

BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

2024. OKTÓBER 10-i

NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

Határozatok:

1/2024. (X. 10.) sz. határozat	Javaslat Marozsi Martin önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 és 0224/37 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatának elfogadására	A20
2/2024. (X. 10.) sz. határozat	Javaslat a Viastein Kft. önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatának elfogadására	A20
3/2024. (X. 10.) sz. határozat	Javaslat a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontása, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére beszerzési eljárás lezárására	A20
4/2024. (X. 10.) sz. határozat	Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú TOP PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedése eszközbeszerzésére	A20
5/2024. (X. 10.) sz. határozat	Javaslat a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntésére	A20
6/2024. (X. 10.) sz. határozat	Javaslat a Gondos Város Biharkeresztes folytatására	A20
7/2024. (X. 10.) sz. határozat	Javaslat az Innoscitech Kft. vételi szándékának elfogadására	A20

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 2024. október 10-én** (csütörtök) du. 14 órai kezdettel a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozó termében megtartott **nyilvános** üléséről

Jelen vannak:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabóné dr. Végh Annamária	bizottság elnöke
Farr Krisztina	bizottsági tag
Tókos Fejes Béla	bizottsági tag
Vajna József	bizottsági tag
Fekete György	bizottsági tag
Nagy Zsoltné	bizottsági tag
Németh Ernőné	bizottsági tag
Seresné Kovács Anna	bizottsági tag

Igazoltan távol: Vass Mária bizottsági tag

Jelen vannak továbbá:

Dani Béla Péter	polgármester
Dr. Köstner Dávid	jegyző
Sándor Ágota	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak, vendégek:

Semlyényiné Mizák Ágota	alpolgármester
Gulyásné Kovács Gabriella	irodavezető
Karancsiné Kerekes Erzsébet	irodavezető

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke – ülésvezető elnök – köszönti a megjelenteket a bizottság ülésén.

Megállapítja, hogy az **Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 9 megválasztott tagjából 8 fő jelen van, a bizottság határozatképes.**

Az ülést megnyitja, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Vajna József bizottsági tagot javasolja. Kéri az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait, szavazzanak, egyetértenek-e a javaslattal.

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Javasolja a képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő bizottságot érintő napirendi pontok megtárgyalását.

Javasolt napirendi pont:

1. Előterjesztés Marozsi Martin önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 és 0224/37 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról
2. Előterjesztés a Viastein Kft. önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról
3. Előterjesztés a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontása, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére beszerzési eljárás lezárása
4. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedése eszközbeszerzése
5. Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntésről
6. Előterjesztés Gondos Város Biharkeresztesről
7. Előterjesztés Innoscitech Kft. vételi szándékáról
8. Különfélék

Kéri a bizottság tagjait, szavazzanak, egyetértenek-e a napirendi ponttal.

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Elfogadott napirendi pont:

1. **Előterjesztés Marozsi Martin önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 és 0224/37 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról**
2. **Előterjesztés a Viastein Kft. önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról**
3. **Előterjesztés a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontása, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére beszerzési eljárás lezárása**
4. **Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedése eszközbeszerzése**
5. **Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntésről**

6. Előterjesztés Gondos Város Biharkeresztesről

7. Előterjesztés Innoscitech Kft. vételi szándékáról

8. Különfélék

Tárgyalt napirendi pont:

1. Előterjesztés Marozsi Martin önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 és 0224/37 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Marozsi Martin szeretné megvásárolni a Biharkeresztes 0257/9 és 0224/37 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat. Jegyző urat felkéri, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Köstner Dávid Jegyző: Ez év júniusában ez már volt napirendi ponton. Marozsi Sándor és fia a teljes terület megvásárlására adta be kérelmét. Ez a terület a rekultivált szeméttelép területe.

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Kéri az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy Marozsi Martin 4110 Biharkeresztes Rákóczi u. 28. szám alatti lakos részére értékesítse a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanból 32.931 m² telekméretű ingatlanrészt és 0224/37 helyrajzi számú ingatlant.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 1/2024. (X. 10.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy Marozsi Martin 4110 Biharkeresztes Rákóczi u. 28. szám alatti lakos részére értékesítse a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanból 32.931 m² telekméretű ingatlanrészt és 0224/37 helyrajzi számú ingatlant.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. Előterjesztés a Viastein Kft. önkormányzati tulajdonban levő Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid Jegyző: A Viastein Kft. Biharkeresztes önkormányzatának tulajdonában álló 0257/9 hrsz-ú ingatlanából szeretne megvásárolni 1 hektár területet.

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Mivel a bizottsági tagok részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett, kéri, az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Viastein Kft. részére értékesítse a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanból 17.016 m² telekméretű ingatlanrészt.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 2/2024. (X. 10.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Viastein Kft. részére értékesítse a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes 0257/9 helyrajzi számú ingatlanból 17.016 m² telekméretű ingatlanrészt.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

3. Előterjesztés a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontása, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére beszerzési eljárás lezárása

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Az Ady utca 12. szám alatti, volt KHT épület kerítésének bontása, az ingatlan mögött található volt „Éva-Presszó” hátsó udvarán lévő melléképület bontása, a közösségi térrel történő összenyitása, valamint a ravatalozó előtetőjének cseréje valósul meg. Kéri, mondják el véleményüket.

Mivel a bizottsági tagok részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett, kéri, az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontására, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére az összességében legjobb ajánlatot adó Janta-Bau Kft.-vel kössön szerződést.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 3/2024. (X. 10.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Biharkeresztes, Ady utca 12. szám alatti ingatlanon található kerítés és épület bontására, valamint a ravatalozó (Biharkeresztes, Toldi út 108 hrsz.) előtetőjének fejlesztésére az összességében legjobb ajánlatot adó Janta-Bau Kft.-vel kössön szerződést.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke

Határidő: azonnal

4. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedése eszközbeszerzése

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Kéri mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid Jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Mivel a bizottsági tagok részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett, kéri, az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedése eszközbeszerzésére az összességében legjobb ajánlatot adó Duna Alfa Kft.-vel kössön szerződést.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 4/2024. (X. 10.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00054 kódszámú - Élhető települések Biharkeresztes pályázathoz a Biharkeresztes 206/1 hrsz-on található színpad fedése eszközbeszerzésére az összességében legjobb ajánlatot adó Duna Alfa Kft.-vel kössön szerződést.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

5. Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntésről

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Kéri az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntésről szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 5/2024. (X. 10.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntésről szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

6. Előterjesztés Gondos Város Biharkeresztesről

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. A Gondos Város Biharkeresztes program nagyon sok embernek számára adott lehetőséget, hogy a szűrővizsgálatokon részt vegyenek. A program folytatását a továbbiakban is támogatja.

Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, kéri az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Cívus Nyomda Kft.-vel kötött vállalkozási szerződést hosszabbítsa meg 2024. december 31. napjáig.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 6/2024. (X. 10.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Cívus Nyomda Kft.-vel kötött vállalkozási szerződést hosszabbítsa meg 2024. december 31. napjáig.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke

Határidő: azonnal

7. Előterjesztés Innoscitech Kft. vételi szándékáról

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Kéri, tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid Jegyző: Biharkeresztes, Bessenyei u. 24. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant szeretnék megvásárolni. Az ingatlan értékbecslése megtörtént.

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Biharkeresztes, Bessenyei u. 24. szám alatti ingatlan értékesítését az Innoscitech Kft. részére javasolja. Kéri az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy az Innoscitech Kft. részére értékesítse a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes, Bessenyei u. 24. sz. (397 helyrajzi számú) alatti ingatlant.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 7/2024. (X. 10.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy az Innocitech Kft. részére értékesítse a Biharkeresztes Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Biharkeresztes, Bessenyei u. 24. sz. (397 helyrajzi számú) alatti ingatlant.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Mivel több tárgyalandó téma nem volt, Szabóné dr. Végh Annamária ülésvezető elnök a bizottság nyilvános ülését bezárta.

Kmft.

Szabóné dr. Végh Annamária
bizottsági elnök

Vajna József
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő

Sándor Ágota
jegyzőkönyvvezető