

2025 MÁJ 22. Cg

Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott Szőke János (Berettyóújfalu, 1982.05.17., An.: Jaklics Ágnes) a következő kéréssel fordulok Önökhöz.

Édesanyám sajnálatos halála után testvéremmel megörököltük a Biharkeresztes Szacs vay utca 17/B házszámú, 561/2/A/2 hrsz-ú ingatlant.

Mivel fenti ingatlanra nincs szükségünk ezért értékesíteni szeretnénk, de az eladási folyamat alatt fényderült arra, hogy az udvar meg van osztva, és ott a városnak van egy 161 m²-es része.

Ez a rész nem közvetlenül kapcsolódik a város tulajdonában lévő ingatlanhoz erre a részre az átjárás csak a tulajdonunkban lévő udvarrészen keresztül lehetséges, ezt a részt Édesanyám az elmúlt 30 évben rendben tartotta, sem az előző tulaj sem pedig a város nem élt a tulajdonosi jogával .

Fentiek miatt sajnos az ingatlan eladhatatlanná vált.

Ezért kérem Önöket, hogy a vázrajzon II jelölt udvarrészt számomra értékesíteni szíveskedjenek.

Mellékletben csatolom a vázrajzot.

Tisztelettel:

.....
Szőke János

Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal			
Beérkezés			
Dátum:	2025 MÁJ 22.	Száma:	BK 6068 2025.
Elbírálás			
Dátum:	2025 MÁJ 22.	Száma:	BK/1908-1/2025
Előszám:		Előadó:	Dr. K. D.

Munkaszám: 203/2019.

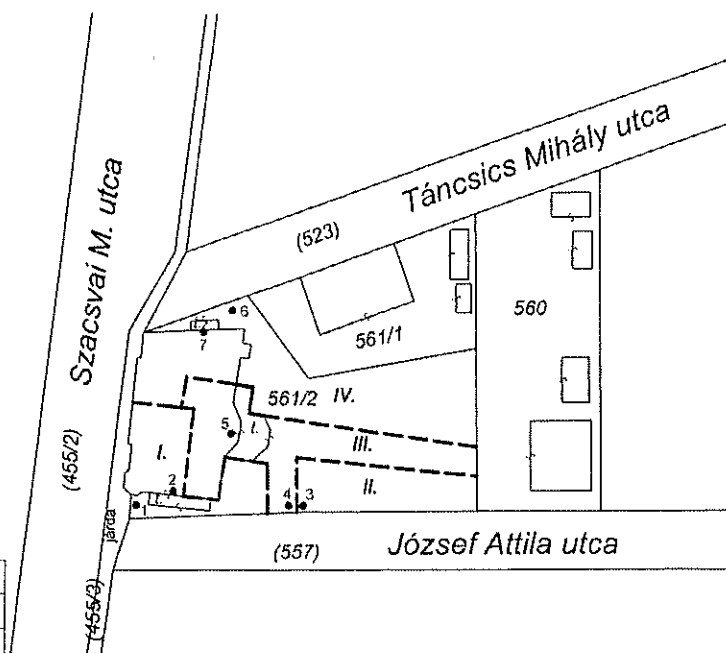
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-343/2019.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 561/2 helyrajzi számú földrészlet használati megosztásáról

M= 1:1000

Ez a vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetésre nem használható!



Címkoordináták 561/2 hrsz			
Pontszám	Y	X	Pontkód
1	852361	202269	5412
2	852366	202271	5412
3	852384	202269	5412
4	852382	202269	5412
5	852374	202279	5412
6	852374	202296	5412
7	852370	202293	5412

A használati megosztás akaratunknak megfelelően történt:

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Használati megosztás előtti állapot						Használati megosztás utáni állapot							Használati jog jogosultja
Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ág	Mín.o.				ha. m²	jel	műv. ág				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
561/2	-	Kivett, lh., udv.	-	0.1151	0.00	561/2/I.	-	Kivett, lh.,udv.	-	0.0189	0.00	-	Biharkeresztes Város Önkormányzata 1/1
						561/2/II.	-	Kivett, lh.,udv.	-	0.0161	0.00	-	Biharkeresztes Város Önkormányzata 1/1
						561/2/III.	-	Kivett, lh.,udv.	-	0.0309	0.00	-	Magyar Állam vagyonkezelő; Nemzeti Eszközkezelő Zrt. 1/1
						561/2/IV.	-	Kivett, lh.,udv.	-	0.0492	0.00	-	Prodan Emil 1/2 Prodan Alina Gratiana 1/2
szesen	-		-	0.1151	0.00	Összesen:	-		-	0.1151	0.00	-	

Készítette: Berettyóújfalu, 2019. november 20.

Készítő: Fábián Szabolcs
földmérő lg. száma: 7457/2018.

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Berettyóújfalu, 2019. hó nap

Záradékoló:

Minőséget tanúsító: Szilágyi Csaba
Ing.rend.min.sz.: 0778/1990

Ing.rend.min.sz.: