

BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. DECEMBER 11-I

NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

Rendeletek:

11/2025. (XI. 12.) sz. önkormányzati rendelet	Biharkeresztes Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet 2. számú módosításáról	B1
12/2025. (XI. 12.) sz. önkormányzati rendelet	Biharkeresztes Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól	B3

Határozatok:

183/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A lejárt határidejű – két ülés közötti polgármesteri jelentés elfogadásáról	C5
184/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A pénzügyi helyzetről szóló tájékoztató elfogadásáról	C8
185/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének 2. számú módosításáról	F2
186/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervéről	D1
187/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Biharkeresztes Város Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési tervéről	D1
188/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Tanyagondnoki Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról	Z1
189/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Biharkeresztes Város Képviselő-testülete 2026. évi munkatervéről	Z1
190/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Biztos Kezdet Gyerekház 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról	C1
191/2025. (XII. 11.) sz. határozat	Az iskolai felvételi körzetek tervezetéről	J1
192/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Versenyképes Járások Program II. üteméhez kapcsolódó döntés meghozataláról	Z1
193/2025. (XII. 11.) sz. határozat	Varga Tibor Biharkeresztes 1050 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelméről	Z1
194/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Gondos Város Biharkeresztesről	Z1
195/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A térítésmentesen önkormányzati tulajdonba adott állami ingatlanok felhasználásáról szóló beszámoló elfogadásáról	C2
196/2025. (XII. 11.) sz. határozat	Az Önkormányzati ingatlanok érintés erősáramú és villámvédelmi felülvizsgálatáról	Z1
197/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Növekedésért Egyesület kérelméről	Z1
198/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Biharkeresztes 780 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetéséről	Z1

199/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Biharkeresztesi Városgazdálkodási és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú cég alapító okiratának módosításáról	Z1
200/2025. (XII. 11.) sz. határozat	A Biharkeresztesi Városfejlesztési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú cég alapító okiratának módosításáról	Z1

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2025. december 11-én** – csütörtök – a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott **szoron következő nyilvános** üléséről

Jelen vannak:

Dani Béla Péter	polgármester
Semlyényiné Mizák Ágota	alpolgármester
Farr Krisztina	képviselő
Szabóné dr. Végh Annamária	képviselő
Vajna József	képviselő
Vass Mária Irén	képviselő

Igazoltan távol:

Tókos Fejes Béla	képviselő
------------------	-----------

Jelen vannak továbbá:

Dr. Köstner Dávid	jegyző
Sándor Ágota	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak, vendégek:

Gulyásné Kovács Gabriella	irodavezető
Karancsiné Kerekes Erzsébet	irodavezető
Nagy Zsoltné	bizottsági tag
Németh Ernőné	bizottsági tag
Seresné Kovács Anna	bizottsági tag

Dani Béla Péter polgármester – ülésvezető elnök – megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 megválasztott képviselőből 6 fő jelen van, a képviselő-testület ülését megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontot tárgyalja meg a képviselő-testület. Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e a napirendi ponttal.

Javasolt napirendi pont:

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről
2. Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről
3. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítására
4. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzata a 2026. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól szóló rendelet megalkotására

5. Előterjesztés Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének 2. számú módosításához
6. Előterjesztés Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervére
7. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési tervére
8. Előterjesztés a Tanyagondnoki Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóra
9. Előterjesztés Biharkeresztes Város Képviselő-testülete 2026. évi munkatervéről
10. Előterjesztés a Biztos Kezdet Gyerekház 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóra
11. Előterjesztés iskolai felvételi körzetek tervezetéről
12. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. üteméhez kapcsolódó döntés meghozataláról
13. Előterjesztés Varga Tibor, Biharkeresztes 1050 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelme
14. Előterjesztés Gondos Város Biharkeresztesről
15. Előterjesztés a térítésmentesen önkormányzati tulajdonba adott állami ingatlanok felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására
16. Előterjesztés Önkormányzati ingatlanok érintés erősáramú és villámvédelmi felülvizsgálata
17. Előterjesztés a Növekedés Egyesület kérelmére
18. Előterjesztés Biharkeresztes 780 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetéséről
19. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú cégek alapító okiratának módosításáról
20. Különfélék

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Elfogadott napirendi pont

1. **Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről

2. Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről
3. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítására
4. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzata a 2026. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól szóló rendelet megalkotására
5. Előterjesztés Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének 2. számú módosításához
6. Előterjesztés Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervére
7. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési tervére
8. Előterjesztés a Tanyagondnoki Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóra
9. Előterjesztés Biharkeresztes Város Képviselő-testülete 2026. évi munkatervéről
10. Előterjesztés a Biztos Kezdet Gyerekház 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóra
11. Előterjesztés iskolai felvételi körzetek tervezetéről
12. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. üteméhez kapcsolódó döntés meghozataláról
13. Előterjesztés Varga Tibor, Biharkeresztes 1050 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelme
14. Előterjesztés Gondos Város Biharkeresztesről
15. Előterjesztés a térítésmentesen önkormányzati tulajdonba adott állami ingatlanok felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására
16. Előterjesztés Önkormányzati ingatlanok érintés erősáramú és villámvédelmi felülvizsgálata
17. Előterjesztés a Növekedésért Egyesület kérelmére
18. Előterjesztés Biharkeresztes 780 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetéséről
19. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú cégek alapító okiratának módosításáról
20. Különfélék

Tárgyalt napirendi pont

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A polgármester jelentése a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő - eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kéri, mondják el véleményüket, tegyék fel esetleges kérdéseiket.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett kéri, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő – eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről szóló jelentést.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 183/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb – települést érintő – eseményeiről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri intézkedésekről szóló jelentést.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

2. Tájékoztató a város pénzügyi helyzetéről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, melyet irodavezető asszony készített. Kéri, mondják el véleményüket.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: Ismerteti az előterjesztést. Az önkormányzat november hónapban az OTP Banknál 1 hónapos futamidőre bankbetétet kötött le.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november hónapra vonatkozóan elkészített a város pénzügyi helyzetét bemutató tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 184/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november hónapra vonatkozóan elkészített a város pénzügyi helyzetét bemutató tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

3. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítására

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta az előterjesztést és a rendeletet elfogadásra javasolja.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e Biharkeresztes Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításával.

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

**Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (XII. 12.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait.

[2] Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében és az alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Biharkeresztes Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendeletének módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A Biharkeresztes Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését 2.139.967.674 Ft költségvetési bevétellel, 2.614.216.764 Ft költségvetési kiadással állapítja meg. A 2025. évi költségvetési egyenleg 474.249.090 Ft, ebből működési hiány 429.206.060 Ft, felhalmozási hiány 45.043.030 Ft. Az önkormányzat 474.249.090 összegű finanszírozási egyenleggel rendelkezik, a rendelet 3. melléklet-ben részletezettek szerint.”

2. §

A Biharkeresztes Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Dani Béla Péter sk.
polgármester

Dr. Köstner Dávid sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve: 2025. december 12. napján.

Dr. Köstner Dávid
jegyző

4. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzata a 2026. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól szóló rendelet megalkotására

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta az előterjesztést és a rendeletet elfogadásra javasolja.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e Biharkeresztes Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló rendelet-tervezettel.

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (XII. 12.) önkormányzati rendelete

a 2026. évi átmeneti gazdálkodásról

[1] Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében foglaltak szerint, ha a költségvetési rendeletet a képviselő-testület a költségvetési évben legkésőbb március 15-ig nem fogadta el, az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkot, amelyben felhatalmazást ad, hogy a helyi önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólagosan beszédhessék, kiadásait teljesítsék.

[2] Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében és az alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

(1) A rendelet hatálya Biharkeresztes Város Önkormányzatára, valamint Biharkeresztes Város Önkormányzatának irányítása alá tartozó költségvetési szerveire terjed ki, mely a Városi Művelődési Ház és Könyvtár, Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal.

(2) Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a költségvetési szervek vezetőit, valamint a polgármestert, hogy a költségvetési szervek, illetve az önkormányzat bevételeit a hatályos jogszabályi keretek között beszédje és a működési kiadásait – külön eljárás nélkül – az előző évi kiadási előirányzatokon belül folytatólagosan teljesítse.

2. §

(1) A jogszabályban elrendelt, a 2025. évben már megkezdett, valamint a működéshez elengedhetetlenül szükséges bérintézkedések az önkormányzat és a költségvetési intézmények dolgozóit érintően az átmeneti gazdálkodás időszakában végrehajthatók.

(2) Önkormányzati támogatások, segélyek, egyéb szociális juttatások az átmeneti gazdálkodás ideje alatt időarányosan teljesíthetők.

(3) Az átmeneti gazdálkodás időszaka alatt beruházási, felújítási kiadások csak az alábbi esetekben teljesíthetők:

- a) rendeltetésszerű működést, megfelelő színvonalú feladatellátást akadályozó hiba javítása,
- b) balesetveszély elhárítása,
- c) előző évben előkészített, megkezdett beruházások, felújítások áthúzódó költségei,
- d) előző évben előkészített, megkezdett pályázatokból eredő kötelezettségek,
- e) működéshez szükséges kis értékű tárgyi eszközök beszerzése,
- f) jogszabály előírása, jogerős hatósági döntés alapján,
- g) Képviselő-testületi döntés alapján.

(4) Az előző év(ek)ről áthúzódó szerződéses kötelezettségekből adódó kifizetések az átmeneti időszak alatt teljesíthetők.

3. §

A 2026. évi költségvetési rendeletbe az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételeket és teljesített kiadásokat be kell építeni.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Dani Béla Péter sk.
polgármester

Dr. Köstner Dávid sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve: 2025. december 12. napján.

Dr. Köstner Dávid
jegyző

5. Előterjesztés Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének 2. számú módosításához

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének 2. számú módosítását.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés 2. számú előirányzat módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

1. Az Önkormányzati szintű bevételi, kiadási előirányzatokat érintő módosítások

- (1) A saját bevételek előirányzatának növelése, a bevételi előirányzatokat érintő határozatainak átvezetése miatt

Költségvetési bevételek	2.764.163 Ft-tal
Költségvetési kiadását	2.764.163 Ft-tal

módosítja a 2025. évi

módosított költségvetési bevételek	20.176.609 Ft-ban
módosított költségvetési kiadását	287.604.487 Ft-ban
a költségvetési egyenleg összegét	267.427.878 Ft-ban
-ebből működési hiány	263.484.758 Ft
felhalmozási hiány	3.943.120 Ft
-ebből finanszírozási többlet	267.427.878 Ft

állapítja meg.

- (2) A kiadási főösszegeken belül a módosított kiemelt előirányzatokat

283.611.367 Ft	Működési költségvetés módosított kiadásai
209.971.708 Ft	Személyi juttatások
27.504.635 Ft	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó
44.419.024 Ft	Dologi kiadások
.....E Ft	Ellátottak pénzbeli juttatásai
1.716.000 Ft	Egyéb működési célú kiadások
.....E Ft	- ebből: Elvonások és befizetések
.....E Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülre
.....E Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre
.....E Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
.....E Ft	Ár-kiegészítések, támogatások
.....E Ft	Kamattámogatások
.....1.716.000 Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre
3.993.120 Ft	Felhalmozási költségvetés módosított kiadásai
3.993.120 Ft	Beruházások
.....E Ft	- ebből: EU-s forrásból megvalósuló beruházás
.....E Ft	Felújítások
.....E Ft	- ebből: EU-s forrásból felújítás
.....E Ft	Egyéb felhalmozási kiadások
.....E Ft	- ebből: Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre

.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülre
.....E Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre
.....E Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
.....E Ft	Lakástámogatás
.....E Ft	Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n kívülre
..... E Ft	Tartalék
..... E Ft	Finanszírozási kiadások

jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.

2. Az Önkormányzatot és intézményeit érintő módosítások

A Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal a személyi jellegű juttatások összegét 3.981.500 Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatát 39.544 Ft-tal növeli, és ezzel egyidejűleg 85.000 Ft-tal csökkenti az egyéb működési kiadásokat, 150.000 Ft-tal emeli a közhatalmi bevételek összegét, 2.614.163 Ft-tal magasabb működési bevételek előirányzati összeget számol el.

3. A költségvetési határozat módosításának részletezése

A módosítás utáni előirányzatát a 9.2., 9.2.1., 9.2.2, 9.2.3. mellékletek tartalmazzák.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: folyamatos

6 jelenlevő képviselől 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 185/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés 2. számú előirányzat módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

1. Az Önkormányzati szintű bevételi, kiadási előirányzatokat érintő módosítások

(2) A saját bevételek előirányzatának növelése, a bevételi előirányzatokat érintő határozatainak átvezetése miatt

Költségvetési bevételek	2.764.163 Ft-tal
Költségvetési kiadását	2.764.163 Ft-tal

módosítja a 2025. évi

módosított költségvetési bevételek	20.176.609 Ft-ban
módosított költségvetési kiadását	287.604.487 Ft-ban
a költségvetési egyenleg összegét	267.427.878 Ft-ban

-ebből működési hiány	263.484.758 Ft
felhalmozási hiány	3.943.120 Ft
-ebből finanszírozási többlet	267.427.878 Ft

állapítja meg.

(2) A kiadási főösszezen belül a módosított kiemelt előirányzatokat

283.611.367 Ft	Működési költségvetés módosított kiadásai
209.971.708 Ft	Személyi juttatások
27.504.635 Ft	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó
44.419.024 Ft	Dologi kiadások
.....E Ft	Ellátottak pénzbeli juttatásai
1.716.000 Ft	Egyéb működési célú kiadások
.....E Ft	- ebből: Elvonások és befizetések
.....E Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülre
.....E Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre
.....E Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
.....E Ft	Ár-kiegészítések, támogatások
.....E Ft	Kamattámogatások
.....1.716.000 Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre
3.993.120 Ft	Felhalmozási költségvetés módosított kiadásai
3.993.120 Ft	Beruházások
.....E Ft	- ebből: EU-s forrásból megvalósuló beruházás
.....E Ft	Felújítások
.....E Ft	- ebből: EU-s forrásból felújítás
.....E Ft	Egyéb felhalmozási kiadások
.....E Ft	- ebből: Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülre
.....E Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre
.....E Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
.....E Ft	Lakástámogatás
.....E Ft	Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n kívülre
.....E Ft	Tartalék
.....E Ft	Finanszírozási kiadások

jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.

2. Az Önkormányzatot és intézményeit érintő módosítások

A Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal a személyi jellegű juttatások összegét 3.981.500 Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatát 39.544 Ft-tal növeli, és ezzel egyidejűleg 85.000 Ft-tal csökkenti az egyéb működési kiadásokat, 150.000 Ft-tal emeli a közhatalmi bevételek összegét, 2.614.163 Ft-tal magasabb működési bevételek előirányzati összeget számol el.

3. A költségvetési határozat módosításának részletezése

A módosítás utáni előirányzatát a 9.2., 9.2.1., 9.2.2, 9.2.3. mellékletek tartalmazzák.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: folyamatos

6. Előterjesztés Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervére

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, melyet irodavezető asszony készített. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Karancsiné Kerekes Erzsébet irodavezető: Kötelező eleme a decemberi testületi ülésnek, melyen el kell fogadni a képviselő-testületnek, hogy 2026. évben a belső ellenőrzés melyik területet ellenőrizze. A 2026. évben a belső ellenőrzés tervezete a pénzgazdálkodás ellenőrzése.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervére vonatkozó határozati javaslatot.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési terv tartalmát az alábbiak szerint határozza meg:

Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési terve

Ellenőrzendő folyamat	Ellenőrzendő szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés	
				típusa	ütemezése
Bankszámlák kezelése, banki utalások lebonyolításának ellenőrzése Közepes prioritású	Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal	<u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megítélése, hogy a pénzgazdálkodással összefüggő feladatok végzése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e? <u>Ellenőrzés módszere:</u> dokumentum alapú, helyszíni ellenőrzés, ezen belül a banki bizonylatok mintavételszerű ellenőrzése <u>Ellenőrzött időszak:</u> 2025. év	Szabályozottság és szabályosság, Erőforrások rendelkezésre állása, Belső kontrollok érvényesülése,	szabályszerűségi dokumentum vizsgálat	2026. II. né.
				1 intézmény/1 eseti vizsgálat	4 ellenőrzési nap/ intézmény
2027. évi belső ellenőrzési tervjavaslat elkészítése	Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal	2026. évi kockázatkezelés felülvizsgálata, éves ellenőrzési tervjavaslat elkészítése Ellenőrzési időszak: 2025.év		eseti vizsgálat	2026. IV.n.é.
					4 ell. nap
Összesítő ellenőri jelentés	Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal	<u>Ellenőrzés célja:</u> az éves ellenőrzési feladatok tapasztalatainak értékelése az önkormányzati zárszámadással egyidőre		eseti vizsgálat	2027. II. n. év 4 ell nap

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2025. december 31.

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 186/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési terv tartalmát az alábbiak szerint határozza meg:

Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési terve

Ellenőrzendő folyamat	Ellenőrzendő szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés	
				típusa	ütemezése
Bankszámlák kezelése, banki utalások lebonyolításának ellenőrzése Közepes prioritású	Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal	<u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megítélése, hogy a pénzgazdálkodással összefüggő feladatok végzése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e? <u>Ellenőrzés módszere:</u> dokumentum alapú, helyszíni ellenőrzés, ezen belül a banki bizonylatok mintavételszerű ellenőrzése <u>Ellenőrzött időszak:</u> 2025. év	Szabályozottság és szabályosság, Erőforrások rendelkezésre állása, Belső kontrollok érvényesülése,	szabályszerűségi dokumentum vizsgálat	2026. II. né.
				1 intézmény/1 eseti vizsgálat	4 ellenőrzési nap/ intézmény
2027. évi belső ellenőrzési tervjavaslat elkészítése	Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal	2026. évi kockázatkezelés felülvizsgálata, éves ellenőrzési tervjavaslat elkészítése Ellenőrzési időszak: 2025.év		eseti vizsgálat	2026. IV.n.é.
					4 ell. nap
Összesítő ellenőri jelentés	Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal	<u>Ellenőrzés célja:</u> az éves ellenőrzési feladatok tapasztalatainak értékelése az önkormányzati zárszámadással egyidőre		eseti vizsgálat	2027. II. n. év 4 ell nap

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2025. december 31.

7. Előterjesztés Biharkeresztes Város Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési tervére

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, melyet irodavezető asszony készített. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnök: A bizottság tárgyalta az Biharkeresztes Város Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervére vonatkozó előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a 2026. évi belső ellenőrzési tervvel, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi belső ellenőrzési terv tartalmát az alábbiak szerint határozza meg:

Biharkeresztes Város Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési terve

Sor szám	Ellenőrzendő folyamat	Ellenőrzendő szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés	
					típusa	ütemezése
1.	Bankszámlák kezelése, banki utalások lebonyolításának ellenőrzése	Biharkeresztes Város Önkormányzata	<u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megítélése, hogy a pénzgazdálkodással összefüggő feladatok végzése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e? <u>Ellenőrzés módszere:</u> dokumentum alapú, helyszíni ellenőrzés, ezen belül a banki bizonylatok mintavételszerű ellenőrzése <u>Ellenőrzött időszak:</u> 2025. év	Szabályozottság és szabályosság, Erőforrások rendelkezésre állása, Belső kontrollok érvényesülése,	szabályszerűségi, dokumentum vizsgálat	2026.
		Városi Művelődési Ház és Könyvtár			1 eseti vizsgálat.	II. n.é. 4 ell. nap/int.
2.	Pénztár működése, készpénz kezelés ellenőrzése	Biharkeresztes Város Önkormányzata	<u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megítélése, hogy a pénzgazdálkodással összefüggő feladatok végzése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e? <u>Ellenőrzés módszere:</u> dokumentum alapú, helyszíni ellenőrzés, ezen belül a pénztár bizonylatok mintavételszerű ellenőrzése <u>Ellenőrzött időszak:</u> 2025. év	Szabályozottság és szabályosság, Erőforrások rendelkezésre állása, Belső kontrollok érvényesülése,	szabályszerűségi, dokumentum vizsgálat	2026.
		Városi Művelődési Ház és Könyvtár			1 eseti vizsgálat.	II. n.é. 4 ell. nap/int.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2025. december 31.

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 187/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi belső ellenőrzési terv tartalmát az alábbiak szerint határozza meg:

Biharkeresztes Város Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési terve

Sor szám	Ellenőrzendő folyamat	Ellenőrzendő szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés	
					típusa	ütemezése
1.	Bankszámlák kezelése, banki utalások lebonyolításának ellenőrzése	Biharkeresztes Város Önkormányzata Városi Művelődési Ház és Könyvtár	<u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megítélése, hogy a pénzgazdálkodással összefüggő feladatok végzése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e? <u>Ellenőrzés módszere:</u> dokumentum alapú, helyszíni ellenőrzés, ezen belül a banki bizonylatok mintavételszerű ellenőrzése <u>Ellenőrzött időszak:</u> 2025. év	Szabályozottság és szabályosság, Erőforrások rendelkezésre állása, Belső kontrollok érvényesülése,	szabályszerűségi, dokumentum vizsgálat	2026.
					1 eseti vizsgálat.	II. n.é. 4 ell. nap/int.
2.	Pénztár működése, készpénz kezelés ellenőrzése	Biharkeresztes Város Önkormányzata Városi Művelődési Ház és Könyvtár	<u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megítélése, hogy a pénzgazdálkodással összefüggő feladatok végzése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e? <u>Ellenőrzés módszere:</u> dokumentum alapú, helyszíni ellenőrzés, ezen belül a pénztár bizonylatok mintavételszerű ellenőrzése <u>Ellenőrzött időszak:</u> 2025. év	Szabályozottság és szabályosság, Erőforrások rendelkezésre állása, Belső kontrollok érvényesülése,	szabályszerűségi, dokumentum vizsgálat	2026.
					1 eseti vizsgálat.	II. n.é. 4 ell. nap/int.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2025. december 31.

8. Előterjesztés a Tanyagondnoki Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóra

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A Tanyagondnoki Szolgálat szolgáltatása iránt nagy az érdeklődés. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolják a Tanyagondnoki Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 188/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

9. Előterjesztés Biharkeresztes Város Képviselő-testülete 2026. évi munkatervéről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolják a 2026. évi munkatervet.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott munkaterv kerüljön megküldésre a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott személyek, szervezetek részére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 189/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott munkaterv kerüljön megküldésre a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott személyek, szervezetek részére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

10. Előterjesztés a Biztos Kezdet Gyerekház 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóra

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A beszámolót intézményvezető asszony készítette el. A bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta a Biztos Kezdet Gyerekház 2025. évi beszámolóját, melyet dicsérettel javasolnak elfogadásra.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nefelejcs Biztos Kezdet Gyerekház 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 190/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nefelejcs Biztos Kezdet Gyerekház 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

11. Előterjesztés iskolai felvételi körzetek tervezetéről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az iskolai felvételi körzetek tervezetét.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésébe foglalt véleményezési jogkörében eljárva a Berettyóújfalui Tankerületi Központ által megküldött, a Biharkeresztes város közigazgatási területén működő általános iskolák felvételi körzetének tervezetét elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2026. február 15.

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 191/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésébe foglalt véleményezési jogkörében eljárva a Berettyóújfalui Tankerületi Központ által megküldött, a Biharkeresztes város közigazgatási területén működő általános iskolák felvételi körzetének tervezetét elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: 2026. február 15.

12. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. üteméhez kapcsolódó döntés meghozataláról

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kiírásra került a Versenyképes Járások Program újabb pályázati felhívása. Az önkormányzat a Berettyóújfalui járás önkormányzataival közös konzorciumi együttműködésben vesz részt a Versenyképes Járások Programban. Berettyóújfalui Város Önkormányzata a pályázat keretében a berettyóújfalui Mentőállomást szeretné felújítani. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzata a Berettyóújfalui járás önkormányzataival közös konzorciumi együttműködésben részt vesz a Versenyképes Járások Programban, a létrehozandó konzorciumhoz a konzorciumi megállapodás aláírásával csatlakozik.

Berettyóújfalu Város Önkormányzata a Versenyképes Járások Program II. ütemének keretében az alábbi fejlesztést kívánja megvalósítani:

- Berettyóújfalui Mentőállomás felújítása

A beruházáshoz tervezési, közbeszerzési és műszaki ellenőrzési szolgáltatás kapcsolódik, melyet teljes egészében Berettyóújfalu Város Önkormányzata biztosít.

A beruházás összköltsége: bruttó 250.000.000 Ft

A Program keretében igényelt támogatás: bruttó 250.000.000 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzata tekintetében a saját forrás: 0 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Programhoz kapcsolódó szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 192/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzata a Berettyóújfalui járás önkormányzataival közös konzorciumi együttműködésben részt vesz a Versenyképes Járások Programban, a létrehozandó konzorciumhoz a konzorciumi megállapodás aláírásával csatlakozik.

Berettyóújfalu Város Önkormányzata a Versenyképes Járások Program II. ütemének keretében az alábbi fejlesztést kívánja megvalósítani:

- Berettyóújfalui Mentőállomás felújítása

A beruházáshoz tervezési, közbeszerzési és műszaki ellenőrzési szolgáltatás kapcsolódik, melyet teljes egészében Berettyóújfalu Város Önkormányzata biztosít.

A beruházás összköltsége: bruttó 250.000.000 Ft

A Program keretében igényelt támogatás: bruttó 250.000.000 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzata tekintetében a saját forrás: 0 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Programhoz kapcsolódó szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

13. Előterjesztés Varga Tibor, Biharkeresztes 1050 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelme

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Varga Tibor kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, hogy Biharkeresztes Kolozsvári u. 55. szám alatti ingatlanban a szülei éltek és szeretné, hogy az ingatlan az ő tulajdonába kerüljön, mivel az önkormányzat tulajdonában van. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Varga Tibor kérelmét és megállapította, hogy néhai Varga Imre, illetve törvényes örököse Varga Tibor az elbirtoklás feltételeit maradéktalanul kimerítette a 4110 Biharkeresztes, 1050 hrsz alatti ingatlan vonatkozásában a Ptk. rendelkezéseit figyelembe véve.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testület feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az ingatlan nyilvántartás szerint a Biharkeresztes Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező a Biharkeresztes belterület 1050 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a természetben a 4110 Biharkeresztes, Kolozsvári 55. szám alatt található kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan 1/1-ed arányú tulajdonjogát elbirtoklás jogcímen, az illetékes földhivatal Varga Tibor részére bejegyezze és egyben Biharkeresztes Város Önkormányzata tulajdonjogát törölje.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan forgalomképes vagyona sorolásáról.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 193/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Varga Tibor kérelmét és megállapította, hogy néhai Varga Imre, illetve törvényes örököse Varga Tibor az elbirtoklás feltételeit maradéktalanul kimerítette a 4110 Biharkeresztes, 1050 hrsz alatti ingatlan vonatkozásában a Ptk. rendelkezéseit figyelembe véve.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testület feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az ingatlan nyilvántartás szerint a Biharkeresztes Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező a Biharkeresztes belterület 1050 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a természetben a 4110 Biharkeresztes, Kolozsvári 55. szám alatt található kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan 1/1-ed arányú tulajdonjogát elbirtoklás jogcímen, az illetékes földhivatal Varga Tibor részére bejegyezze és egyben Biharkeresztes Város Önkormányzata tulajdonjogát törölje.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan forgalomképes vagyona sorolásáról.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

14. Előterjesztés Gondos Város Biharkeresztesről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A Gondos Város Biharkeresztes programnak továbbra is nagy sikere van a városban. A lakosok számára igen népszerű, ezért a lakosság is szeretné, ha a program folytatódna. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 1. napjával kötött vállalkozási szerződést meghosszabbítja a Cívis Nyomda Kft.-vel 2026. december 31. napjáig a Gondos Város Biharkeresztes elnevezésű szolgáltatásra.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 194/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 1. napjával kötött vállalkozási szerződést meghosszabbítja a Cívis Nyomda Kft.-vel 2026. december 31. napjáig a Gondos Város Biharkeresztes elnevezésű szolgáltatásra.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

15. Előterjesztés a térítésmentesen önkormányzati tulajdonba adott állami ingatlanok felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri szavazzanak, egyetértenek-e előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Magyar Államtól, a Kormány 1449/2011. (XII. 22.) határozata alapján térítésmentesen átvett ingatlanok (Biharkeresztes 467 hrsz - Nagy Sándor u. 3., 743 hrsz - Kossuth u. 32., 744 hrsz - Kölcsey u. 25., 953 hrsz - Kossuth u. 41.), valamint a Biharkeresztes 728 helyrajzi számú ingatlan 2025. évi felhasználásáról szóló beszámolót és azt elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 195/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Magyar Államtól, a Kormány 1449/2011. (XII. 22.) határozata alapján térítésmentesen átvett ingatlanok (Biharkeresztes 467 hrsz - Nagy Sándor u. 3., 743 hrsz - Kossuth u. 32., 744 hrsz - Kölcsey u. 25., 953 hrsz - Kossuth u. 41.), valamint a Biharkeresztes 728 helyrajzi számú ingatlan 2025. évi felhasználásáról szóló beszámolót és azt elfogadja.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester

Határidő: azonnal

16. Előterjesztés Önkormányzati ingatlanok érintés erősáramú és villámvédelmi felülvizsgálata

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon időszakosan felülvizsgálatot kell végezni. Az érintés erősáramú és villámvédelmi felülvizsgálatokat elvégzésére a legkedvezőbb ajánlatot Iliszi Sándor adta. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri szavazzanak, egyetértenek-e előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Iliszi Sándor Nettó 1 490 000 Ft + ÁFA összegért elvégezze az Önkormányzati ingatlanok érintés erősáramú és villámvédelmi felülvizsgálatokat.

A további kötelezettségvállalás megtételére, és annak tartalmának meghatározására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: munkavégzés szerint

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 196/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Iliszi Sándor Nettó

1 490 000 Ft + ÁFA összegért elvégezze az Önkormányzati ingatlanok érintés erőáramú és villámvédelmi felülvizsgálatokat.

A további kötelezettségvállalás megtételére, és annak tartalmának meghatározására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: munkavégzés szerint

17. Előterjesztés a Növekedésért Egyesület kérelmére

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A Növekedésért Egyesület ebben az évben december 13-án és 20-án szervezi meg az Adventi Vásárt. Az egyesület kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz azzal a kéréssel, hogy amennyiben lehetséges támogassák az adventi vásár megrendezését. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta a Növekedésért Egyesület kérelmét és részükre javasolja a 200.000 forint összegű támogatás biztosítását.

Előterjesztés szerinti „A „ határozati javaslat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Növekedésért Egyesület kérelmét és az Adventi Vásár megrendezésének támogatásához Ft anyagi támogatást biztosít a 2025. évi költségvetése terhére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

Farr Krisztina képviselő: Érintettséget jelent be, ezért a szavazásba nem vesz részt.

Dani Béla Péter polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Növekedésért Egyesület kérelmét és az Adventi Vásár megrendezésének támogatásához 200.000 Ft anyagi támogatást biztosít a 2025. évi költségvetése terhére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 5 képviselő vett részt a szavazásban, 5 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 197/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Növekedésért Egyesület kérelmét és az Adventi Vásár megrendezésének támogatásához 200.000 Ft anyagi támogatást biztosít a 2025. évi költségvetése terhére.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

18. Előterjesztés Biharkeresztes 780 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetéséről

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Biharkeresztes Bem utcán lévő Hatósági Húsbolt épületére 2019-ben az Önkormányzat és Szűcs Tibor között létrejött bérleti szerződést mindkét fél közös megegyezéssel szeretné megszüntetni. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri szavazzanak, egyetértenek-e előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharkeresztes 780 helyrajzi számú ingatlanra Szűcs Tibor Biharkeresztes, Akác utca 12. szám alatti lakossal 2019. júniusában kötött bérleti szerződést közös megegyezéssel megszünteti azonnali hatállyal.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 198/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharkeresztes 780 helyrajzi számú ingatlanra Szűcs Tibor Biharkeresztes, Akác utca 12. szám alatti lakossal 2019. júniusában kötött bérleti szerződést közös megegyezéssel megszünteti azonnali hatállyal.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester
Határidő: azonnal

19. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú cégek alapító okiratának módosításáról

Dani Béla Péter polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A Biharkeresztesi Városgazdálkodási és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Biharkeresztesi Városfejlesztési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítása szükséges. Az ügyrendi és pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szabóné dr. Végh Annamária ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri szavazzanak, egyetértenek-e előterjesztés szerinti I. számú határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonlásával működő Biharkeresztesi Városgazdálkodási és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban

- a székhelyet áthelyezi a 4110 Biharkeresztes, Ady Endre utca 12. szám alól a 4110 Biharkeresztes, Kossuth utca 25. szám alá.
- új telephelyet létesít a 4110 Biharkeresztes, Ady Endre utca 12. szám alatti ingatlanban, amely a társaság korábbi székhelye volt,
- a felügyelőbizottsági tagok megbízásának lejártára tekintettel a felügyelőbizottság új tagjainak Seresné Kovács Anna (születési neve: Kovács Anna, anyja neve: Kéri Piroska, születési hely, idő: Berettyóújfalu, 1968.07.30.) 4110 Biharkeresztes, Hősök tere 1., Éles Szilárd Károly (születési neve: Éles Szilárd Károly, anyja neve: Mihucz Stella, születési hely, idő: Berettyóújfalu, 1987.10.01.) 4110 Biharkeresztes, Széchenyi utca 86. és Venyige Sándor László (születési neve: Venyige Sándor László, anyja neve: Szabó Éva Erzsébet) 4110 Biharkeresztes, Kölcsey utca 27. szám alatti lakosokat választja 2025. december 11. napjától 2030. november 30. napjáig terjedő időszakra.
- a társaság főtevékenységét és tevékenységi köreit a létesítő okiratban a cégnyilvántartásban szereplő főtevékenységgel és egyéb tevékenységi körökkel egyezően állapítja meg a TEAOR '25 szerint, amelynek megfelelően módosítja az alapító okirat 3.2. és 3.3 pontjait jelen határozat mellékletét képező alapító okiratban foglaltaknak megfelelően,
- a Társaság Alapító okiratát ezen alapítói határozat mellékletét képező formában elfogadja és meghatalmazza a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Irodát (4026 Debrecen, Péterfia u. 2. 2/9., eljáró ügyvéd: Dr. Ács Ferenc ügyvéd KASZ 36056359), hogy a Társaság 2025. december 11-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát, a hozzá kapcsolódó létesítő okirat módosítást és a szükséges dokumentumokat elkészítse, ellenjegyezze és a Társaságot a változások cégnyilvántartáson történő átvezetése érdekében a Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtt teljes jogkörrel képviselje.
- megbízza a polgármestert, hogy a módosításhoz kapcsolódó okiratokat aláírja, valamint Szalóki János Szabolcs ügyvezetőt, hogy a módosítás cégnyilvántartáson való átvezetése érdekében a szükséges dokumentumokat határidőben nyújtsa be a Debreceni Törvényszék Cégbírósága felé.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester és Szalóki János Szabolcs ügyvezető

Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 199/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonlásával működő Biharkeresztesi Városgazdálkodási és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban

- a székhelyet áthelyezi a 4110 Biharkeresztes, Ady Endre utca 12. szám alól a 4110 Biharkeresztes, Kossuth utca 25. szám alá.
- új telephelyet létesít a 4110 Biharkeresztes, Ady Endre utca 12. szám alatti ingatlanban, amely a társaság korábbi székhelye volt,
- a felügyelőbizottsági tagok megbízatásának lejártára tekintettel a felügyelőbizottság új tagjainak Seresné Kovács Anna (születési neve: Kovács Anna, anyja neve: Kéri Piroska, születési hely, idő: Berettyóújfalu, 1968.07.30.) 4110 Biharkeresztes, Hősök tere 1., Éles Szilárd Károly (születési neve: Éles Szilárd Károly, anyja neve: Mihucz Stella, születési hely, idő: Berettyóújfalu, 1987.10.01.) 4110 Biharkeresztes, Széchenyi utca 86. és Venyige Sándor László (születési neve: Venyige Sándor László, anyja neve: Szabó Éva Erzsébet) 4110 Biharkeresztes, Kölcsey utca 27. szám alatti lakosokat választja 2025. december 11. napjától 2030. november 30. napjáig terjedő időszakra.
- a társaság főtevékenységét és tevékenységi köreit a létesítő okiratban a cégnyilvántartásban szereplő főtevékenységgel és egyéb tevékenységi körökkel egyezően állapítja meg a TEAOR '25 szerint, amelynek megfelelően módosítja az alapító okirat 3.2. és 3.3 pontjait jelen határozat mellékletét képező alapító okiratban foglaltaknak megfelelően,
- a Társaság Alapító okiratát ezen alapítói határozat mellékletét képező formában elfogadja és meghatalmazza a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Irodát (4026 Debrecen, Péterfia u. 2. 2/9., eljáró ügyvéd: Dr. Ács Ferenc ügyvéd KASZ 36056359), hogy a Társaság 2025. december 11-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát, a hozzá kapcsolódó létesítő okirat módosítást és a szükséges dokumentumokat elkészítse, ellenjegyezze és a Társaságot a változások cégnyilvántartáson történő átvezetése érdekében a Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtt teljes jogkörrel képviselje.
- megbízza a polgármestert, hogy a módosításhoz kapcsolódó okiratokat aláírja, valamint Szalóki János Szabolcs ügyvezetőt, hogy a módosítás cégnyilvántartáson való átvezetése érdekében a szükséges dokumentumokat határidőben nyújtsa be a Debreceni Törvényszék Cégbírósága felé.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester és Szalóki János Szabolcs ügyvezető

Határidő: azonnal

Dani Béla Péter polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri szavazzanak, egyetértenek-e előterjesztés szerinti II. számú határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonlásával működő Biharkeresztesi Városfejlesztési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságban

- a székhelyet áthelyezi a 4110 Biharkeresztes, Ady Endre utca 12. szám alól a 4110 Biharkeresztes, Kossuth utca 25. szám alá.

- új telephelyet létesít a 4110 Biharkeresztes, Ady Endre utca 12. szám alatti ingatlanban, amely a társaság korábbi székhelye volt,
- a felügyelőbizottsági tagok megbízásának lejártára tekintettel a felügyelőbizottság új tagjainak Karancsi Lajos Sándor (születési neve: Karancsi Lajos Sándor, anyja neve: Ádány Ilona, születési hely, idő: Bojt, 1962.03.11.) 4110 Biharkeresztes, Bethlen utca 14., Biró Lajos (születési neve: Biró Lajos, anyja neve: Iványi Juliánna Zsófia, születési hely, idő: Berettyóújfalu, 1968.05.08.) 4110 Biharkeresztes, Kossuth utca 49/A. és Nagy Zsigmond Sándor (születési neve: Nagy Zsigmond Sándor, anyja neve: Berekszászi Etel, szül.hely, idő: Berettyóújfalu, 1973.01.06.) 4110 Biharkeresztes, Arad utca 38. szám alatti lakosokat választja 2025. december 11. napjától 2030. november 30. napjáig terjedő időszakra.
- a társaság főtevékenységét és tevékenységi köreit a létesítő okiratban a cégnyilvántartásban szereplő főtevékenységgel és egyéb tevékenységi körökkel egyezően állapítja meg a TEAOR '25 szerint, amelynek megfelelően módosítja az alapító okirat 3. pontját jelen határozat mellékletét képező alapító okiratban foglaltaknak megfelelően,
- a Társaság Alapító okiratát ezen alapítói határozat mellékletét képező formában elfogadja és meghatalmazza a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Irodát (4026 Debrecen, Péterfia u. 2. 2/9., eljáró ügyvéd: Dr. Ács Ferenc ügyvéd KASZ 36056359), hogy a Társaság 2025. december 11-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát, a hozzá kapcsolódó létesítő okirat módosítást és a szükséges dokumentumokat elkészítse, ellenjegyezze és a Társaságot a változások cégnyilvántartáson történő átvezetése érdekében a Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtt teljes jogkörrel képviselje.
- megbízza a polgármestert, hogy a módosításhoz kapcsolódó okiratokat aláírja, valamint Szalóki János Szabolcs ügyvezetőt, hogy a módosítás cégnyilvántartáson való átvezetése érdekében a szükséges dokumentumokat határidőben nyújtsa be a Debreceni Törvényszék Cégbírósága felé.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester és Szalóki János Szabolcs ügyvezető

Határidő: azonnal

6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 200/2025. (XII. 11.) sz. határozata:

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonlásával működő Biharkeresztesi Városfejlesztési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságban

- a székhelyet áthelyezi a 4110 Biharkeresztes, Ady Endre utca 12. szám alól a 4110 Biharkeresztes, Kossuth utca 25. szám alá.
- új telephelyet létesít a 4110 Biharkeresztes, Ady Endre utca 12. szám alatti ingatlanban, amely a társaság korábbi székhelye volt,
- a felügyelőbizottsági tagok megbízásának lejártára tekintettel a felügyelőbizottság új tagjainak Karancsi Lajos Sándor (születési neve: Karancsi Lajos Sándor, anyja

neve: Ádány Ilona, születési hely, idő: Bojt, 1962.03.11.) 4110 Biharkeresztes, Bethlen utca 14., Biró Lajos (születési neve: Biró Lajos, anyja neve: Iványi Juliánna Zsófia, születési hely, idő: Berettyóújfalu, 1968.05.08.) 4110 Biharkeresztes, Kossuth utca 49/A. és Nagy Zsigmond Sándor (születési neve: Nagy Zsigmond Sándor, anyja neve: Berekszászi Etel, szül.hely, idő: Berettyóújfalu, 1973.01.06.) 4110 Biharkeresztes, Arad utca 38. szám alatti lakosokat választja 2025. december 11. napjától 2030. november 30. napjáig terjedő időszakra.

- a társaság főtevékenységét és tevékenységi köreit a létesítő okiratban a cégnyilvántartásban szereplő főtevékenységgel és egyéb tevékenységi körökkel egyezően állapítja meg a TEAOR '25 szerint, amelynek megfelelően módosítja az alapító okirat 3. pontját jelen határozat mellékletét képező alapító okiratban foglaltaknak megfelelően,
- a Társaság Alapító okiratát ezen alapítói határozat mellékletét képező formában elfogadja és meghatalmazza a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Irodát (4026 Debrecen, Péterfia u. 2. 2/9., eljáró ügyvéd: Dr. Ács Ferenc ügyvéd KASZ 36056359), hogy a Társaság 2025. december 11-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát, a hozzá kapcsolódó létesítő okirat módosítást és a szükséges dokumentumokat elkészítse, ellenjegyezze és a Társaságot a változások cégnyilvántartáson történő átvezetése érdekében a Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtt teljes jogkörrel képviselje.
- megbízza a polgármestert, hogy a módosításhoz kapcsolódó okiratokat aláírja, valamint Szalóki János Szabolcs ügyvezetőt, hogy a módosítás cégnyilvántartáson való átvezetése érdekében a szükséges dokumentumokat határidőben nyújtsa be a Debreceni Törvényszék Cégbírósága felé.

Felelős: Dani Béla Péter polgármester és Szalóki János Szabolcs ügyvezető

Határidő: azonnal

Mivel több tárgyalandó téma nem volt, Dani Béla Péter polgármester, ülésvezető elnök a képviselő-testület ülését bezárta.

kmft.

Dani Béla Péter
polgármester

Dr. Köstner Dávid
jegyző