köstner Dávid	jegyző
Nagy Albertné	jegyzőkönyvvezető

<b>Igazoltan távol:</b>	Semlyényiné Mizák Ágota	alpolgármester
	Szabóné dr. Végh Annamária	képviselő
	Vass Mária	képviselő

### **Ártánd Község Képviselő-testülete:**

Benkő Sándor	polgármester
Varga Róbert	alpolgármester
Pálné Fazekas Irén	képviselő
Sápi Gyula	képviselő

<b>Igazoltan távol:</b>	Lugosi Teleki Enikő	képviselő
-------------------------	---------------------	-----------

### **Meghívottak, vendégek:**

Gorján Ferenc Debreceni Vízmű Zrt vezérigazgatója

Gulyásné Kovács Gabriella önkormányzati és hatósági irodavezető  
Karancsiné Kerekes Erzsébet pénzügyi irodavezető

*Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök köszönti a képviselő-testületek tagjait, az ülés résztvevőit.*

***Megállapítja, hogy a képviselő-testületek határozatképesek, mivel Biharkeresztes 7 megválasztott képviselőjéből 4 fő jelen van, Ártánd 5 megválasztott képviselőjéből 4 fő jelen van, a képviselő-testületek együttes ülését megnyitja.***

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalják meg.

Javasolt napirendi pont:

- 1. Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosításáról**
- 2. Különfélék**

Kéri a képviselőket, szavazzanak egyetértenek-e a napirendi pontokkal.

*Biharkeresztes Város Képviselő-testület 4 jelenlevő képviselőből 4 képviselő vett részt a szavazásban, 4 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.*

*Ártánd Község Képviselő-testület 4 jelenlevő képviselőből 4 képviselő vett részt a szavazásban, 4 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.*

Elfogadott napirendi pont:

- 1. Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosításáról**
- 2. Különfélék**

Tárgyalt napirendi pont:

- 1. Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosításáról**

Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Az ülésen jelen van a Gorján Ferenc a Debreceni Vízmű Zrt új vezérigazgatója, akit köszönt.

Gorján Ferenc vezérigazgató: Köszönti a képviselő-testületeket, az ülés résztvevőit. Köszöni a meghívást, szeretné személyesebbé tenni a kapcsolatot. Siófokról érkezett Debrecenbe. A ranglétrát végig járta, fizikai munkásként kezdte. Az egyetem után Siófokra került. A térség nem újdonság számára. Közép-keleti régióközpontot szeretnének kialakítani. A legfontosabb a víziközmű szolgáltatás. Bevetette magát a munkába. Debrecenben a vízmű nagyon jó strukturált rendszer. 39 település tartozik hozzá a legfontosabb feladat, hogy a térségi problémákat is jól tudják kezelni, nem lehet elhanyagolni. Hosszadalmas munka lesz, mindenre nyitott, a tájékoztatás, megbeszélés nagyon fontos. Ki kell alakítani az egységet, területi és központi főmérnökséget fog létrehozni. A technológia csoporttal felméri az összes térséget. Keresnek megoldást a javításokra, az ütemezéseket elvégzik. Pályázati lehetőségeket megragadják. Meg kell változtatni a debreceni központiságot, regionális szolgáltatóvá kell válni. A szakmaiságot, igényességet szeretné legjobban megvalósítani. A terveket megismerve, együttgondolkodva képzelel el a munkát. A hálózat problematikáját meg kell oldani, nagy a vízvesztés, 47 %. Minden összefügg mindennel. Az önkormányzatok tulajdonában van a víziközmű rendszer. A maximumot szeretné kihozni a régiós forrásokból. Nyitott mindenre, a nyers őszinteséget kéri. Keresi azokat a megoldásokat, ami mindkét félnek jó.

Harsányi Csaba képviselő: Örül, hogy fiatal került a vezérigazgatói posztra, tele munkakedvvel. A lakosság sokszor panaszkodik a víz minőségére. A választ most megkapták. Amiért fizetnek el is várnak egy biz minőséget. Lesz itt tennivaló bőven.

Gorján Ferenc vezérigazgató: Közösen kell kommunikálni. a víz alap élelmiszer, fontos a minőség, a nyomás, a folyamatosság. A rekonstrukció a legdrágább. Nem fogja tudni megváltani a világot, de törekszik.

Gyökös Zoltán alpolgármester: Sok sikert kíván Gorján Ferenc vezérigazgatónak a munkához. Amit elmondott tetszik, minél több valósuljon meg belőle. A veszteség az azbeszt csövek miatt van? A koncessziós díjból kompenzálják a szivattyú javításokat, cseréket. Szeretnék látni, hogy mikor volt javítva, tisztánlátás végett legyen egy kimutatás.

Gorján Ferenc vezérigazgató: Nagyon egyetért Alpolgármester Úrral, nagyon finoman fogalmazott. Helyre tett kollégákat már. Nyilván objektív okai is vannak miért nincsenek nyilvántartások. A koncessziós díjat a hálózat javításra szeretné fordítani. Együtt kell dolgozni, össze kell tartani. Felülvizsgálat alatt van a szivattyújavítók szakmaisága. Az adatszolgáltatás meg kell teremteni a nyilvántartást. Nagyon az elején van a folyamatnak. Teljesen jogos és érthető, teljesen természetes igény, ehhez időt kér, folyamatban van és köszöni, hogy így gondolják. Az azbeszt csövekkel kapcsolatosan elmondja, hogy elszállt az idő fölöttük mindig a kötésekkel van baj. Országosan is probléma. Uniós és országos forrás nélkül nagyon nehéz a rekonstrukció, de elkerülhetetlen lesz.

Benkő Sándor polgármester: Köszöni, hogy megismerhetik. Fontos a minőség, a 47 % vízvesztés rengeteg. Nagyon sok helyen javítani kellene. Nagy távolság mire Ártánd végéig, az utolsó utcáig elér az ivóvíz. Az ártándi ártézi kutat a vízmű kezeli, jó lenne, megbeszélni hogyan lehetne belőle fogyasztani hálózaton keresztül. Az előterjesztéssel egyetértenek, elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Gorján Ferenc vezérigazgató: Tényleg megdöbbentő a 47 %, az országos átlag 30 % fölött van. Éjszakai mérést végeznek, vannak megoldások, nem hagyhatják így.

Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök: Köszöni, hogy ilyen konstruktívan áll az ügyszóhoz. Gorján Ferenc vezérigazgató úrnak köszöni a tájékoztatást.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Ismerteti az előterjesztést. Ezt a napirendet évről évre tárgyalják az év ezen időszakában, együttes ülés során. Az üzemeltető azzal a kérelemmel fordul az önkormányzatok felé, hogy járuljanak hozzá a koncessziós díj csökkentéséhez, amit a Koncessziós szerződés módosított 7. számú melléklete tartalmaz. Az összeget kellene elfogadni a testületeknek. Ez nem egy szabadon felhasználható összeg, csakis a rendszer karbantartására felújítására lehet használni, minden évben a szükséges felújításokat fedezte.

Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök: Kéri a bizottságokat, mondják el véleményüket.

Harsányi Csaba pénzügyi bizottság elnöke, ügyrendi bizottság tagja: A bizottságok együttes ülésén tárgyalták az előterjesztést. Mindkét bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Sápi Gyula ügyrendi bizottság elnöke: Ártánd Ügyrendi Bizottsága egyetért a határozati javaslat elfogadásával.

Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök: Kéri Biharkeresztes város képviselőit, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Debreceni Vízmű Zrt. kérelmére hozzájárul a koncessziós szerződés módosított 7. számú mellékletében meghatározott koncessziós díj nettó 15 000 eFt + 27% ÁFA-ról nettó 4 055 eFt + 27% ÁFA-ra való módosításához.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

***Biharkeresztes Város Képviselő-testület 4 jelenlevő képviselőből 4 képviselő vett részt a szavazásban, 4 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

**Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2020. (X. 27.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Debreceni Vízmű Zrt. kérelmére hozzájárul a koncessziós szerződés módosított 7. számú mellékletében meghatározott koncessziós díj nettó 15 000 eFt + 27% ÁFA-ról nettó 4 055 eFt + 27% ÁFA-ra való módosításához.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök: Kéri Ártánd Község képviselőit, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Ártánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Debreceni Vízmű Zrt. kérelmére hozzájárul a koncessziós szerződés módosított 7. számú mellékletében meghatározott koncessziós díj nettó 15 000 eFt + 27% ÁFA-ról nettó 4 055 eFt + 27% ÁFA-ra való módosításához.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Benkő Sándor polgármester

Határidő: azonnal

***Ártánd Község Képviselő-testület 4 jelenlevő képviselőből 4 képviselő vett részt a szavazásban, 4 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

**Ártánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2020. (X. 27.) sz. határozata:**

Ártánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Debreceni Vízmű Zrt. kérelmére hozzájárul a koncessziós szerződés módosított 7. számú mellékletében meghatározott

koncessziós díj nettó 15 000 eFt + 27% ÁFA-ról nettó 4 055 eFt + 27% ÁFA-ra való módosításához.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Benkő Sándor polgármester

**Határidő:** azonnal

*Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök a képviselő-testületek együttes ülését  
bezárta*

*Biharkeresztes Város Képviselő-testülete külön ülésen folytatta munkáját.*

kmft.

**Dani Béla Péter**  
polgármester

**Benkő Sándor**  
polgármester

**Dr. Köstner Dávid**  
jegyző