

BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. OKTÓBER 16-i

RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

Rendelet:

11/2023. (X. 17.) önkormányzati rendelet	A köztisztaság fenntartásáról szóló 4/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról	G1
---	---	----

Határozatok:

160/2023. (X. 16.) sz. határozat	Biharkeresztes Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének módosításáról	D5
161/2023. (X. 16.) sz. határozat	A 2023. évi közmeghallgatás időpontjának és témájának meghatározásáról	A8
162/2023. (X. 16.) sz. határozat	A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 számú infrastruktúra fejlesztés Biharkeresztesen, Élhető települések projekt Biharkeresztes 206/1 és a 208 hrsz-ra vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátásának beszerzési eljárás lezárásáról	A15
163/2023. (X. 16.) sz. határozat	Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű, TOP Plusz – 2.1.1-21 – HB1-2022-00037 számú Biharkeresztes pályázat műszaki ellenőri feladataira vonatkozó beszerzési eljárás lezárásáról	A15
164/2023. (X. 16.) sz. határozat	Biharkeresztes 402 hrsz-ú ingatlan értékbecslés megkéréséről	Z1

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2023. október 16-án** - hétfő – a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Jelen vannak:

Dani Béla Péter	polgármester
Gyökös Zoltán	alpolgármester
Semlyényiné Mizák Ágota	alpolgármester
Nagy Barnabás	képviselő
Szabóné dr. Végh Annamária	képviselő
Vass Mária	képviselő
Dr. Köstner Dávid	jegyző
Torma Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Igazoltan távol: Harsányi Csaba képviselő

Meghívottak, vendégek

Gulyásné Kovács Gabriella	irodavezető
Karancsiné Kerekes Erzsébet	irodavezető
Seresné Kovács Anna	bizottsági tag
Vajas Miklós	bizottsági tag

Dani Béla Péter polgármester – ülésvezető elnök – köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 megválasztott képviselőből 5 fő jelen van, a képviselő-testület ülését megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a Képviselő-testület. Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi napirendi ponttal.

Javasolt napirendi pont:

1. Előterjesztés a köztisztaság fenntartásáról szóló 4/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének módosítására
3. Előterjesztés a 2023. évi közmeghallgatás időpontjának és témájának meghatározására
4. Előterjesztés az infrastruktúra fejlesztés Biharkeresztesen, Élhető települések című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 projekt azonosító számú pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátása a Biharkeresztes 206/1 és a 208 hrsz-ra vonatkozó beszerzési eljárás lezárására
5. Előterjesztés az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű, TOP Plusz – 2.1.1-21 – HB1-2022-00037 számú Biharkeresztesi pályázat műszaki ellenőri feladataira vonatkozó beszerzési eljárás lezárására

6. Előterjesztés a Biharkeresztes 402 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

7. Különfélék

5 jelenlevő képviselőből 5 képviselő vett részt a szavazásban, 5 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Elfogadott napirendi pont:

1. Előterjesztés a köztisztaság fenntartásáról szóló 4/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének módosítására
3. Előterjesztés a 2023. évi közmeghallgatás időpontjának és témájának meghatározására
4. Előterjesztés az infrastruktúra fejlesztés Biharkeresztesen, Élhető települések című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 projekt azonosító számú pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátása a Biharkeresztes 206/1 és a 208 hrsz-ra vonatkozó beszerzési eljárás lezárására
5. Előterjesztés az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű, TOP Plusz – 2.1.1-21 – HB1-2022-00037 számú Biharkeresztesi pályázat műszaki ellenőri feladataira vonatkozó beszerzési eljárás lezárására
6. Előterjesztés a Biharkeresztes 402 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
7. Különfélék

Tárgyalt napirendi pont:

1. Előterjesztés a köztisztaság fenntartásáról szóló 4/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, a pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Törvényi rendelkezés folytán a köztisztasági rendeletből korábban ki kellett venni az elhagyott hulladékról szóló részt, most viszont vissza kell tenni, mert ugyanúgy rendeletalkotási tárgykör maradt, mindamelllett, hogy a hulladékról szóló rendeletet hatályon kívül kellett helyezni.

Szabóné dr. Végh Annamária pénzügyi bizottsági tag: A bizottság elfogadásra javasolja a köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet módosítását.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e Biharkeresztes Város Önkormányzat köztisztaság fenntartásáról szóló 4/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosításával.

5 jelenlevő képviselőből 5 képviselő vett részt a szavazásban, 5 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

**Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (X. 17.)
önkormányzati rendelete**

a köztisztaság fenntartásáról szóló 4/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §. (1) bekezdés c) pontjában, 48. § (1)-(2) bekezdésében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában és a 88. § (4) c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, valamint a Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdés e) pontjában és a 41. § (4) bekezdés e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharkeresztes Város Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottsága és az Ügyrendi, Jogi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A köztisztaság fenntartásáról szóló 4/2015. (I. 30.) rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §. (1) bekezdés c) pontjában, 48. § (1)-(2) bekezdésében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában és a 88. § (4) c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, valamint a Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdés e) pontjában és a 41. § (4) bekezdés e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharkeresztes Város Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Városfejlesztési Bizottsága és az Ügyrendi, Jogi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

2. §

A köztisztaság fenntartásáról szóló 4/2015. (I. 30.) rendelet „A közterületek tisztán tartásával kapcsolatos kötelezettségek és tilalmak” alcíme a következő 4/A. és 4/B. §-sal egészül ki:

„4/A. §

(1) Az ingatlanhasználó köteles gondoskodni a gyűjtőedény környezetének tisztántartásáról.

(2) *A szabályszerűen kihelyezett gyűjtőedények ürítése során esetlegesen keletkezett szennyeződés takarításáról a koncessziós társaság vagy a koncesszori alvállalkozó köteles gondoskodni.*

(3) *Közterületen tilos bármilyen olyan anyagot kihelyezni (szemét, hulladék, veszélyes anyag stb.), amely veszélyezteti a közterület jellegét, annak rendeltetésszerű használatát, veszélyezteti a környezetet és szennyezést okoz.*

(4) *A szelektív hulladékgyűjtő szigetek területén és azok környezetében tilos bármilyen más hulladék elhelyezése, különös tekintettel az állati tetemekre, építési bontási törmelékekre, síttrre, lomhulladéokra, zöldhulladéokra, folyékony, mérgező, tűz – és robbanásveszélyes anyagokra, valamint egyéb olyan anyagokra, melyek veszélyeztetik, szennyeznek és károsítják a környezetet.*

(5) *Az önkormányzat tulajdonában álló közterületek, terek, szilárd burkolatú utak szervezett és rendszeres tisztításáról, – ide értve az általános takarítást, portalanítást, síkosság mentesítést - a hulladékgyűjtők kihelyezéséről és ürítéséről az önkormányzat gondoskodik.*

(6) *Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége, beleértve az általános tisztítást, síkosság mentesítést, hóeltávolítást. Járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldterület is található, a teljes terület gondozása az ingatlantulajdonos kötelessége, beleértve a növények gondozását, kaszálását.*

4/B. §

(1) *A közterületek tisztaságát az közterület-felügyelő és a mezőőrök (a továbbiakban: Rendészet) folyamatosan ellenőrzi. A Rendészet mezőőrei a külterületen, a közterület-felügyelő a belterületen található elhagyott hulladékkal kapcsolatban kötelesek az eljárás megindításához a bejelentés megtételére.*

(2) *Amennyiben megállapítható a közterületen elhagyott hulladék tulajdonosának, elhelyezőjének személye, a Rendészet bejelentésére a hulladékgazdálkodási tárgykorú jogszabályok alapján erre hatáskörrel rendelkező szerv eljárást indít és indokolt esetben szankciót alkalmaz.*

(3) *Amennyiben az elhagyott hulladék tulajdonosának, elhelyezőjének személye ismeretlen, a Rendészet erről a tényről, az elhagyott hulladék helyéről, jellegéről és mennyiségéről telefonon azonnal, írásban pedig 1 napon belül értesíti a koncessziós társaságot vagy a koncesszori alvállalkozót, egyidejűleg intézkedéseket tesz a hulladék felszámolására.*

(4) *Az (2) bekezdés szerinti elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedések költségeit az önkormányzat az éves költségvetésében biztosítja.*

(5) *A települési köztisztaság fenntartása érdekében az Önkormányzat gondoskodik a település közterületein az ismeretlen személy által elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék összegyűjtéséről és a koncessziós társaság vagy a koncesszori alvállalkozó útján részére történő átadásáról; az összegyűjtött hulladékot az önkormányzat külön megrendelésére a koncessziós társaság vagy a koncesszori alvállalkozó elszállítja és gondoskodik a hulladék kezeléséről.”*

3. §

Ez a rendelet 2023. október 18-án lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Dani Béla Péter sk.
polgármester

Dr. Köstner Dávid sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve: 2023. október 17. napján.

Dr. Köstner Dávid
jegyző

2. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének módosítására

Dani Béla Péter polgármester: A képviselők megkapták a jegyző úr által készített előterjesztést. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, kéri mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: A két kút fűrásával kapcsolatos közbeszerzésről van szó, amelyet már tavaly elfogadott a képviselő-testület. Sajnos a kivitelezőnek nem sikerült a munkát befejeznie, ezért most csak a fennmaradó munkarészekre vonatkozna a közbeszerzés kiírása.

Szabóné dr. Végh Annamária pénzügyi bizottsági tag: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést és támogatja Biharkeresztes Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének módosítását.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel további kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

5 jelenlevő képviselőből 5 képviselő vett részt a szavazásban, 5 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2023. (X. 16.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

Biharkeresztes Város Önkormányzata

2023. évi közbeszerzési terve

Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	„TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00013 a leromlott városterületek rehabilitációja Biharkeresztesen pályázathoz a kivitelezési feladatok”	1db	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül	2023. I. negyedév	2023. III. negyedév
2.	„TOP-2.1.3-16-HB1-2021-00025 azonosítószámú, „Biharkeresztes település környezetvédelmi infrastruktúrájának fejlesztése”	1db	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül	2023. II. negyedév	2023. IV. negyedév
3.	„TOP plusz 1.2.1-21-HB1-2022-00054- Élhető települések”	1db	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül	2023. II. negyedév	2024. I. negyedév

4.	„TOP plusz 2.1.1-21-HB1-2022-00037 önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Biharkeresztesen”	1db	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül	2023. III. negyedév	2024. I. negyedév
5.	<i>”Kút vezérlés kivitelezése Biharkeresztesen”</i>	1db	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2023. IV. negyedév	2024. I. negyedév

Kelt: Biharkeresztes, 2023. október 16.

.....
 Dani Béla Péter
 polgármester

3. Előterjesztés a 2023. évi közmeghallgatás időpontjának és témájának meghatározására

Dani Béla Péter polgármester: A képviselők megkapták a közmeghallgatás időpontjára vonatkozó előterjesztést. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, ahol a közmeghallgatás időpontjára vonatkozóan elhangzott egy módosítási javaslat. Kéri mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária pénzügyi bizottsági tag: A bizottság egyetértett az előterjesztésben szereplő 2023. évi közmeghallgatás témájával, de a 2023. december 19-én (kedd) 13 órai időpont helyett a 2023. december 12-én (kedd) 17 órai időpont elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Nagy Barnabás képviselő: Elfogadja az időpont módosítást, de nem gondolja, hogy ez bármit is jelentene, mert már évekkal ezelőtt sem nagyon mentek el a lakosok a közmeghallgatásra, hiába volt késő délutánra téve a meghallgatás időpontja.

Előterjesztés szerinti határozati javaslat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi közmeghallgatást 2023. december 19-én (kedd) 13 órától tartja a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Házasságkötő termében.

A közmeghallgatás témája az alapcélok teljesítéséről, új célok meghatározásáról, az önkormányzat működéséről, az önkormányzat gazdálkodásáról, a városfejlesztésről, városrendezésről, a köznevelésről, közművelődésről, sportról, szociális és egészségügyi ellátásról szóló tájékoztató.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a pénzügyi bizottság által tett alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi közmeghallgatást 2023. december 12-én (kedd) 17 órától tartja a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Házasságkötő termében.

A közmeghallgatás témája az alapcélok teljesítéséről, új célok meghatározásáról, az önkormányzat működéséről, az önkormányzat gazdálkodásáról, a városfejlesztésről, városrendezésről, a köznevelésről, közművelődésről, sportról, szociális és egészségügyi ellátásról szóló tájékoztató.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

5 jelenlevő képviselőből 5 képviselő vett részt a szavazásban, 5 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 161/2023. (X. 16.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi közmeghallgatást 2023. december 12-én (kedd) 17 órától tartja a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Házasságkötő termében.

A közmeghallgatás témája az alapcélok teljesítéséről, új célok meghatározásáról, az önkormányzat működéséről, az önkormányzat gazdálkodásáról, a városfejlesztésről, városrendezésről, a köznevelésről, közművelődésről, sportról, szociális és egészségügyi ellátásról szóló tájékoztató.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

4. Előterjesztés az infrastruktúra fejlesztés Biharkeresztesen, Élhető települések című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 projekt azonosító számú pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátása a Biharkeresztes 206/1 és a 208 hrsz-ra vonatkozó beszerzési eljárás lezárására

Dani Béla Péter polgármester: Az infrastruktúra fejlesztés Biharkeresztesen, Élhető települések című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozik az előterjesztés. A megkeresett három cég közül a legkedvezőbb ajánlatot az Ép-Cemical Bt. adta. Ez a pályázat a volt mozi mögötti közösségi tér kiépítésére vonatkozik, ahol kialakításra kerül színpad mobil ülőhelyekkel, továbbá futópálya, játszótér fásítással, világítással, illetve a volt GAMESZ épület felújítása is megtörténik. Az előterjesztést a képviselők megkapták, a napirendet a pénzügyi bizottság tárgyalta. Kéri mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária pénzügyi bizottsági tag: Bizottságuk tárgyalta az előterjesztést. Javasolja a képviselő-testület számára, hogy az Ép-Cemical Bt-t bízta meg a műszaki ellenőri feladatok ellátására.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel további kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az infrastruktúra fejlesztés Biharkeresztesen, Élhető települések című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 projekt azonosító számú pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására a Biharkeresztes 206/1 és a 208 hrsz-ra az Ép-Cemical Bt-vel köt szerződést az ajánlat szerint összegben.

A szerződés aláírására és az ide vonatkozó további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

5 jelenlevő képviselőből 5 képviselő vett részt a szavazásban, 5 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2023. (X. 16.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az infrastruktúra fejlesztés Biharkeresztesen, Élhető települések című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 projekt azonosító számú pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására a Biharkeresztes 206/1 és a 208 hrsz-ra az Ép-Cemical Bt-vel köt szerződést az ajánlat szerint összegben.

A szerződés aláírására és az ide vonatkozó további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

5. Előterjesztés az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű, TOP Plusz – 2.1.1-21 – HB1-2022-00037 számú Biharkeresztesi pályázat műszaki ellenőri feladataira vonatkozó beszerzési eljárás lezárására

Dani Béla Péter polgármester: Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű pályázatban is a műszaki ellenőri feladataira vonatkozó beszerzési eljárás lezárásról kell döntést hozni. Hasonlóan, mint az előző pályázatnál itt is az Ép-Cemical Bt. adta a legkedvezőbb ajánlatot. Az előterjesztést a képviselők megkapták, a pénzügyi bizottság tárgyalta. Kéri mondják el véleményüket.

Gyökös Zoltán alpolgármester megérkezett a képviselő-testület ülésére.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Milyen fűtés lesz a lakásokban?

Dani Béla Péter polgármester: A négy, illetve a 8 lakásos önkormányzati társasház fűtése napelemtől működő, elektromos panel lesz. Minden lakásban egyedi óra kerül felszerelésre, így ezzel megoldódik a lakások valós fogyasztás alapján történő számlázása is.

Szabóné dr. Végh Annamária pénzügyi bizottsági tag: A pénzügyi bizottság tárgyalta az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű, TOP Plusz – 2.1.1-21 – HB1-2022-00037 számú Biharkeresztesi pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó előterjesztést és javasolja, hogy a képviselő-testület e feladat ellátására az Ép-Cemical Bt-vel kössön szerződést.

Gyökös Zoltán alpolgármester: Egyetért a bizottság javaslatával.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű, TOP Plusz – 2.1.1-21 – HB1-2022-00037 számú Biharkeresztesi pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására az Ép-Cemical BT-vel köt szerződést az ajánlat szerint összegben.

A szerződés aláírására és az ide vonatkozó további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2023. (X. 16.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű, TOP Plusz – 2.1.1-21 – HB1-2022-00037

számú Biharkeresztesi pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására az Ép-Cemical BT-vel köt szerződést az ajánlat szerint összegben.

A szerződés aláírására és az ide vonatkozó további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

6. Előterjesztés a Biharkeresztes 402 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Haszon Sándor kereste meg az önkormányzatot azzal a kéréssel, hogy a felépített háza az önkormányzat telkén helyezkedik el, ezért az szeretné megvásárolni. Sok ilyen helyzet volt már a testület előtt. Az előterjesztést a képviselők megkapták, a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kéri mondják el véleményüket.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Támogatja az értékesítést.

Szabóné dr. Végh Annamária pénzügyi bizottsági tag: A bizottság tárgyalta Haszon Sándor, Biharkeresztes, Bessenyei utca 34. szám alatti lakos kérelmét, javasolja az értékbecslés után történő Biharkeresztes 402 hrsz-ú ingatlan értékesítését.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi „a” határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a Biharkeresztes 402 hrsz-ú ingatlant értékbecslést követően.

Felkéri a polgármestert az értékbecslés elkészítésére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: folyamatos

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 164/2023. (X. 16.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a Biharkeresztes 402 hrsz-ú ingatlant értékbecslést követően.

Felkéri a polgármestert az értékbecslés elkészítésére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: folyamatos

*Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök a képviselő-testület nyilvános ülését bezárta,
a képviselők zárt ülésen folytatták munkájukat.*

kmft.

Dani Béla Péter
polgármester

Dr. Köstner Dávid
jegyző