

**BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2024. OKTÓBER 10-I**

**RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK**

**JEGYZŐKÖNYVE**

**Határozatok:**

128/2024. (X. 10.) sz. határozat	Marozsi Martin önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 és 0224/37 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról	Z1
129/2024. (X. 10.) sz. határozat	Viastein Kft. önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról	Z1
130/2024. (X. 10.) sz. határozat	a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontása, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére beszerzési eljárás lezárásáról	Z1
131/2024. (X. 10.) sz. határozat	a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedése eszközbeszerzéséről	Z1
132/2024. (X. 10.) sz. határozat	a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat Külföldi helyi közutak fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntésről	D5
133/2024. (X. 10.) sz. határozat	a Gondos Város Biharkeresztesről	Z1
134/2024. (X. 10.) sz. határozat	az Innoscitech Kft. vételi szándékáról	Z1

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2024. október 10-én** – csütörtök – a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről**

### Jelen vannak:

Dani Béla Péter	polgármester
Semlyényiné Mizák Ágota	alpolgármester
Farr Krisztina	képviselő
Tókos Fejes Béla	képviselő
Szabóné dr. Végh Annamária	képviselő
Vajna József	képviselő

### Igazoltan távol:

Vass Mária	képviselő
------------	-----------

### Jelen vannak továbbá:

Dr. Köstner Dávid	jegyző
Sándor Ágota	jegyzőkönyvvezető

### Meghívottak, vendégek:

Gulyásné Kovács Gabriella irodavezető  
Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető  
Fekete György bizottsági tag  
Nagy Zsoltné bizottsági tag  
Németh Ernőné bizottsági tag  
Seresné Kovács Anna bizottsági tag

**Dani Béla Péter polgármester – ülésvezető elnök – megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 megválasztott képviselőből 6 fő jelen van, a képviselő-testület ülését megnyitja.**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontot tárgyalja meg a képviselő-testület.  
Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e a napirendi ponttal.

### Javasolt napirendi pont:

1. Előterjesztés Marozsi Martin önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 és 0224/37 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról
2. Előterjesztés a Viastein Kft. önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról
3. Előterjesztés a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontása, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére beszerzési eljárás lezárása

4. Előterjesztés a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedés eszközbeszerzéséről
5. Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntésről
6. Előterjesztés Gondos Város Biharkeresztesről
7. Előterjesztés Innoscitech Kft. vételi szándékáról
8. Különfélék

*6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.*

#### **Elfogadott napirendi pont**

1. **Előterjesztés Marozsi Martin önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 és 0224/37 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról**
2. **Előterjesztés a Viastein Kft. önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról**
3. **Előterjesztés a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontása, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére beszerzési eljárás lezárása**
4. **Előterjesztés a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedés eszközbeszerzéséről**
5. **Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntésről**
6. **Előterjesztés Gondos Város Biharkeresztesről**
7. **Előterjesztés Innoscitech Kft. vételi szándékáról**
8. **Különfélék**

#### **Tárgyalt napirendi pont**

1. **Előterjesztés Marozsi Martin önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 és 0224/37 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet az „a” határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, további észrevétel nem érkezett, kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Marozsi Martin 4110 Biharkeresztes Rákóczi u. 28. szám alatti lakos kérelmet és értékesíteni kívánja részére a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanból 32.931 m<sup>2</sup> telekméretű ingatlanrészt és 0224/37 helyrajzi számú ingatlan Barta Lajosné által elkészített értékbecslés alapján, az abban foglalt forgalmi érték szerint 6.700.000 forintért.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan forgalmi értékének Marozsi Martin részére történő közlésére, valamint az ajánlat kérelmező általi elfogadását követően az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2024. (X. 10.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Marozsi Martin 4110 Biharkeresztes Rákóczi u. 28. szám alatti lakos kérelmet és értékesíteni kívánja részére a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanból 32.931 m<sup>2</sup> telekméretű ingatlanrészt és 0224/37 helyrajzi számú ingatlan Barta Lajosné által elkészített értékbecslés alapján, az abban foglalt forgalmi érték szerint 6.700.000 forintért.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan forgalmi értékének Marozsi Martin részére történő közlésére, valamint az ajánlat kérelmező általi elfogadását követően az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

## **2. Előterjesztés a Viastein Kft. önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Ügyrendi és Pénzügyi bizottsági ülésen tárgyalták a napirendet, a bizottság az „a” határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, észrevétel nem merült fel, kéri, szavazzanak egyetértően-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatlaltal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Viastein Kft. kérelmet és értékesíteni kívánja részére a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanból 17.016 m<sup>2</sup> telekméretű ingatlanrészt Barta Lajosné által elkészített értébecslés alapján, az abban foglalt forgalmi érték szerint 1.500.000 forint + ÁFA összegért.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan forgalmi értékének a Viastein Kft. részére történő közlésére, valamint az ajánlat kérelmező általi elfogadását követően az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2024. (X. 10.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Viastein Kft. kérelmet és értékesíteni kívánja részére a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanból 17.016 m<sup>2</sup> telekméretű ingatlanrészt Barta Lajosné által elkészített értébecslés alapján, az abban foglalt forgalmi érték szerint 1.500.000 forint + ÁFA összegért.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan forgalmi értékének a Viastein Kft. részére történő közlésére, valamint az ajánlat kérelmező általi elfogadását követően az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

### **3. Előterjesztés a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontása, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére beszerzési eljárás lezárása**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, a bizottság a legkedvezőbb, a Janta-Bau Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, észrevétel nem merült fel, kéri, szavazzanak egyetértően-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatlaltal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontására, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére az összességében legjobb ajánlatot adó Janta-Bau Kft.-vel köt szerződést az ajánlata szerinti összegben.

A szerződés aláírására és az ide vonatkozó esetleges további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester  
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

**Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 130/2024. (X. 10.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontására, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére az összességében legjobb ajánlatot adó Janta-Bau Kft.-vel köt szerződést az ajánlata szerinti összegben.

A szerződés aláírására és az ide vonatkozó esetleges további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester  
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

**4. Előterjesztés a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedés eszközbeszerzéséről**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi és pénzügyi bizottság ülésén tárgyalta az előterjesztést, a legkedvezőbb, a Duna Alfa Kft. ajánlat elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, észrevétel nem merült fel, kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedése eszközbeszerzésére az összességében legjobb ajánlatot adó Duna Alfa Kft.-vel köt szerződés az ajánlata szerinti összegben.

A szerződés aláírására és az ide vonatkozó esetleges további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester  
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

**Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2024. (X. 10.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedése eszközbeszerzésére az összességében legjobb ajánlatot adó Duna Alfa Kft.-vel köt szerződés az ajánlata szerinti összegben.

A szerződés aláírására és az ide vonatkozó esetleges további kötelezettségvállalások megtételére a polgármester a jogosult.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve folyamatos

**5. Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntésről**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A Bojtot és Bedőt összekötő földút pályázatáról van szó. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a képviselő-testület számára.

Dani Béla Péter polgármester: A döntéshez névszerinti szavazás szükséges.

Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharkeresztes Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának 3.1. pontja alapján az előterjesztést megtárgyalta és név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Bírálóbizottság javaslatát elfogadva a tárgyi közbeszerzési eljárásban benyújtott alábbi ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja:

- Red Buffalo Kft (4324 Kállósején, Újszőlőskert 1.)
- ROAD-ÉP GENERAL Kft (1152 Budapest, Illyés Gyula Utca 2-4. A. ép. fszt. 7.)
- SZABOLCS ÚT ÉS TÉRKŐ ÉPÍTŐ Kft (4813 Gyüre, Szabadság utca 17.)
- JOÓ-ÉPKER KFT (4177 Földes, Fő utca 12.)
- SZÉP HÁZAK - 6. PILLÉR Kft (4220 Hajdúböszörmény, Káplár Miklós utca 1.)
- Janta-Bau Kft (4254 Nyíradony, Széchenyi u. 43.)
- Magyar-Útépítő Kft. (4244 Újfehértó, Határ út 59.)

Felkéri a Polgármester, hogy a döntésről értesítse az eljárás ajánlattevőit.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

Dr. Köstner Dávid jegyző: Felkéri a képviselőket, ülésrendben név szerinti szavazásra.

Farr Krisztina képviselő: „igen”

Vajna József képviselő: „igen”

Tókos Fejes Béla képviselő: „igen”  
Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: „igen”  
Szabóné dr. Végh Annamária képviselő: „igen”  
Dani Béla Péter polgármester: „igen”

Dani Béla Péter polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 jelenlevő képviselőjéből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott, a Képviselő-testület, mint ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megismerte.

### **Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 132/2024. (X. 10.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharkeresztes Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának 3.1. pontja alapján az előterjesztést megtárgyalta és név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Bírálóbizottság javaslatát elfogadva a tárgyi közbeszerzési eljárásban benyújtott alábbi ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja:

- Red Buffalo Kft (4324 Kállósemjén, Újszőlőskert 1.)
- ROAD-ÉP GENERAL Kft (1152 Budapest, Illyés Gyula Utca 2-4. A. ép. fszt. 7.)
- SZABOLCS ÚT ÉS TÉRKŐ ÉPÍTŐ Kft (4813 Gyüre, Szabadság utca 17.)
- JOÓ-ÉPKER KFT (4177 Földes, Fő utca 12.)
- SZÉP HÁZAK - 6. PILLÉR Kft (4220 Hajdúböszörmény, Káplár Miklós utca 1.)
- Janta-Bau Kft (4254 Nyíradony, Széchenyi u. 43.)
- Magyar-Útépitő Kft. (4244 Újfehértó, Határ út 59.)

Felkéri a Polgármester, hogy a döntésről értesítse az eljárás ajánlattevőit.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

## **6. Előterjesztés Gondos Város Biharkeresztesről**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a képviselő-testület számára.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, észrevétel nem merült fel, kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 1. napjával kötött vállalkozási szerződést meghosszabbítja a Cívus Nyomda Kft.-vel 2024. december 31. napjáig havi nettó 700.000 forint értékben a Gondos Város Biharkeresztes elnevezésű szolgáltatásra.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

**Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2024. (X. 10.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 1. napjával kötött vállalkozási szerződést meghosszabbítja a Cívis Nyomda Kft.-vel 2024. december 31. napjáig havi nettó 700.000 forint értékben a Gondos Város Biharkeresztes elnevezésű szolgáltatásra.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

**7. Előterjesztés Innoscitech Kft. vételi szándékáról**

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a képviselő-testület számára.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, észrevétel nem merült fel, kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Innoscitech Kft. kérelmet és értékesíteni kívánja részére a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 397 helyrajzi számú, a valóságban 4110 Biharkeresztes, Bessenyei utca 24. számú ingatlan Barta Lajosné által elkészített értékbecslést követően, az abban foglalt forgalmi értéket meghaladva 3.100.000 forint + ÁFA összegért.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan forgalmi értékének az Innoscitech Kft. részére történő közlésére, valamint az ajánlat kérelmező általi elfogadását követően az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

**Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2024. (X. 10.) sz. határozata:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Innoscitech Kft. kérelmet és értékesíteni kívánja részére a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 397 helyrajzi számú, a valóságban 4110 Biharkeresztes, Bessenyei utca 24. számú ingatlan Barta Lajosné által elkészített értékbecslést követően, az abban foglalt forgalmi értéket meghaladva 3.100.000 forint + ÁFA összegért.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan forgalmi értékének az Innoscitech Kft. részére történő közlésére, valamint az ajánlat kérelmező általi elfogadását követően az adás-vételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Dani Béla Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

*Mivel több tárgyalandó téma nem volt, Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök a képviselő-testület ülését bezárta.*

kmft.

**Dani Béla Péter**  
polgármester

**Dr. Köstner Dávid**  
jegyző