

# BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. JANUÁR 20-I

## NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK

### JEGYZŐKÖNYVE

#### **Rendeletek:**

1/2023. (I. 21.) önkormányzati rendelet	A Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 2/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról	A7
2/2023. (I. 21.) önkormányzati rendelet	Biharkeresztes Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról	A1

#### **Határozatok:**

1/2023. (I. 20.) sz. határozat	A lejárt határidejű – két ülés közötti polgármesteri jelentés elfogadásáról	C5
2/2023. (I. 20.) sz. határozat	A pénzügyi helyzetről szóló tájékoztató elfogadásáról	C8
3/2023. (I. 20.) sz. határozat	A közművelődési intézmények 2022. évben végzett munkájának értékeléséről	Z1
4/2023. (I. 20.) sz. határozat	A Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervének elfogadásáról	Z1
5/2023. (I. 20.) sz. határozat	A Biharkeresztes 175 és 176 hrsz-ú ingatlanok területrendezéséről	K8
6/2023. (I. 20.) sz. határozat	A közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bíráló bizottság megválasztásáról	D5
7/2023. (I. 20.) sz. határozat	A TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00013 a leromlott városterületek rehabilitációja megnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásáról	Z1
8/2023. (I. 20.) sz. határozat	A Művelődési Ház fűtőkorszerűsítésével kapcsolatos Magyar Falu Program változás-bejelentéséről	Z1
9/2023. (I. 20.) sz. határozat	A Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázatához szükséges projektmenedzserének kiválasztásáról	Z1
10/2023. (I. 20.) sz. határozat	A Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázathoz szükséges nyilvánosság biztosítása kiválasztásáról	Z1
11/2023. (I. 20.) sz. határozat	László Betty önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes, Akác u. 28. szám alatti ingatlanára vonatkozó vételi ajánlatáról	Z1
12/2023. (I. 20.) sz. határozat	A Volens Egyesület bérleti kérelméről	Z1
13/2023. (I. 20.) sz. határozat	A Debreceni Vízmű Zrt. koncessziós díj terhére történő szivattyúk felújításáról	K9
14/2023. (I. 20.) sz. határozat	Biharkeresztes Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról	D5

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2023. január 20-án** – péntek – a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott **nyilvános** üléséről

### Jelen vannak:

Dani Béla Péter	polgármester
Gyökös Zoltán	alpolgármester
Semlyényiné Mizák Ágota	alpolgármester
Nagy Barnabás	képviselő
Szabóné dr. Végh Annamária	képviselő
Vass Mária Irén	képviselő

### Igazoltan távol:

Harsányi Csaba	képviselő
----------------	-----------

### Jelen vannak továbbá:

Dr. Köstner Dávid	jegyző
Torma Sándorné	jegyzőkönyvvezető

### Meghívottak, vendégek

Boros Beáta intézményvezető  
Gulyásné Kovács Gabriella irodavezető  
Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető  
Marosán György bizottsági tag  
Nagy Zsoltné bizottsági tag  
Rác Csaba bizottsági tag  
Seresné Kovács Anna bizottsági tag  
Szalóki János Szabolcs ügyvezető  
Vajas Miklós bizottsági tag

**Dani Béla Péter polgármester – ülésvezető elnök – megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 megválasztott képviselőből 6 fő jelen van, a képviselő-testület ülését megnyitja.**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontot tárgyalja meg a képviselő-testület.  
Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e a napirendi ponttal.

### Javasolt napirendi pont:

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről
2. Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről
3. Előterjesztés a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 2/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

4. Előterjesztés a Biharkeresztes város településképeinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról
5. Előterjesztés a közművelődési intézmények 2022. évi munkájának értékelésére
6. Előterjesztés a Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervének elfogadására
7. Előterjesztés a Biharkeresztes 175 és 176 hrsz-ú ingatlanok területrendezési ügyében döntés
8. Előterjesztés közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bíráló bizottság megválasztására
9. Előterjesztés a TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00013 a leromlott városterületek rehabilitációja megnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásáról
10. Előterjesztés a Művelődési Ház fűtéskorszerűsítésével kapcsolatos Magyar Falu Program változásbejelentésére
11. Előterjesztés a Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázatához szükséges projektmenedzserének kiválasztására
12. Előterjesztés a Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázathoz szükséges nyilvánosság biztosítása kiválasztására
13. Előterjesztés László Betty 4110 Biharkeresztes, Damjanich u. 32. szám alatti lakos kérelméről
14. Előterjesztés a Volens Egyesület kérelméhez
15. Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt. koncessziós díj terhére történő szivattyúk felújításáról
16. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadására
17. Különfélék

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

#### **Elfogadott napirendi pont**

- 1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**  
**A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről**
- 2. Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről**

3. Előterjesztés a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 2/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Előterjesztés a Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról
5. Előterjesztés a közművelődési intézmények 2022. évi munkájának értékelésére
6. Előterjesztés a Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervének elfogadására
7. Előterjesztés a Biharkeresztes 175 és 176 hrsz-ú ingatlanok területrendezési ügyében döntés
8. Előterjesztés közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bíráló bizottság megválasztására
9. Előterjesztés a TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00013 a leromlott városterületek rehabilitációja megnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásáról
10. Előterjesztés a Művelődési Ház fűtéskorszerűsítésével kapcsolatos Magyar Falu Program változásbejelentésére
11. Előterjesztés a Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázatához szükséges projektmenedzserének kiválasztására
12. Előterjesztés a Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázathoz szükséges nyilvánosság biztosítása kiválasztására
13. Előterjesztés László Betty 4110 Biharkeresztes, Damjanich u. 32. szám alatti lakos kérelméről
14. Előterjesztés a Volens Egyesület kérelméhez
15. Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt. koncessziós díj terhére történő szivattyúk felújításáról
16. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadására
17. Különfélék

#### **Tárgyalt napirendi pont**

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő – eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről szóló jelentést.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2023. január 20.

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő – eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről szóló jelentést.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2023. január 20.

## **2. Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről**

Dani Béla Péter polgármester: A bőséges, részletes tájékoztatót a képviselők megkapták, melyet irodavezető asszony készített. Kéri, mondják el véleményüket.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: A támogatási bevételeknél a nettó finanszírozás összege jóval magasabb, mint az előző hónapokban. Ennek az oka az, hogy decemberben kapta meg az önkormányzat a 2023. évi támogatás 4 százalékát, megelőlegezett nettó finanszírozásban.

Dani Béla Péter polgármester: Szigorú gazdálkodásra lesz szükség ebben az évben is. Sajnos a rezszi díjakat pontosan meg sem lehet határozni.

Gyökös Zoltán alpolgármester: A december hónapra vonatkozó pénzügyi helyzetről szóló tájékoztató elfogadását javasolja.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. december hónapra vonatkozóan elkészített a város pénzügyi helyzetét bemutató tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

## **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. december hónapra vonatkozóan elkészített a város pénzügyi helyzetét bemutató tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

### **3. Előterjesztés a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 2/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Ismerteti az előterjesztést. A jelenleg hatályos rendeletben szereplő 2022. évet szükséges átírni 2023-ra. Egyéb módosítás nem történt a rendelet-tervezetben.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke, pénzügyi bizottság tagja: A bizottságok együttes ülésen tárgyalták az előterjesztést, a rendelet módosítását elfogadásra javasolják.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló önkormányzati rendelet-tervezettel.

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

## **Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 21.) önkormányzati rendelete**

### **a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 2/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011.évi CXCV. törvény 234. § (3) (4) bekezdésében, a 236 § (4) bekezdés b) pontjában és a 237. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdés e) pontjában és a 41. § (4) bekezdés e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharkeresztes Város Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottsága és az Ügyrendi, Jogi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 2/2018. (I. 26.) rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „4. §

(1) A felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő 2023. évben illetménykiegészítésre jogosult, amelynek mértéke az alapilletményének a 15 %-a.

(2) Az érettségi végzettségű köztisztviselő 2023. évben illetménykiegészítésre jogosult, amelynek mértéke az alapilletményének a 10 %-a.”

#### 2. §

A rendelet a rendelkezéseit 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

#### 3. §

Ez a rendelet 2023. január 22-én lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

**Dani Béla Péter sk.**  
polgármester

**Dr. Köstner Dávid sk.**  
jegyző

#### **Záradék:**

A rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve: 2023. január 21. napján.

**Dr. Köstner Dávid**  
jegyző

#### **4. Előterjesztés a Biharkeresztes város településképeinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Előző évben a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal kérte e rendelet módosítását, mely főépítészeti eljárás nélkül került megvalósításra az akkori álláspont szerint. A Főépítész viszont jelezte, hogy ez szabálytalanul került végrehajtásra valamennyi megyei település részéről, ezért új eljárásra kötelezte a települések önkormányzatait. Kötelezővé tette, hogy az önkormányzat főépítészt vegyen igénybe ennek az eljárásnak a lebonyolítására. Ez az eljárás héten zárult le. Ezzel eleget téve a Kormányhivatal kérésének, a főépítész megalkotta a rendeletet, a véleményezési eljárás során senki nem tett javító szándékú hozzászólást, minden véleményező szakhatóság hozzájárult a rendelet-tervezethez.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke, pénzügyi bizottság tagja: Mindkét bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a Biharkeresztes Város településképeinek védelméről szóló 28/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításával.

**6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.**

**Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (I. 21.) önkormányzati rendelete**

**a Biharkeresztes Város településképinek védelméről szóló 28/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében, valamint a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 6. § (2) bekezdésében és a 10. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXIII. tv. 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 70. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró az állami főépítési hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, a Honvédelmi Minisztérium, mint a honvédelemért felelős miniszter, az örökségvédelmi hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, valamint a lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek, valamint Biharkeresztes Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdés e) pontjában és a 41. § (4) bekezdés e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharkeresztes Város Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottsága és az Ügyrendi, Jogi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A Biharkeresztes város településképinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet I. Fejezet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

*„I. Fejezet*  
*ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK”*

**2. §**

A Biharkeresztes város településképinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet I. Fejezet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

**„4/A. Hatásköri szabályok**

**4/A. §**

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete e rendelet

- a) **35-36. §-ában** szabályozott településképi bejelentési eljárás lefolytatásának,
- b) **38. §-ában** szabályozott településképi kötelezés, bírság kiszabás önkormányzati hatósági hatáskörének gyakorlását Biharkeresztes Város Polgármesterére ruházza át”

**3. §**



A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 7. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A helyi védelem alá helyezésnek, illetve annak megszüntetésének szakmai előkészítése, döntés-előkészítése a főépítész – megbízása, alkalmazása hiányában a polgármester - feladata.”

#### 4. §

A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 8. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Képviselő-testület a hiánytalan tartalmú kezdeményezés benyújtásától számított 60 napon belül a főépítész – megbízása, alkalmazása hiányában a polgármester - véleményének figyelembevételével rendeletben dönt a helyi védelem elrendeléséről vagy annak megszüntetéséről.”

#### 5. §

(1) A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 10. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A nyilvántartás tartalmazza a helyi védett érték:)*

„b) védelmi nyilvántartási számát, és azonosító adatait”

(2) A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 10. § (2) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

*(A nyilvántartás tartalmazza a helyi védett érték:)*

„f) ingatlanának helyrajzi számát.”

#### 6. §

A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 14. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

( )

„b) A 14. § (2) bekezdés b)-h) pontokban felsorolt településkép szempontjából meghatározó területek beazonosítása a helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási terven történik. A területi lehatárolásukat a 14. § (2) bekezdés b), f) pontjai esetében a vonatkozó helyi rendelet, míg a 14. § (2) bekezdés d), e), g) h) pontjai esetében a vonatkozó országos jogszabályok alapján kell megállapítani.”

#### 7. §

A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 15. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Homlokzatokra és tetőszerkezet héjazataként zavaró fényhatást okozó csillogó, tükröződő felületek nem alkalmazhatók. Ebbe a körbe üvegfelületek nem értendők bele.”

#### 8. §

A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 17. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Tájbailllesztés területi követelményeként a 21-22. § előírásai alkalmazandók.”

## 9. §

A Biharkeresztes város településképinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 20. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

### **„20. Reklám közzétételére és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésének területi szabályai”**

## 10. §

A Biharkeresztes város településképinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 27. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A területi besorolások alatt a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakat kell érteni. A településen meglévő konkrét területi besorolásokat a HÉSZ és szabályozási terven kell beazonosítani.”

## 11. §

A Biharkeresztes város településképinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 21. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

### **„21. A teljes igazgatási területen reklám közzétételére és reklámhordozók, reklámhordozó tartó berendezések elhelyezésének szabályai”**

## 12. §

A Biharkeresztes város településképinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 31. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A település szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében egy évben összesen 12 naptári hét időszakra köztulajdonban álló ingatlanon lakó-, különleges-, egyéb- és vegyes területen utcabútor igénybevételével lehetséges.

(2) A reklámozó az eltérést a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli kérelmével kezdeményezi.”

## 13. §

A Biharkeresztes város településképinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 34. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A szakmai konzultáció iránti kérelmet a polgármester részére címezve a polgármesteri hivatalba kell benyújtani. A kérelemnek tartalmaznia kell az építető vagy kérelmező nevét, és címét, telefonos elérhetőségét, valamint a tervezett építési tevékenység helyét, az érintett telek helyrajzi számát, az építési tevékenység rövid leírását, az építési munka jellegétől függően indokolt esetben rajzi munkarészek csatolását, melyek igazolják a településképi követelményeknek és a hatályos településrendezési eszközökben foglalt előírásoknak való megfelelést.”

## 14. §

A Biharkeresztes város településképeinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 35. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le - a műemléket, műemléki környezetet vagy műemléki területet érintő, az örökségvédelmi hatósághoz történő bejelentéshez vagy örökségvédelmi engedélyhez kötött tevékenység és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló kormányrendeletben építési engedélyhez és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez nem kötött kutatási, vizsgálati, kiállítási célt szolgáló és lakó rendeltetést bemutató épület építése kivételével - :

- a) az építmények rendeltetésének megváltoztatása – így az önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosítása vagy az építmény rendeltetési egységei számának megváltozása – esetén, az országos és a helyi építési követelmények és
- b) a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében
  - ba) a reklám-elhelyezési kormányrendeletben szereplő általános elhelyezési és a településképi rendeletben szereplő különös településképi követelmények, vagy
  - bb) a különös településképi követelmények meghatározásának hiányában a reklám-elhelyezési kormányrendeletben szereplő általános elhelyezési követelmények érvényesítése érdekében.

(2) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által kitöltött –a 35. § (1) bekezdés szerinti tárgytól függően - e rendelet 3. vagy 4. melléklete szerinti bejelentőlap és az abban előírt mellékletek polgármester részére hivatalos elektronikus úton történő benyújtásával indul.”

## 15. §

(1) A Biharkeresztes város településképeinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 36. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[E rendelet 35. § (1) bekezdés b) pont szerinti tárgyú településképi bejelentési eljárás esetében a benyújtandó dokumentációnak legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:]*

„b) műszaki leírást a telepítésről és a műszaki kialakításról (tervezett állapot formája, mennyisége, mérete, technológiája, stb), és a településképi követelményeknek való megfelelésről,”

(2) A Biharkeresztes város településképeinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 36. § (3)–(8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Az (1) és (2) bekezdés szerinti dokumentáció tartalmát a főépítész -megbízása-, alkalmazásának hiányában a közös önkormányzati hivatal ügyintézője- ellenőrzi.

(4) Amennyiben a bejelentés és a mellékletként benyújtott dokumentáció hiánytalan, és ahhoz más hatósági engedély nem szükséges és a tervezett reklám, vagy reklámhordozó elhelyezése illeszkedik a településképhez, megfelel a településképi követelményeknek és a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendeletben foglalt elhelyezési követelményeinek, valamint a tervezett rendeltetésváltozás megfelel az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletben és a helyi építési szabályzatban foglalt követelményeknek, a bejelentést követő 15 napon belül a polgármester hatósági határozatban tudomásul veszi a bejelentésben foglaltakat.

(5) A polgármester a bejelentést követő 15 napon belül végzéssel megszünteti az eljárást,

amennyiben a bejelentés és a mellékletként benyújtott dokumentáció hiányos, vagy az eljárás okafogyottá vált.

(6) Amennyiben a bejelentés és a mellékletként benyújtott dokumentáció teljes, de a tervezett reklám, reklámhordozó elhelyezése, illetve a tervezett rendeltetésváltozás nem felel meg a (4) bekezdésben foglaltaknak, a polgármester hatósági határozattal elutasítja a bejelentés tárgyát képező tevékenységet.

(7) A tervezett reklám, valamint reklámhordozó elhelyezést, a rendeltetésváltoztatás végrehajtását a bejelentést tudomásul vevő határozat kézhezvételének dátumától számítva hat hónapon belül meg kell valósítani.

(8) A polgármester ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység előírásoknak megfelelő végzését.”

## **16. §**

A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet VII. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

### **„25/A. Hatósági bizonyítvány kérelmezése**

#### **37/A. §**

(1) Amennyiben a rendeltetésváltozás megfelel az országos, valamint a helyi építési követelményeknek és a polgármester a településképi bejelentést tudomásul vette, az építmény, valamint az építményen belüli önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosításáról és új rendeltetéséről, valamint az építmény rendeltetési egységei számának megváltozásáról és az önálló rendeltetési egységek új számáról szóló hatósági bizonyítvány kiállítása iránti kérelmet az 5. melléklet szerinti formanyomtatvány kitöltésével és a polgármester részére történő megküldésével lehet megtenni.

(2) A kérelemhez

- a)* gépjármű kötelezettség keletkezése esetén, mellékelni kell a teljesítésére vonatkozó igazolást,
- b)* igazolni kell a kérelmezett tevékenység megvalósulását.

(3) Amennyiben a kérelmező nem természetes személy, abban az esetben a kérelmet cégszerű aláírással kell ellátni és a képviselőre jogosult személy aláírási címpéldányának másolatát, vagy meghatalmazott esetén a meghatalmazást mellékelni kell

(4) A kérelemben foglaltak megvalósulását a polgármester helyszíni szemle során ellenőrizheti.”

## **17. §**

A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 38. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

### **„38. §**

(1) A polgármester e rendelet IV. és V. fejezetében foglalt településképi követelmények teljesítése érdekében –ide nem értve a reklámhordozót tartó berendezések, a reklámhordozók és reklámok jogellenes elhelyezését – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a

továbbiakban: Ákr.) szabályai alapján – hivatalból vagy kérelemre – településképi kötelezési eljárást folytat le, és szükség esetén kötelezést bocsát ki.

(2) E rendelet IV. és V. fejezetében foglalt településképi követelmények megsértése esetén –ide nem értve a reklámhordozót tartó berendezések, a reklámhordozók és reklámok jogellenes elhelyezését – a polgármester figyelmeztetést tartalmazó döntésében –megfelelő határidő biztosításával- felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a jogszabálysértés megszüntetésére.

(3) A (2) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén a polgármester településképi kötelezés formájában –hatósági döntéssel- az ingatlan tulajdonosát a településképi követelmények érvényesítése, a rendeltetésváltozás esetén a helyi építés szabályzat előírásainak teljesítése érdekében az előírások betartására kötelezi, egyidejűleg az ingatlantulajdonost településképvédelmi bírság megfizetésére is kötelezi.

(4) A településképvédelmi bírság összege

- a) településképi szempontból meghatározó területeken területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt érint természetes személyeknek 150.000 - 200.000 forint, jogi személyeknek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteknek 500.000-1.000.000 forint.
- b) településképi szempontból meghatározó területeken területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt nem érint természetes személyeknek 100.000 - 150.000 forint, jogi személyeknek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteknek 250.000-500.000 forint.
- c) az a) és b) pontokon kívüli egyéb településképi követelmény és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmény be nem tartása esetén természetes személyeknek 100.000 forint, jogi személyeknek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteknek 100.000-200.000 forint.

(5) A polgármester a településképvédelmi bírság kiszabása esetén a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény alapján dönt a bírság 38. § (4) bekezdés szerinti összegéről.

(6) A településképvédelmi bírság befizetésének módja:

- a) a bírságot a bírság összegét megállapító határozatban meghatározott határidőre és az abban megjelölt módon kell teljesíteni.
- b) az a) pontban szereplő megfizetési mód elmaradása esetén az Ákr. végrehajtási szabályai alapján kell eljárni”

## 18. §

(1) A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet a 1. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

(3) A Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet a 3. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

## 19. §

Hatályát veszti a Biharkeresztes város településképének védelméről szóló 28/2017. (XII. 20.) rendelet

- a) 13. § (3) bekezdése,
- b) 16. § (1) és (2) bekezdése.

## 20. §

Ez a rendelet 2023. január 22-én lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

**Dani Béla Péter sk.**  
polgármester

**Dr. Köstner Dávid sk.**  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve: 2023. január 21. napján.

**Dr. Köstner Dávid**  
jegyző



Szükséges személygépjármű parkoló száma a rendeltetismódosítás

előtt ..... db

után: ..... db

Benyújtott mellékletek:

1. településképi követelményeknek való megfelelést igazoló építészeti-műszaki, illetve egyéb tervek

<u>megnevezése</u>	<u>példányszáma:</u>
a) műszaki leírás	.....
b) helyszínrajz	.....
c) alaprajz (ok)	.....
d) parkolómérlég számítás	.....
e) zöldfelületi lefedettség számítás	.....
f) meglévő állapot jogszerűségének igazolása	.....
g) .....	.....
h) .....	.....

2. a településrendezési eszközök rendeltetésekre vonatkozó követelményeinek való megfelelést igazoló dokumentáció

<u>megnevezése</u>	<u>példányszáma:</u>
a) .....	.....
b) .....	.....
c) .....	.....
d) .....	.....

Dátum:.....

.....  
kérelmező (bejelentő) aláírása

”



„3. melléklet a 28/2017. (XII. 20.) rendelethez

**KÉRELEM**

*településképi bejelentési eljárás megindítására*

*reklám, reklámhordozók elhelyezésére esetén*

Bejelentő/szervezet neve:.....  
Bejelentő/szervezet lakcíme:.....  
Bejelentő/szervezet telefonszáma:.....  
Bejelentő/szervezet e-mail címe:.....  
A bejelentéssel érintett ingatlan adatai: címe: ..... (ir.szám) ..... (település)  
..... (utca) ..... (hsz.) ..... (emelet/ajtó), hrsz.: .....  
A folytatni kívánt építési tevékenység, reklám, illetve reklámhordozó leírása, elhelyezésének  
megnevezése:.....  
.....  
.....  
A reklám, illetve reklámhordozó elhelyezésének tervezett időtartama:  
a tevékenység kezdete:.....  
a tevékenység vége: .....

Benyújtott mellékletek – településképi követelményeknek való megfelelést igazoló építészeti-műszaki, illetve egyéb  
tervek-

<u>megnevezése</u>	<u>példányszáma</u>
a) meglévő állapotról fényképfelvétel	.....
b) műszaki leírás a telepítésről és műszaki kialakításról	.....
c) helyszínrajzot, mely tartalmazza a műszaki berendezés által igénybe vett helyszínt, annak alaprajzát, elhelyezési módját	.....
d) utcaképi rajzot	.....
e) elrendezési rajz	.....
f) látványtervet a tervezett létesítmény minden jellemző nézetéről	.....
g) .....	.....
h) .....	.....
i) .....	.....
j) .....	.....
k) .....	.....

Dátum:.....

.....  
aláírás

„5. melléklet a 28/2017. (XII. 20.) rendelethez

**Kérelem hatósági bizonyítvány kiállításához**

**Kérelmező adatai:**

név: .....  
székhely: .....  
levelezési cím: .....  
telefonszám: .....  
e-mail: .....

**Az ingatlan adatai:**

az ingatlan  
címe: .....  
az ingatlan helyrajzi száma: .....  
.....  
társasház esetén a közös képviselő neve és elérhetősége:  
.....

**Előzmény adatok:**

településképi határozat száma: .....  
településképi határozat kelte: .....

**Rendeltetési egységek számának változása esetén töltendő ki:**

meglévő rendeltetési egységek darab száma: .....  
tervezett, új rendeltetési egységek darab száma: .....

**Rendeltetésmód változása esetén töltendő ki:**

meglévő rendeltetés megnevezése: .....  
tervezett új rendeltetés megnevezése: .....

Kelt, 20.....

.....  
**Kérelmező aláírása**

## 5. Előterjesztés a közművelődési intézmények 2022. évi munkájának értékelésére

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A beszámolót a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Szabóné Dr. Végh Annamária pénzügyi bizottság tagja: A Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a beszámolót, nagyon tartalmas, mindenre kiterjedő tájékoztatást kaptak az intézmény elmúlt évi munkájáról. Javasolják a beszámoló elfogadását.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: A nehéz helyzet ellenére is sok volt a rendezvény, ami nagy odafigyelést és szervezést igényelt, mert nincsenek egyéb bevételek és az energia árakra is nagyon oda kell figyelni. Megköszöni a Művelődési Ház minden dolgozójának a munkáját, további kitartást kíván és javasolja, hogy a beszámoló dicsérettel kerüljön elfogadásra.

Gyökös Zoltán alpolgármester: Csatlakozik alpolgármester asszonyhoz, egyetért a beszámoló dicsérettel történő elfogadásához. 2022-ben magasra tették a mércét, reméli ebben az évben is hasonló lesz a színvonal, bár már pályázatok nem nagyon lesznek, a költségvetés pedig nagyon szűkös. Bízik abban, hogy a 2023-as és nem kevésbé lesz tartalmas, elfogadva azt, hogy szerényebb lesz.

Előterjesztés szerinti határozati javaslat:

Biharkeresztes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a közművelődési intézmények 2022. évben végzett munkájának értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Városi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy gondoskodjon a dokumentumok vármegyei könyvtár részére történő továbbításáról.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester, Boros Beáta intézményvezető

Határidő: 2023. január 31.

Dani Béla Péter polgármester: Az előző évi program szépre, gazdagra és bőségesre sikerült, minden lehetőséget megkeresnek, hogy az idei év is hasonlóan alakuljon. Köszönet illeti a művelődési ház valamennyi dolgozóját, köszönet illeti azokat a civileket, intézményeket, magánszemélyeket is, akik a kulturális élet területén bármilyen módon segítettek, támogatták akár a művelődési ház, akár a város munkáját. A beszámoló pedig magáért beszél, javasolja, hogy az elhangzott javaslatok figyelembevételével dicsérettel fogadja el a Képviselő-testület a beszámolót. Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a közművelődési intézmények 2022. évben végzett munkájának értékeléséről szóló beszámolót dicsérettel elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Városi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy gondoskodjon a dokumentumok vármegyei könyvtár részére történő továbbításáról.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester, Boros Beáta intézményvezető

Határidő: 2023. január 31.

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a közművelődési intézmények 2022. évben végzett munkájának értékeléséről szóló beszámolót dicsérettel elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Városi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy gondoskodjon a dokumentumok vármegyei könyvtár részére történő továbbításáról.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester, Boros Beáta intézményvezető

**Határidő:** 2023. január 31.

## **6. Előterjesztés a Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervének elfogadására**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A munkatervet a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Vass Mária képviselő: Bízik benne, hogy sok programmal kiegészül még a munkaterv.

Dani Béla Péter polgármester: A tervező munkához az is hozzátartozik, hogy évek óta hagyomány az intézményekkel, civilekkel együtt történő éves program egyeztetése. Ennek az időpontja 2023. január 26-án lesz. Természetesen ezzel még kiegészül a munkaterv.

Szabóné Dr. Végh Annamária pénzügyi bizottság tagja: A Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a munkatervet, melyet elfogadásra javasolnak.

Boros Beáta intézményvezető: A munkatársak nevében is köszöni a múlt év során nyújtott segítséget.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervét jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Városi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy gondoskodjon a dokumentumok vármegyei könyvtár részére történő továbbításáról.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester, Boros Beáta intézményvezető

**Határidő:** 2023. január 31.

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervét jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Városi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy gondoskodjon a dokumentumok vármegyei könyvtár részére történő továbbításáról.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester, Boros Beáta intézményvezető

**Határidő:** 2023. január 31.

## **7. Előterjesztés a Biharkeresztes 175 és 176 hrsz-ú ingatlanok területrendezési ügyében döntés**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Térképészetileg a Hősök terén lévő útpadka nem tükrözi a valóságot, ezért a Biharkeresztes 175 és 176 hrsz-ú ingatlanok kimérése szükséges, de ez nem vonja maga után a fizikai közterületkép változást, csak térképészetileg jelent kiigazítást, módosítást.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Technikai kivitelezés.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke, pénzügyi bizottság tagja: Együttes ülésen megtárgyalták a napirendet és javasolják az „a” határozati javaslat elfogadását.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi „a” határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel (székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) kötendő a Biharkeresztes 175 és 176 hrsz-ú ingatlanok telekalakításával kapcsolatban elfogadja a „Telekalakítással vegyes térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződés” tervezetet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A szerződés aláírására és a további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester.

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel (székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) kötendő a Biharkeresztes 175 és 176 hrsz-ú ingatlanok telekalakításával kapcsolatban elfogadja a „Telekalakítással vegyes térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződés” tervezetet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A szerződés aláírására és a további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

## **8. Előterjesztés közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bíráló bizottság megválasztására**

Dani Béla Péter polgármester: A TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00013 leromlott városterületek rehabilitációja pályázat építési kivitelezési feladatok részéhez szükséges bíráló bizottságot választani, mert meghaladja a közbeszerzési értékhatárt. Az előterjesztésben látható, hogy a szakmai szempontot figyelembe véve került összeállításra a bizottság. Kerékgyártó Tibor

ismeretlen lehet a képviselőknek, ő a tervező, azért célszerű beválasztani a bizottságba, hogy szakmailag is legyen, aki el tudja bírálni az eseményt. Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: A bizottság tagjai ellenszolgáltatás nélkül látják el a feladatot.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke, pénzügyi bizottság tagja: Az ügyrendi és a pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet és egyért az előterjesztés szerinti tagok megválasztásával.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00013 a leromlott városterületek rehabilitációja megnevezésű projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság elnökének

Dr. Berecz Orsolyát (közbeszerzési szakértelem, valamint pénzügyi és gazdasági szakértelem) tagjainak:

Dr. Köstner Dávidot (jogi szakértelem)

Karancsiné Kerekes Erzsébetet (pénzügyi és gazdasági szakértelem)

Kerékyártó Tibort (közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem)

választja meg.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

#### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00013 a leromlott városterületek rehabilitációja megnevezésű projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság elnökének

Dr. Berecz Orsolyát (közbeszerzési szakértelem, valamint pénzügyi és gazdasági szakértelem)

tagjainak:

Dr. Köstner Dávidot (jogi szakértelem)

Karancsiné Kerekes Erzsébetet (pénzügyi és gazdasági szakértelem)

Kerékyártó Tibort (közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem)

választja meg.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

#### **9. Előterjesztés a TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00013 a leromlott városterületek rehabilitációja megnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásáról**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A napirendet a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: A leromlott városterületek rehabilitációja pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására a szabályzat előírásait betartva az árajánlatkérés megtörtént. Erre a feladatra a bekerülési költség 1,5 százaléka van betervezve. A beérkezett 3 ajánlat ennek megfelel, de a legkedvezőbb a B+CS Kft. által tett ajánlat.

Szabóné Dr. Végh Annamária pénzügyi bizottság tagja: A Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, javasolja a B+CS Kft-t a műszaki feladatok ellátására.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00013 a leromlott városterületek rehabilitációja megnevezésű projekt műszaki ellenőri feladatok elvégzésére a beérkezett ajánlatok megvizsgálása után megbízási szerződést köt a B+CS Kft. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

#### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00013 a leromlott városterületek rehabilitációja megnevezésű projekt műszaki ellenőri feladatok elvégzésére a beérkezett ajánlatok megvizsgálása után megbízási szerződést köt a B+CS Kft-vel.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

#### **10. Előterjesztés a Művelődési Ház fűtőkorszerűsítésével kapcsolatos Magyar Falu Program változásbejelentésére**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Szalóki János Szabolcs ügyvezető: A kivitelezés megkezdéséhez változásbejelentést kell benyújtani a Magyar Államkincstárnak a költségvetés módosítása miatt. Eredetileg a meglévő gázkazán felújítása és egy új villanykazán került betervezésre a művelődési ház fűtőkorszerűsítése során. Időközben a tervező a hatékonyság és energia megtakarítás szempontjából nem felújításra, hanem új gázkazánra módosította a tervet.

Gyökös Zoltán alpolgármester: Ez a rendszer csak a művelődési házat látja el, vagy a sportcsarnokot is?

Dani Béla Péter polgármester: Csak a művelődési házat látja el, a csarnok fűtését külön kazán biztosítja.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke, pénzügyi bizottság tagja: Együttes ülésen tárgyalták a napirendet és egyetértenek a változásbejelentés benyújtásával.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében a 2022. évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2022 című, MFP-ÖTIK/2022 kódszámú pályázatával kapcsolatban a Művelődési Ház fűtőkorszerűsítése vonatkozásában változásbejelentéssel kíván élni.

A változásbejelentéssel kapcsolatos feladatok ellátására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

#### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében a 2022. évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2022 című, MFP-ÖTIK/2022 kódszámú pályázatával kapcsolatban a Művelődési Ház fűtőkorszerűsítése vonatkozásában változásbejelentéssel kíván élni.

A változásbejelentéssel kapcsolatos feladatok ellátására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

#### **11. Előterjesztés a Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázatához szükséges projektmenedzserének kiválasztására**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Ez az Egyesített Szociális Intézmények, a 8 és 4 lakásos önkormányzati lakás energetikai pályázata, ami napelemt, hőszigetelést, nyílászárók cseréjét tartalmazza. Ehhez szükséges a projektmenedzser kiválasztása. Három cégtől érkezett be érvényes ajánlat, a legkedvezőbbet a Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. adta, ezért velük javasolt a szerződés megkötése. A napirendet a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Szabóné Dr. Végh Annamária pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, támogatja a határozati javaslat elfogadását.



Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP PLUSZ-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázathoz szükséges projektmenedzsmenti feladatok ellátására az összességében legjobb ajánlatot adó HBMFÜ Hajdú Bihar Megyei Fejlesztési Nonprofit Kft-vel (székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 54.) köt szerződést az ajánlatuk alapján.

A szerződés aláírására és a további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester,

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP PLUSZ-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázathoz szükséges projektmenedzsmenti feladatok ellátására az összességében legjobb ajánlatot adó HBMFÜ Hajdú Bihar Megyei Fejlesztési Nonprofit Kft-vel (székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 54.) köt szerződést az ajánlatuk alapján.

A szerződés aláírására és a további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

## **12. Előterjesztés a Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázathoz szükséges nyilvánosság biztosítása kiválasztására**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az előző napirendben tárgyalt pályázat nyilvánosság biztosítására is három ajánlat érkezett határidőre, így az eljárás érvényes és eredményesnek tekinthető. Összességében a legjobb ajánlatot a Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. adata. A napirendet a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Szabóné Dr. Végh Annamária pénzügyi bizottság tagja: A bizottság tárgyalta a napirendet és a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel javasolja a szerződéskötést a nyilvánosság biztosítására.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP PLUSZ-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című Települési környezetvédelmi

infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázathoz szükséges nyilvánosság biztosítása feladat ellátására az összességében legjobb ajánlatot adó HBMFÜ Hajdú Bihar Megyei Fejlesztési Nonprofit Kft-vel (székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 54.) köt szerződést az ajánlatuk alapján.

A szerződés aláírására és a további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester,

**Határidő:** azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP PLUSZ-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Biharkeresztesen pályázathoz szükséges nyilvánosság biztosítása feladat ellátására az összességében legjobb ajánlatot adó HBMFÜ Hajdú Bihar Megyei Fejlesztési Nonprofit Kft-vel (székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 54.) köt szerződést az ajánlatuk alapján.

A szerződés aláírására és a további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

### **13. Előterjesztés László Betty 4110 Biharkeresztes, Damjanich u. 32. szám alatti lakos kérelméről**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A Biharkeresztes, Akác u. 28. szám alatti önkormányzati ingatlanra korábban két vételi ajánlat érkezett. Az egyik ajánlattevő László Betty, a másik pedig Rostás Krisztina. Barta-Papp Margit elkészítette az ingatlan értékbecslését, mely 2,5 millió forintról szól. Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlant értékesíti László Betty részére, akkor Rostás Krisztina visszalép vételi szándékától. A napirendet a bizottságok tárgyalták. Kéri mondják el véleményüket.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Javasolja az ingatlan értékesítését.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke, pénzügyi bizottság tagja: Együttes bizottsági ülésen tárgyalták az előterjesztést és támogatják a Biharkeresztes Akác u. 28. szám alatti önkormányzati ingatlan László Betty részére történő értékesítését.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi „A” határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta László Betty 4110 Biharkeresztes, Damjanich u. 32. szám alatti lakos kérelmet és értékesíteni kívánja részére a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 4110 Biharkeresztes, Akác u.

28. szám alatti ingatlant a Barta-Papp Margit által elkészített értébecslés alapján, az abban foglalt forgalmi érték szerint 2 500 000 forintért.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan forgalmi értékének László Betty részére történő közlésére, valamint az ajánlat kérelmező általi elfogadását követően az adás-vételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta László Betty 4110 Biharkeresztes, Damjanich u. 32. szám alatti lakos kérelmet és értékesíteni kívánja részére a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 4110 Biharkeresztes, Akác u. 28. szám alatti ingatlant a Barta-Papp Margit által elkészített értébecslés alapján, az abban foglalt forgalmi érték szerint 2 500 000 forintért.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan forgalmi értékének László Betty részére történő közlésére, valamint az ajánlat kérelmező általi elfogadását követően az adás-vételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **14. Előterjesztés a Volens Egyesület kérelméhez**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A Volens Egyesület 10 évre bérbe venné a Biharkeresztes, Szacs vay u. 17. szám alatti önkormányzati ingatlant, mint civil szervezet pályázati lehetőség útján, vagy anélkül is élne a felújítás lehetőségével. Az egyesület lát benne fantáziát, közösségi térként hasznosítaná az ingatlant. A napirendet a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Vass Mária képviselő: Támogatja a bérbeadást, mert ezzel mind a két fél csak jól jár. Az önkormányzatnak nincs ezzel vesztenivalója, mert úgy is fel kell újítani az épületet. A civil szervezetek előtt megnyílt az uniós pályázati lehetőség. Sikeres pályázat esetén akár az ingatlan felújítása is megvalósítható, ha ez még sem sikerül, akkor legalább az épület állagmegóvása biztosítva lesz és az egyesületnek is lesz egy állandó helye. Javasolja, hogy bérleti díj nélkül, vagy kedvezményesen kapják meg az ingatlan bérleti jogát.

Szabóné Dr. Végh Annamária pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság megtárgyalta a bérbeadással kapcsolatos előterjesztést és javasolja, hogy a képviselő-testület bérleti díj fizetése nélkül, rezszi díj fizetése mellett 2023. február 1. napjától 10 évre adja bérbe a Biharkeresztes, Szacs vay u. 17. szám alatti ingatlant, azzal a feltétellel, hogy a bérleti díj lejártá után egyéb követeléssel az egyesület nem élhet.

Előterjesztés szerinti „A” határozati javaslat:

„A”

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Volens Egyesület 2023. január 13. napján érkezett kérelmét megvizsgálta, és részére 4110 Biharkeresztes, Szacs vay u. 17. szám (Biharkeresztes 561/2 hrsz.) alatti ingatlant ..... forint/hó + rezszi összegért 2023. .... napjától ..... napjáig bérbe adja.

Felhatalmazza a Biharkeresztes Városfejlesztési Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a bizottság javaslatával, elfogadják-e az alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Volens Egyesület 2023. január 13. napján érkezett kérelmét megvizsgálta, és részére 4110 Biharkeresztes, Szacs vay u. 17. szám (Biharkeresztes 561/2 hrsz.) alatti ingatlant 0 forint/hó + rezszi összegért 2023. február 1. napjától 2033. január 31. napjáig bérbe adja, azzal a feltétellel, hogy a bérleti szerződés lejárta után egyéb követeléssel az egyesület nem élhet.

Felhatalmazza a Biharkeresztes Városfejlesztési Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Volens Egyesület 2023. január 13. napján érkezett kérelmét megvizsgálta, és részére 4110 Biharkeresztes, Szacs vay u. 17. szám (Biharkeresztes 561/2 hrsz.) alatti ingatlant 0 forint/hó + rezszi összegért 2023. február 1. napjától 2033. január 31. napjáig bérbe adja, azzal a feltétellel, hogy a bérleti szerződés lejárta után egyéb követeléssel az egyesület nem élhet.

Felhatalmazza a Biharkeresztes Városfejlesztési Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

### **15. Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt. koncessziós díj terhére történő szivattyúk felújításáról**

Dani Béla Péter polgármester: A 2023. évi koncessziós díj terhére szeretne a Debreceni Vízmű Zrt. 2 db szivattyút felújítani bruttó 516.743 forint értékben. Az előterjesztést a képviselők megkapták, a pénzügyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Gyökös Zoltán alpolgármester: Nagyon sok szivattyú került már felújításra. Szeretne erről látni

egy kimutatást. Így nagyon nehéz dönteni, mert szinte minden hónapban van vagy csere, vagy felújítás. Azt sem lehet tudni, hogy előtte volt-e már esetleg az a szivattyú felújítva.

Dani Béla Péter polgármester: A határozatokból lehet készíteni egy kimutatást, a következő ülésre biztosítani fogja a képviselő-testület számára.

Szabóné Dr. Végh Annamária pénzügyi bizottság tagja: A bizottság támogatja a szivattyúk felújítását, ezért az „a” határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem merült fel, kéri, a képviselőket szavazzanak egyetértően-e az előterjesztés szerinti alábbi „a” határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Debreceni Vízmű Zrt. ajánlatát a Biharkeresztes, Füzes utcai átemelőben WILO típusú 650239234 gyári számú és a szennyvíztelepen a WILO típusú DEV017 gyári számú szivattyúk felújítására vonatkozóan.

A bruttó 516.743 forintos ajánlat Debreceni Vízmű Zrt. megelőlegezésére pénzügyi megállapodást köt a szolgáltatóval, mely a 2023. évre megállapított koncessziós díj kompenzálásából kerül kiegyenlítésre.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

#### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Debreceni Vízmű Zrt. ajánlatát a Biharkeresztes, Füzes utcai átemelőben WILO típusú 650239234 gyári számú és a szennyvíztelepen a WILO típusú DEV017 gyári számú szivattyúk felújítására vonatkozóan.

A bruttó 516.743 forintos ajánlat Debreceni Vízmű Zrt. megelőlegezésére pénzügyi megállapodást köt a szolgáltatóval, mely a 2023. évre megállapított koncessziós díj kompenzálásából kerül kiegyenlítésre.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

#### **16. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadására**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A napirendet a Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottság tárgyalja. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Elkészült a város 2023. évi közbeszerzési terve, mely az előző évekhez hasonlóan, a további közbeszerzések függvényében az évközben is módosítható lesz.

Szabóné Dr. Végh Annamária pénzügyi bizottság tagja: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet és támogatja Biharkeresztes Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadását.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem merült fel, kéri, a képviselőket szavazzanak egyetértően-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

*6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.*

**Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2023. (I. 20.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

**Biharkeresztes Város Önkormányzata  
2023. évi közbeszerzési terve**

<b>Sors zám</b>	<b>Közbeszerzés tárgya</b>	<b>Közbeszerzés tervezett mennyisége</b>	<b>Irányadó eljárásrend</b>	<b>Tervezett eljárás fajtája</b>	<b>Az eljárás megindításá nak tervezett időpontja</b>	<b>Szerződés teljesítésének várható időpontja</b>
1.	<b>„TOP-4.3.1-16- HB1-2020-00013 a leromlott városterületek rehabilitációja Biharkeresztesen pályázathoz a kivitelezési feladatok”</b>	1db	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül	2023. I. negyedév	2023.III. negyedév

Kelt: Biharkeresztes, 2023. január 20.

.....  
Dani Béla Péter  
polgármester

## 18. Külömfélék

Vass Mária képviselő: Az utcasarkon az utcanévtáblák hiányosak, ezek pótlásáról gondoskodni kellene. Nagyon sok kóbor kutya van a településen, ebben kellene segítséget nyújtani.

Dani Béla Péter polgármester: A hiányos utcanévtáblák felmérése meg fog történni és azok pótlása is. A kóbor kutyákkal kapcsolatban, sok kutya van az utcán, de majdnem mindegyiknek van gazdája, sok esetben reggel a gazdájával indul el otthonról és később haza is megy. Van kóbor kutya is, ezek befogás után a kennelbe kerülnek, ami az önkormányzat költségét növeli. Több esetben segített már az önkormányzat a kutyák más településre történő szállításában is, de véleménye szerint nem ez lenne a megoldás, hanem a felelős állattartást kellene erősíteni, ami hiányzik az emberekből. Ennek ellenére nem mondja azt, hogy ne segítsen, ne nyújtson támogatást az önkormányzat ilyen esetben.

*Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök a képviselő-testület nyilvános ülését bezárta, a képviselők zárt ülésen folytatták munkájukat.*

kmft.

**Dani Béla Péter**  
polgármester

**Dr. Köstner Dávid**  
jegyző