

**BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

2025. NOVEMBER 19-i

NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

Határozatok:

125/2025. (XI.19.) sz. határozat	Javaslat a helyi iparüzési adóról szóló 24/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására	A20
126/2025. (XI.19.) sz. határozat	Javaslat a Biharkeresztesi Városfejlesztési Kft.-vel kötendő 2025. évi Támogatási Megállapodás közüzemi díj kompenzálására	A20
127/2025. (XI.19.) sz. határozat	Javaslat a Magyar Falu Program keretében megvalósítani kívánt kommunális eszközök beszerzésére	A20
128/2025. (XI.19.) sz. határozat	Javaslat településrendezési terv módosítására	A20
129/2025. (XI.19.) sz. határozat	Javaslat székely zászló vásárlására	A20

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 2025. november 19-én** (szerda) du. 14 órai kezdettel a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozó termében megtartott **nyilvános** üléséről

Jelen vannak:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Szabóné dr. Végh Annamária	bizottság elnöke
Farr Krisztina	bizottsági tag
Tókos Fejes Béla	bizottsági tag
Vajna József	bizottsági tag
Vass Mária	bizottsági tag
Fekete György	bizottsági tag
Nagy Zsoltné	bizottsági tag
Németh Ernőné	bizottsági tag

Igazoltan távol:

Seresné Kovács Anna	bizottsági tag
---------------------	----------------

Jelen vannak továbbá:

Dani Béla Péter	polgármester
Dr. Köstner Dávid	jegyző
Sándor Ágota	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak, vendégek:

Gulyásné Kovács Gabriella	irodavezető
Karancsiné Kerekes Erzsébet	irodavezető

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke – ülésvezető elnök – köszönti a megjelenteket a bizottság ülésén.

Megállapítja, hogy az **Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 9 megválasztott tagjából 8 fő jelen van, a bizottság határozatképes.**

Az ülést megnyitja, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Vajna József bizottsági tagot javasolja. Kéri az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait, szavazzanak, egyetértenek-e a javaslattal.

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Javasolja a képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő bizottságot érintő napirendi pontok megtárgyalását.

Javasolt napirendi pont:

1. Előterjesztés a helyi iparűzési adóról szóló 24/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Előterjesztés a Biharkeresztesi Városfejlesztési Kft.-vel kötendő 2025. évi Támogatási Megállapodás közüzemi díj kompenzálására
3. Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében megvalósítani kívánt kommunális eszközök beszerzéséről
4. Előterjesztés településrendezési terv módosításáról
5. Előterjesztés székely zászló vásárlásáról
6. Különfélék

Kéri a bizottság tagjait, szavazzanak, egyetértenek-e a napirendi ponttal.

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Elfogadott napirendi pont:

1. Előterjesztés a helyi iparűzési adóról szóló 24/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Előterjesztés a Biharkeresztesi Városfejlesztési Kft.-vel kötendő 2025. évi Támogatási Megállapodás közüzemi díj kompenzálására
3. Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében megvalósítani kívánt kommunális eszközök beszerzéséről
4. Előterjesztés településrendezési terv módosításáról
5. Előterjesztés székely zászló vásárlásáról
6. Különfélék

Tárgyalt napirendi pont:

1. Előterjesztés a helyi iparűzési adóról szóló 24/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Jegyző urat felkéri, ismertesse az előterjesztést. Kéri, mondják el véleményüket.

Dr. Köstner Dávid jegyző: Ismerteti az előterjesztést. A módosítás a házi orvos vállalkozók adómentességének változása miatt vált szükségessé. A házi orvosok adómentessége eddig 20 millió forintig volt, mely 40 millió forintra módosult.

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Elfogadásra javasolja a rendelet módosítását. Kéri az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a helyi iparüzési adóról szóló 24/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 125/2025. (XI. 19.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a helyi iparüzési adóról szóló 24/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. Előterjesztés a Biharkeresztesi Városfejlesztési Kft.-vel kötendő 2025. évi Támogatási Megállapodás közüzemi díj kompenzálására

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Felkéri irodavezető asszonyt ismertesse az előterjesztést. Kéri az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait mondják el véleményüket.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: Ismerteti az előterjesztést. Az orvosi rendelő és a lakások részére kiszámlázott földgáz elszámoló számla összege 3.163.998 Ft, az elszámolási időszak 2024. október 11. és 2025. október 09. A számla kifizetéséhez szükséges a támogatási megállapodás módosítása, mivel az önkormányzat támogatást nyújt a Biharkeresztesi Városfejlesztési Kft.-nek.

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke: Kéri az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a Biharkeresztesi Városfejlesztési Kft.-vel kötött 2025. évi Támogatási Megállapodás módosítását.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 126/2025. (XI. 19.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a Biharkeresztesi Városfejlesztési Kft.-vel kötött 2025. évi Támogatási Megállapodás módosítását.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

3. Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében megvalósítani kívánt kommunális eszközök beszerzéséről

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. A Magyar Falu Program keretében a kommunális eszközök beszerzéséhez több cégtől lett árajánlat kérve. A legkedvezőbb ajánlatot a BAUPETROL HUNGÁRIA Kft. adta. Kéri a bizottság tagjait mondják el véleményüket.

Vajna József bizottsági tag: A cégek által adott árajánlatokkal nem ért egyet, mivel az interneten ugyan ezeket az eszközöket jóval olcsóbban is beszerezhetné az önkormányzat.

Dr. Köstner Dávid jegyző: A pályázatban szereplő eszközökre kért árajánlatot egyben kérte meg az önkormányzat nem külön-külön. A pályázatban online rendelést nem lehet elszámolni.

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnök: Kéri, az ügyrendi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a Magyar Falu Program keretében a kommunális eszközök beszerzésére a BAUPETROL HUNGÁRIA Kft. által adott árajánlatot.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 7 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 1 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 127/2025. (XI. 19.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a Magyar Falu Program keretében a kommunális eszközök beszerzésére a BAUPETROL HUNGÁRIA Kft. által adott árajánlatot.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

4. Előterjesztés településrendezési terv módosításáról

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. A módosítás a Szabó Pál utca – Szacs vay utca– Árpád utca – Bessenyei utca által határolt területen Lke építési övezet változtatása érdekében szükséges. Kéri, mondják el véleményüket.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, kéri, az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, a településrendezési terv módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 128/2025. (XI. 19.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, a településrendezési terv módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke
Határidő: azonnal

5. Előterjesztés székely zászló vásárlásáról

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke: Az előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Kéri, mondják el véleményüket.

Tokos-Fejes Béla bizottsági tag: Egyetért az előterjesztésbe foglaltakkal, támogatja a székely zászló vásárlását.

Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke: Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett, kéri, az ügyrendi és pénzügyi bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy testvértelepülése, Szentegyháza részére 50 darab székely zászlót vásároljon összesen 150.000 forint összegben.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 8 jelenlevő tagjából, 8 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 8 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 129/2025. (XI. 19.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy testvértelepülése, Szentegyháza részére 50 darab székely zászlót vásároljon összesen 150.000 forint összegben.

Felelős: Szabóné dr. Végh Annamária bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Mivel több tárgyalandó téma nem volt, Szabóné dr. Végh Annamária ülésvezető elnök a bizottság nyilvános ülését bezárta.

Kmft.

Szabóné dr. Végh Annamária
bizottsági elnök

Vajna József
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő

Sándor Ágota
jegyzőkönyvvezető